

ООО «Архитектурно-строительное бюро ГИС»

Свидетельство СРО Союз проектных организаций

Южного Урала № СРО-П-123-25012010

Проект

Благоустройство земельного участка по
адресу: г. Челябинск, Тракторозаводский
район, ул. Линейная, вблизи участка с
кадастровым номером 74:36:0210003:7

Шифр
Стадия
Раздел

09-01-20
Эскизный проект
ЭП

Главный инженер проекта

Жуков А.В.

г. Челябинск
2020г.

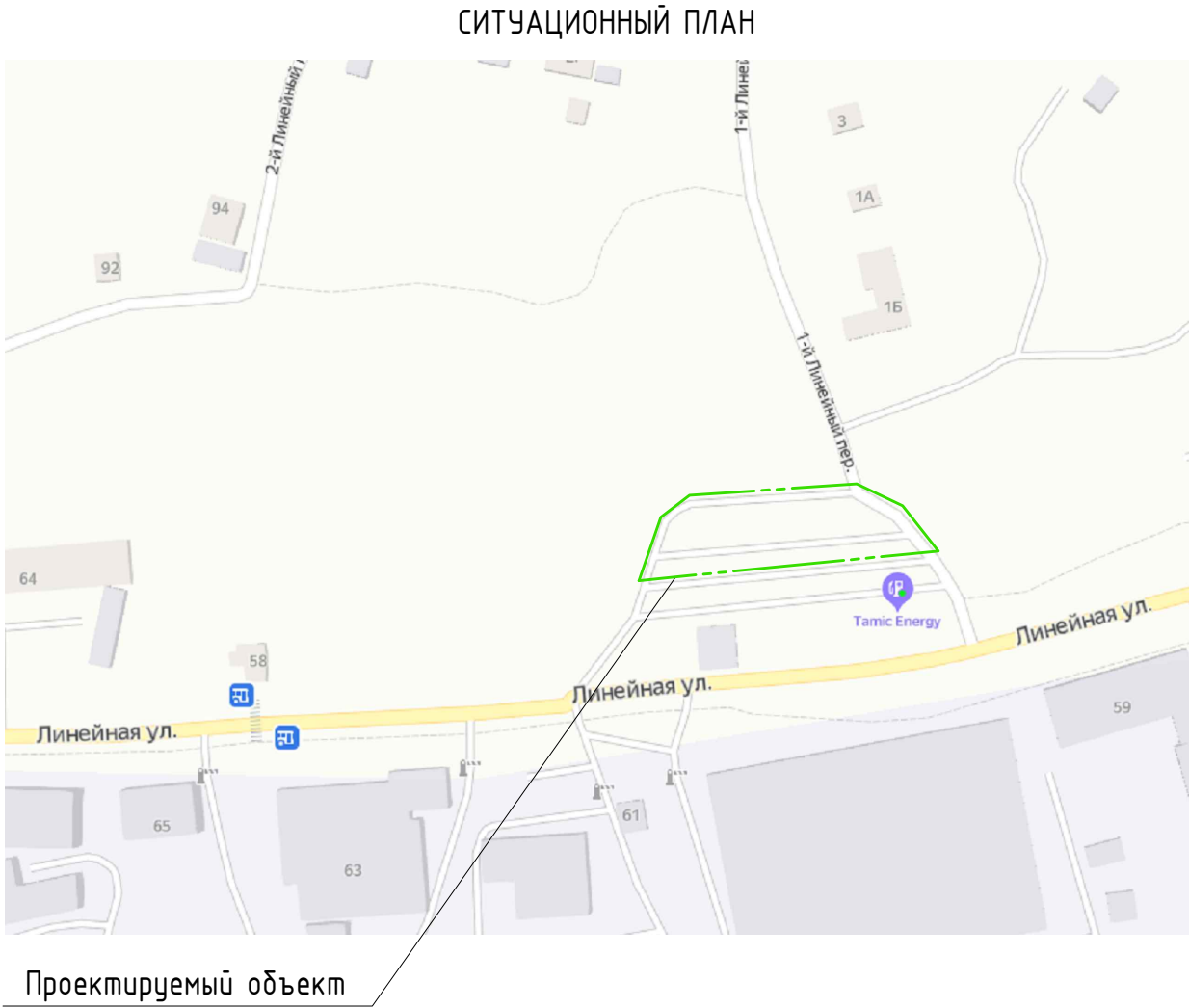
Взам.инф.	
Подп. и дата	
Инв.подл.	

