

Ведомость земельных отводов

| № земельного участка | Землепользователь | Объект | Площадь участка до межевания, га | Площадь участка после межевания, га | Примечание | Условные обозначения | Согласование (печать, дата, подпись, расшифровка подписи) |
|----------------------|---|---|----------------------------------|-------------------------------------|---------------------------|----------------------|---|
| 1 | ОАО "РЖД" | Полоса отвода жд путей | 27.7364 | 27.7364 | | | |
| 2 | ОАО "РЖД" | Полоса отвода жд (Челябинск-Курганский объезд) | 1.1818 | 1.1818 | | | |
| 3 | ОАО "Челябинская генерирующая компания" Челябинская ТЭЦ-2 | Трубопровод осветленной воды | 0.4788 | 0.4788 | | | |
| 4 | ОАО "Челябинская генерирующая компания" Челябинская ТЭЦ-2 | Трубопровод осветленной воды | 0.3310 | 0.3310 | | | |
| 5 | ОАО "Челябинская генерирующая компания" Челябинская ТЭЦ-2 | Трубопровод осветленной воды | 0.0190 | 0.0190 | | | |
| 6 | ОАО "Челябинская генерирующая компания" Челябинская ТЭЦ-2 | Трубопровод осветленной воды | 1.6305 | 1.6305 | | | |
| 7 | ОАО ЭиЗ "Челябинерго" Челябинская ТЭЦ-2 | Насосная станция осветленной воды | 0.0796 | 0.0796 | | | |
| 8 | ОАО "ТЭК №10" филиал "Челябинская ТЭЦ-1" | Золотилка | 1.2055 | 1.2055 | | | |
| 9 | ОАО "ТЭК №10" филиал "Челябинская ТЭЦ-1" | Насосная станция осветленной воды | 0.0270 | 0.0270 | | | |
| 10 | ОАО "ТЭК №10" филиал "Челябинская ТЭЦ-1" | Электростанция | 0.2251 | 0.2251 | | | |
| 11 | Управление дорожного хозяйства | Автомобиля на тер. ОАО "РЖД" | 4.5741 | - | | | |
| 12 | 11-я дистанция путей сообщения ЮУЖД | Жилой дом | 0.4687 | 0.4687 | | | |
| 13 | 11-я дистанция путей сообщения ЮУЖД | 3-х этажный жилой дом | 0.3921 | 0.3921 | | | |
| 14 | ООО "Спектрум" | Производственная база | 5.7471 | 5.5072 | | | |
| 15 | ОАО "Фортум" | Золотилка | 166.5157 | 166.5157 | | | |
| 16 | ОАО "Фортум" | Насосная станция | 0.3000 | 0.3000 | | | |
| 17 | ОАО "Фортум" | Трубопровод осветленной воды ЧТЭЦ-1 с охранной зоной | 1.9290 | 1.9290 | | | |
| 18 | ОАО "МРСК Урала" - филиал "Челябинерго" | Гусеничная ЧТЭЦ-1 Гусеничная ЧТЭЦ-1 ГРЭС-Восточная (участок №2) | 0.0597 | 0.0597 | | | |
| 19 | ОАО ЭиЗ "Челябинерго" | ТП-3578 | 0.0067 | - | | | |
| 20 | Пологодина Светлана Иосифовна | Производственная база | 1.0528 | 0.8301 | Вне границ проектирования | | |
| 21 | ИП Целин Александр Васильевич | Магазин | 0.0565 | 0.0523 | Вне границ проектирования | | |
| 22 | Арон Арбак Гаргисович | Для строительства жилого дома | 0.1200 | 0.1122 | Вне границ проектирования | | |
| 23 | - | Для эксплуатации индивидуального жилого дома | 0.0708 | 0.0708 | | | |
| 24 | - | Для эксплуатации индивидуального жилого дома | 0.0821 | - | | | |
| 25 | Усадебная застройка (пос. Фатеевка) | Застройка индивидуальными домами с приусадебными участками | 57.3734 | 57.3534 | | | |
| 26 | ГУ комбинат "Наша марка" | Производственные здания | 15.0803 | 14.9721 | | | |
| 27 | Комбинат "Наша марка" | 2-х этажный жилой дом | 0.4021 | 0.3720 | | | |
| 28 | Коллективный сад "Здоровье" | Водоем | 0.4788 | 0.4788 | | | |
| 29 | Коллективный сад "Здоровье" | Сады | 14.4045 | 14.4045 | | | |
| 30 | Коллективный сад "Станостроитель-1" | Сады | 122.7233 | 122.7233 | | | |
| 31 | Садоводческое товарищество "Наша марка" | Сады | 3.8651 | 3.8651 | | | |
| 32 | СНТ "Челябинский механический завод" | Индивидуальные садовые участки | 42.5500 | 42.5296 | | | |
| 33 | АООТ "Челябинский кузнечно-прессовый завод" | Шламонакопитель | 11.7884 | 11.7884 | | | |
| 34 | ЧТПЗ | Шламонакопитель | 24.9959 | 24.9959 | | | |
| 35 | Коллективный сад "Кузнец-2" | Сады | 31.4877 | 30.1185 | | | |
| 36 | Коллективный сад "Энергод-2" | Сады | 23.0405 | 23.0405 | | | |
| 37 | Коллективный сад "Здоровье" (КМН-2) | Сады | 10.4167 | 10.4167 | | | |
| 38 | Коллективный сад "Пищевик" | Сады | 22.6493 | 22.6493 | | | |
| 39 | ООО "Инвестор" | Логистический центр | 11.0251 | 10.9599 | | | |
| 40 | ООО "Орбита" | Службный центр обслуживания автотранспорта | 0.0219 | 0.0219 | | | |
| 41 | ООО "Орбита" | АЗС №2 | 0.1179 | 0.1179 | | | |
| 42 | УВД по Ленинскому району г. Челябинска | Контрольно-пропускной пункт - пост ГАИ | 0.2564 | 0.0322 | Вне границ проектирования | | |
| 43 | ООО "ДМ-Строй" | Комплекс автостоянок и благоустройства | 0.5125 | 0.5125 | Вне границ проектирования | | |
| 44 | ООО "ТЭК-Урал" | Участок в ТОП | 0.0625 | - | | | |
| 45 | ООО "ТЭК-Урал" | АЗС | 0.1121 | 0.1121 | | | |
| 46 | ООО "ТЭК-Урал" | АЗС | 0.2199 | 0.2199 | | | |
| 47 | ООО "Уралтрансгаз" | АГНКС-2 (Участок в ТОП) | 0.0802 | - | | | |
| 48 | ООО "Газпром трансгаз Екатеринбург" | АГНКС-2 (Автоматическая станция) | 0.9242 | 0.8934 | | | |
| 49 | ГСК 316-а | Гаражи | 1.9992 | 1.9091 | | | |
| 50 | МП "Мемориал" | Кладбище "Фатеевское" | 16.8366 | 16.8366 | | | |
| 51 | МП "Мемориал" | Дополнительный отвод кладбища "Фатеевское" | 2.5831 | 2.5236 | | | |
| 52 | МП "Мемориал" | Дополнительный участок кладбища "Фатеевское" | 4.9074 | 3.2742 | 0.1911 га (в участке 53) | | |
| 53 | ООО "ДМ-Строй" | Торгово-офисное здание | 2.3294 | 2.1824 | 0.1911 га (из участка 52) | | |
| 54 | Кузнецова Фания Варовна | Отвод участка для строительства жилого дома | 0.0900 | - | | | |
| 55 | Тагирова Альмира Фазыловна | Для закл. строений и ведения ЛПХ | 0.0589 | - | | | |
| 56 | Ганеев Роберт Фазылович | Отвод для строительства жилого дома | 0.0840 | - | | | |
| 57 | Ульянов Илья Дмитриевич | Для закл. строений и ведения ЛПХ | 0.0723 | - | | | |
| 58 | Некисорев Наталья Григорьевна | Для эксплуатации индивидуального жилого дома | 0.0600 | - | | | |
| 59 | Касенов Аманжол Таскарович | Отвод для строительства жилого дома | 0.0600 | - | | | |
| 60 | Новиков Евгений Викторович | Для эксплуатации индивидуального жилого дома | 0.0548 | 0.0548 | | | |
| 61 | Гизатулина Марвара | Для эксплуатации индивидуального жилого дома | 0.0600 | 0.0600 | | | |
| 62 | - | пер. 2-й Артельный, 4 | 0.0600 | 0.0600 | | | |
| 63 | Шумилов Александр Николаевич | Для эксплуатации индивидуального жилого дома | 0.0600 | 0.0600 | | | |
| 64 | Гизатулина Марвара | Для эксплуатации индивидуального жилого дома | 0.0279 | 0.0279 | | | |
| 65 | Дробиков Евгений Викторович | Отвод для строительства жилого дома | 0.0600 | - | | | |
| 66 | Кочнева Галина Ивановна | Отвод для строительства жилого дома | 0.0600 | - | | | |
| 67 | - | Для эксплуатации индивидуального жилого дома | 0.0908 | - | | | |
| 68 | - | Для эксплуатации индивидуального жилого дома | 0.0657 | - | | | |
| 69 | - | Для эксплуатации индивидуального жилого дома | 0.0746 | - | | | |
| 70 | - | Для эксплуатации индивидуального жилого дома | 0.1456 | 0.1456 | | | |
| 71 | - | Объекты торгово-развлекательного назначения и спорта | - | 3.1377 | | | |
| 72 | - | Объекты транспортного обслуживания | - | 2.3344 | | | |
| 73 | - | Объекты административно-бытового обслуживания | - | 1.4218 | | | |
| 74 | - | Объекты коммунального хозяйства | - | 1.2593 | | | |
| 75 | - | Объекты коммунального хозяйства | - | 1.7856 | | | |
| 76 | - | Объекты коммунального хозяйства (комплекс визуальных услуг) | - | 1.5796 | | | |
| 80 | - | Здание и сооружение адм.-бытового назначения (подземный гараж) | - | 2.5822 | | | |
| 81 | - | Предприятие бытового обслуживания | - | 1.4708 | | | |
| 82 | - | Объект торгово-развлекательного назначения | - | 1.3903 | | | |
| 83 | - | Детский сад на 120 мест с неавтономной котельной на 90 учащихся | - | 0.9420 | | | |