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА ЭП		
Лист	Наименование	Примечание
ЭП-1	Общие данные. Ситуационный план	
ЭП-2	Схема планировочной организации земельного участка. Разбивочный план	
ЭП-3	План покрытий. План установки малых архитектурных форм	
ЭП-4	План озеленения	
ЭП-5	Перспектива	
ЭП-6	Перспектива	
ЭП-7	Фотореалистичное изображение	
ЭП-8	Эскизы малых архитектурных форм	

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ		
Обозначение	Наименование	Примечание
ГОСТ 20.204-93	Условные графические обозначения и изображения элементов генплана и транспорта	
ГОСТ 8736-93	Песок для строительных работ	
ГОСТ 8267-93	Щебень из природного камня для строительных работ	
ГОСТ 6665-91	Камни бортовые бетонные и железобетонные. Тех. условия.	
ГОСТ 26633-91	Бетон тяжелый	
СП 42.13330-17	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.	
Дизайн-центр	Малые архитектурные формы и элементы благоустройства жилых зон микрорайонов.	

Проект выполнен в соответствии с требованиями экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивает безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта.

Главный инженер проекта Жуков А.В.



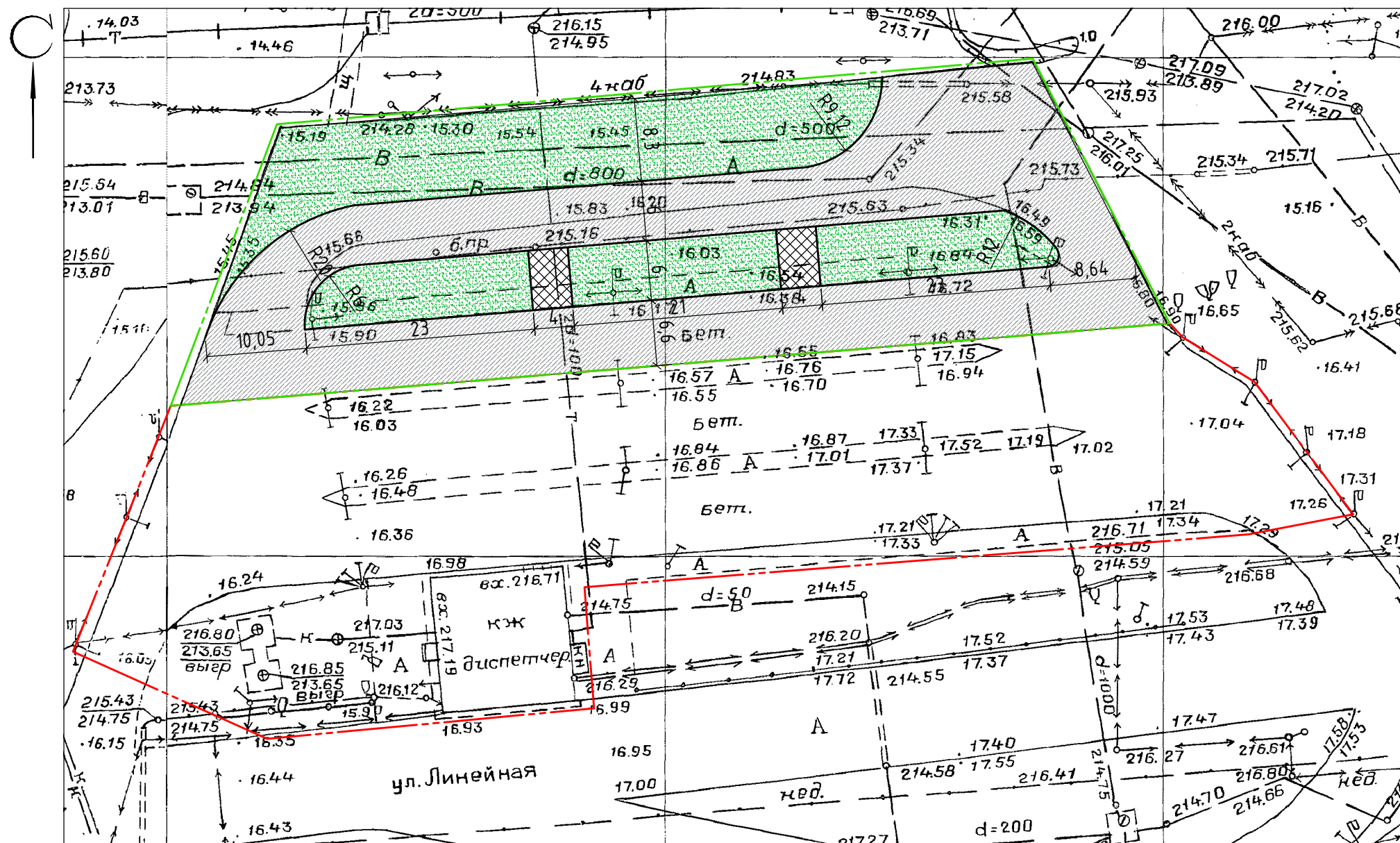
Общие данные.

Проект "Благоустройство земельного участка" по адресу : г. Челябинск, Тракторозаводский район, ул. Линейная, вблизи участка с кадастровым номером 74:36:0210003:7 выполнен на основании следующих документов:

- топографическая съемка земельного участка М1:500.

Проектом благоустройства предусмотрено устройство газона из многолетних трав, посадка кустарников, установка урн, скамеек.

						09-01-20			ЭП		
						г. Челябинск, Тракторозаводский район, ул. Линейная, вблизи участка с кадастровым номером 74:36:0210003:7					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата	Благоустройство земельного участка			Стадия	Лист	Листов
ГИП		Жуков А.В.							ЭП	1	
Разработал		Зеленяк В.М.				Общие данные			ООО "АСБ ГИС"		



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница отведенного участка
- Граница благоустройства проектируемого участка
- Проектируемые тротуары
- Проектируемые проезды
- Озеленение территории

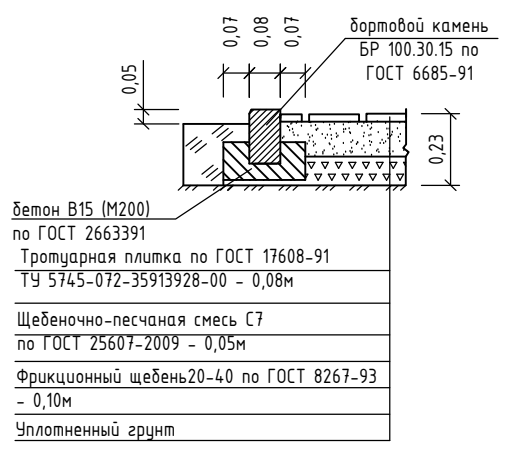
БАЛАНС ТЕРРИТОРИИ

Наименование	Ед. изм.	Количество
Площадь участка в границах благоустройства	м²/%	2368,0/100
Площадь покрытия в границах благоустройства /тротуарная плитка/	м²/%	48,0/2
Площадь покрытия в границах благоустройства /асфальтобетон/	м²/%	1392,0/58
Площадь газона в границах благоустройства (восстановленного /проектируемого)	м²/%	928,0/40