* - Площадь земельного участка установлена с учетом фактических границ по топосъемке.
 ** - Участки 71-78 соответствуют участкам 6.6-6.1 на основном чертеже (лист 4).



- Условные обозначения**
- Красные линии
 - Граница земельных участков
 - Граница проектирования
 - Граница г. Челябинска, граница Тракторозаводского и Ленинского районов г. Челябинска
 - ⊙ - Номер участка в ведомости земельных отводов
 - дирекционный угол
 - расстояния
 - Территория общего пользования
 - Охранная зона воздушных вл ЛЭП

СОГЛАСОВАНО: _____
Имя и Подпись, дата, Взам. инв. №

88.9/12

Проект планировки и межевания территории от Кольцевой шоссе до улицы Линейной в Тракторозаводском и Ленинском районах г. Челябинска

| | | | | | | | | |
|-----------|----------|------|------|----------|------|----------|------|--------|
| Имя | Кол. уч. | Лист | Изд. | Подпись | Дата | Страница | Лист | Листов |
| ГИП | | | | Ермакова | | ПП | 9 | |
| Мех. отд. | | | | Сидорова | | | | |
| Гл. спец. | | | | Ермошина | | | | |
| Разраб. | | | | Долгих | | | | |
| Н. контр. | | | | Ермошина | | | | |

План межевания с границами зон действия публичных сервитутов. М1:5000

ООО "ИГПТ" АД