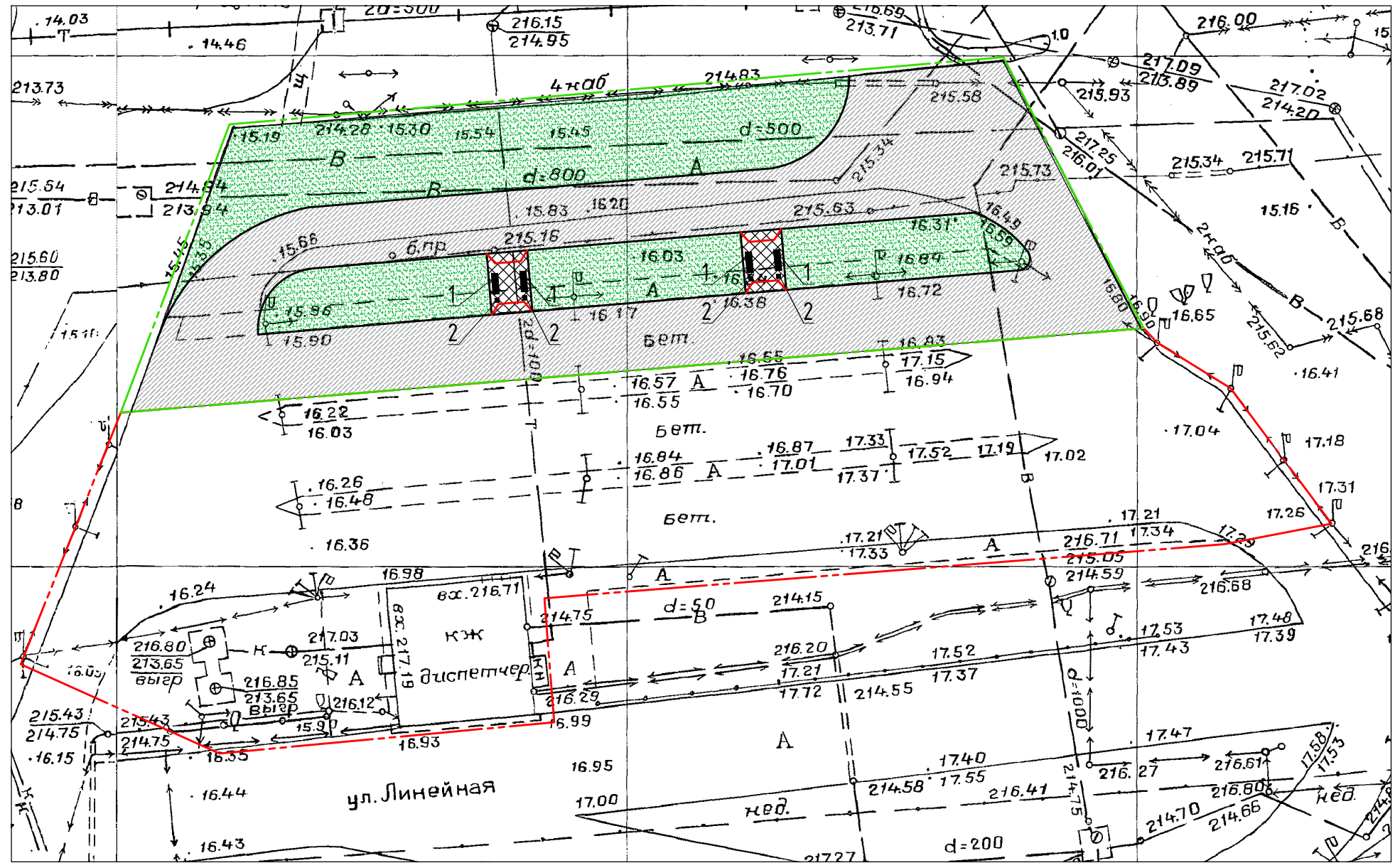
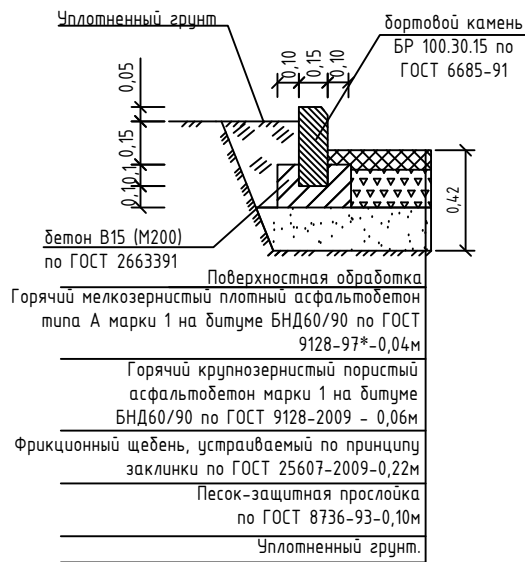
						09-01-20			ЭП			
						г. Челябинск, Тракторозаводский район, ул. Линейная, вблизи участка с кадастровым номером 74:36:0210003:7						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Благоустройство земельного участка			Стадия	Лист	Листов	
ГИП		Жуков А.В.							ЭП	2		
Разработал		Зеленяк В.М.				Схема планировочной организации земельного участка. Разбивочный план.			000 "АСБ ГИС"			

Конструкция покрытий М 1:20

Плиточное покрытие тротуара



Асфальтобетонное покрытие автопарковок



ОБЪЕМЫ РАБОТ

Наименование работ	Ед. изм.	Количество	Примечание
Мощение тротуарной плиткой	м²	48,0	
Устройство асфальтобетонного проезда/автопарковок	м²	1392,0	
Бортовой камень 100х20х8	п.м.	24,0	
Бортовой камень 100х30х15	п.м.	235,0	

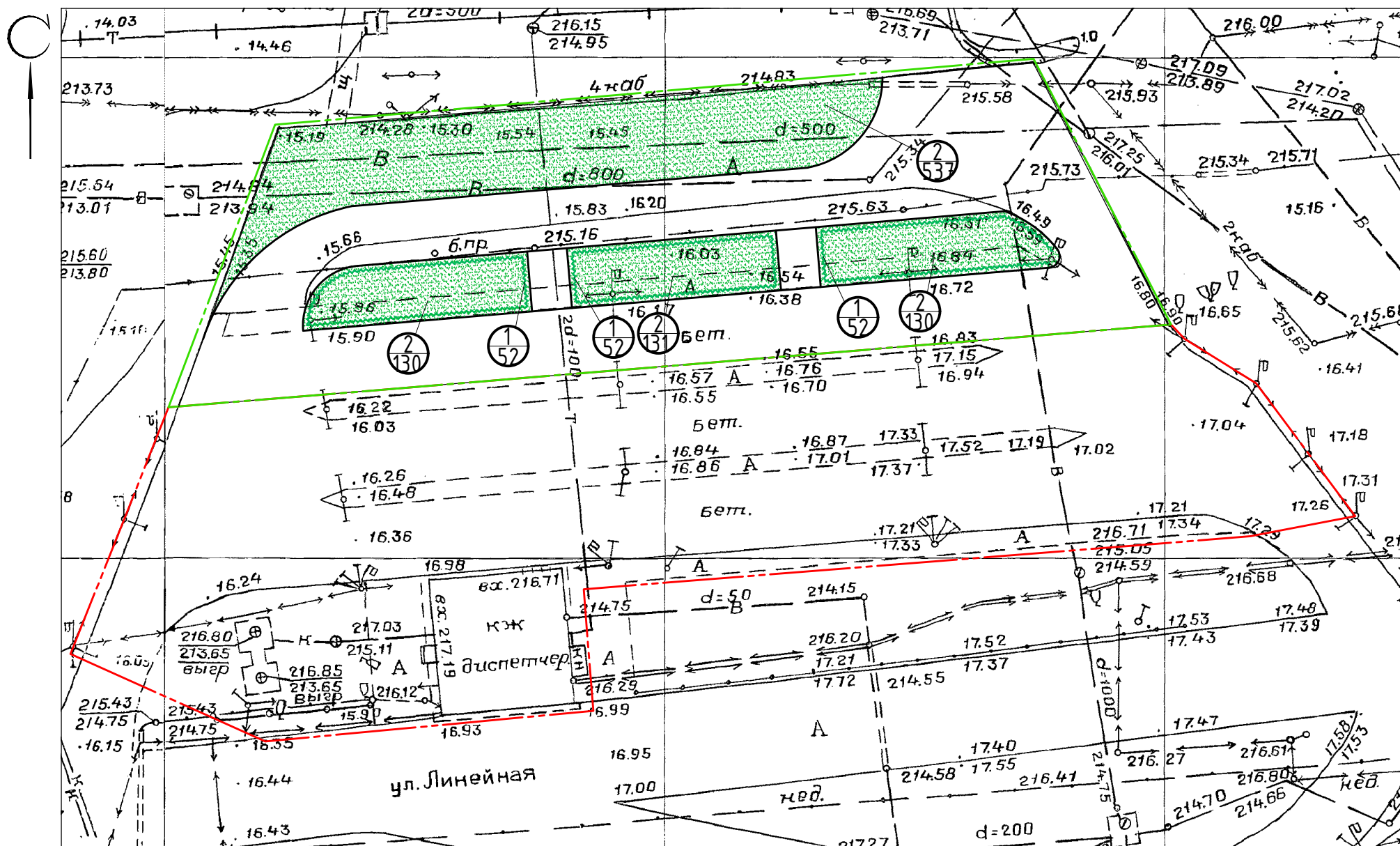
ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
1	■	Урна	2	Бриз ЧМПК 29
2	■	Скамья	2	Гиада Комфорт 2м ЧМПК 170

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница благоустройства проектируемого участка
- Проектируемые тротуары
- Проектируемая спортивная площадка
- Место устройства пониженного бортового камня для передвижения маломобильных групп населения

Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата	09-01-20	ЭП
ГИП	Жуков А.В.					г. Челябинск, Тракторозаводский район, ул. Линейная, вблизи участка с кадастровым номером 74:36:0210003:7	
Разработал	Зеленяк В.М.					Благоустройство земельного участка	Стадия Лист Листов
						План покрытий. План установки малых архитектурных форм.	000 "АСБ ГИС"
							Формат А3



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница благоустройства проектируемого участка
- Газон
- Проектируемые зеленые насаждения
- В числителе – порядковый номер элемента озеленения.
- В знаменателе – количество шт./п.м.

ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Воз-раст, лет	Кол.	Примечание
1	Кизильник п.м.	1-3	156	шаг посадки 0.5м. между комом
2	Посевной газон "луговые травы" кв.м.		928	

						09-01-20 ЭП		
						г. Челябинск, Тракторозаводский район, ул. Линейная, вблизи участка с кадастровым номером 74:36:0210003:7		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата	Благоустройство земельного участка	Стадия	Лист
ГИП		Жуков А.В.					П	4
Разработал		Зеленяк В.М.				План озеленения.	000 "АСБ ГИС"	
							Формат А3	

Перспектива



Инв.подл.	
Подп. и дата	
Взам.инв.	

						09-01-20						ЭП	
						г. Челябинск, Тракторозаводский район, ул. Линейная, вблизи участка с кадастровым номером 74:36:0210003:7							
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата								
ГИП		Жуков А.В.				Благоустройство земельного участка				Стадия	Лист	Листов	
Разработал		Зеленяк В.М.								П	5		
						Перспектива				ООО "АСБ ГИС"			

Перспектива



Инв.подл.	
Подп. и дата	
Взам.инв.	

						09-01-20			ЭП			
						г. Челябинск, Тракторозаводский район, ул. Линейная, вблизи участка с кадастровым номером 74:36:0210003:7						
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата	Благоустройство земельного участка			Стадия	Лист	Листов	
ГИП		Жуков А.В.							П	6		
Разработал		Зеленяк В.М.				Перспектива			ООО "АСБ ГИС"			

Фотореалистичное изображение



Взам.инф.	
Подп. и дата	
Инв.подл.	

						09-01-20			ЭП			
						г. Челябинск, Тракторозаводский район, ул. Линейная, вблизи участка с кадастровым номером 74:36:0210003:7						
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата	Благоустройство земельного участка			Стадия	Лист	Листов	
ГИП		Жуков А.В.							П	7		
Разработал		Зеленяк В.М.				Фотореалистичное изображение			ООО "АСБ ГИС"			

Гуада Комфорт 2м ЧМПК 170



Бриз ЧМПК 29



Инв.подл.	
Подп. и дата	
Взам.инв.	

						09-01-20			ЭП			
						г. Челябинск, Тракторозаводский район, ул. Линейная, вблизи участка с кадастровым номером 74:36:0210003:7						
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата	Благоустройство земельного участка			Стадия	Лист	Листов	
ГИП		Жуков А.В.							П	8		
Разработал		Зеленяк В.М.				Эскизы малых архитектурных форм			ООО "АСБ ГИС"			