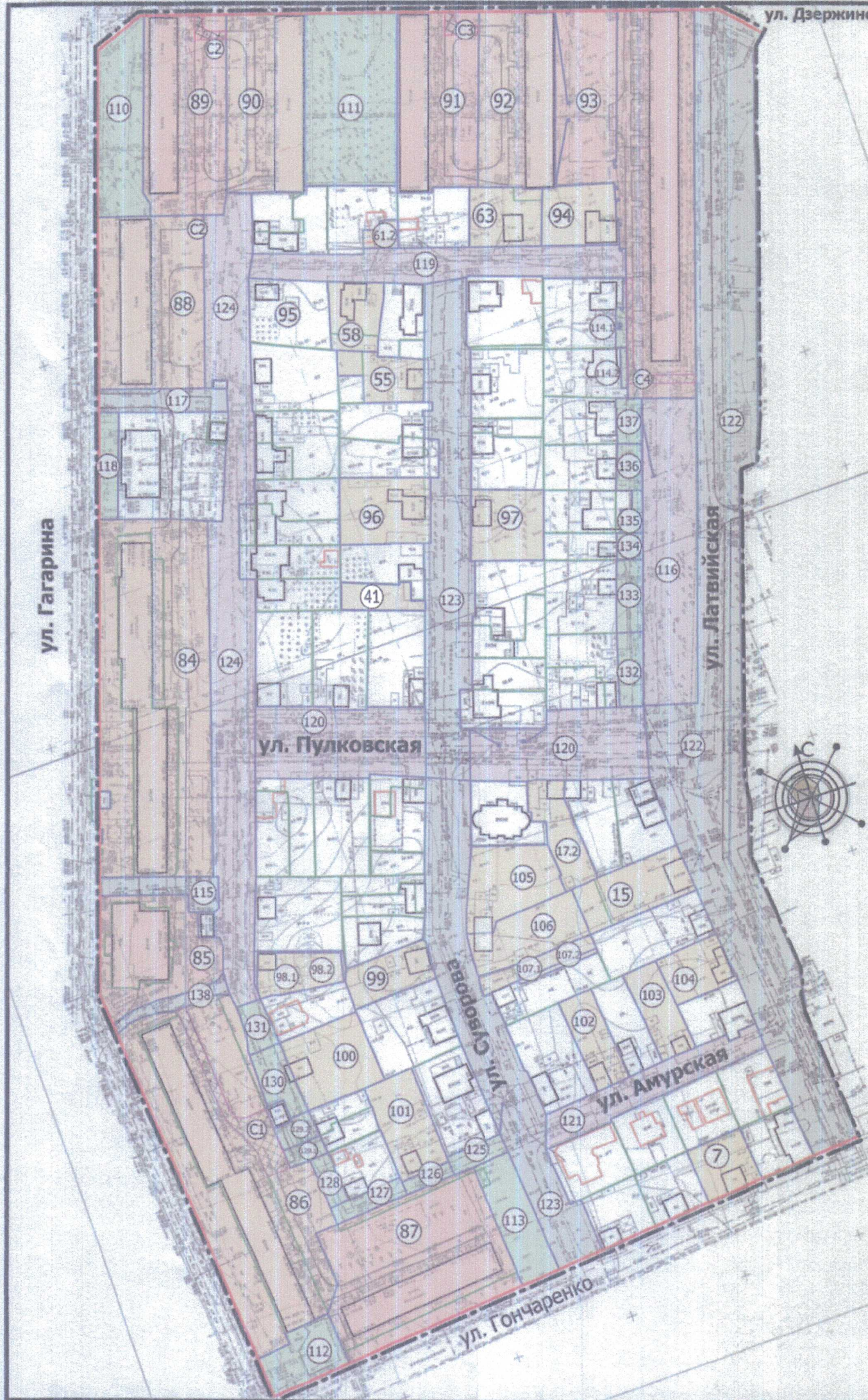




ВЕДОМОСТЬ УЧАСТКОВ МЕЖЕВАНИЯ (начало)			
№ по порядку	Исходная площадь земельного участка, кв. м.	№ по порядку	Площадь земельного участка после межевания, кв. м.
Вид разрешенного использования			
В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Челябинский городской округ» (приложение 3 к решению Челябинской городской Думы № 37/13 от 09.10.2012г.)			
7	546	7	559
15	772	15	979
17.2	656	17.2	656
55	480	55	588
58	480	58	610
Возможные способы образования земельного участка			
Уточнение местоположения границ и площади земельного участка с ИУ 74:36:0324011:100			
Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с ИУ 74:36:0324011:86 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности			
Уточнение местоположения границ земельного участка с ИУ 74:36:0324011:45			
Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с ИУ 74:36:0324011:88 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности			
Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с ИУ 74:36:0324011:80 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности			
Блочная жилая застройка (размещение жилого дома, имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количеством этажей не более чем три, при этом количество смежных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним домом или соседними домами, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилая блочная застройка) (2.3)*)			
61.2	139	61.2	139
Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности			
63	658	63	714
84	2544	84	6778
Уточнение местоположения границ и площади земельного участка с ИУ 74:36:0324011:24			
Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с ИУ 74:36:0324011:104 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (после снятия с кадастрового учета земельного участка с ИУ 74:36:0324011:1224)			
85	842	85	2004
Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с ИУ 74:36:0324011:101 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности			
86	2700	86	6557
Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с ИУ 74:36:0324011:105 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (после снятия с кадастрового учета земельного участка с ИУ 74:36:0324011:1206)			
Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (после снятия с кадастрового учета земельного участка с ИУ 74:36:0324011:1206)			
87	3974	87	3974
88	3150	88	3150
89	2748	89	2748
90	2340	90	2340
91	2415	91	2415
92	2287	92	2287
93	6695	93	6695
94	721	94	760
96	959	96	1037
97	870	97	889
98	538	98.1	575
98.1	575	98.2	642
Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности			
Уточнение местоположения границ и площади земельного участка с ИУ 74:36:0324011:40			
Уточнение местоположения границ и площади земельного участка с ИУ 74:36:0324011:84			
Уточнение местоположения границ и площади земельного участка с ИУ 74:36:0324011:36			
Уточнение местоположения границ и площади земельного участка с ИУ 74:36:0324011:65 (1-й этап)			
Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка позиции 98.1 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (2-й этап)			

ВЕДОМОСТЬ УЧАСТКОВ МЕЖЕВАНИЯ (продолжение)					
№ по порядку	Исходная площадь земельного участка, кв. м.	№ по порядку	Площадь земельного участка после межевания, кв. м.	Вид разрешенного использования	Возможные способы образования земельного участка
				В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Челябинский городской округ» (приложение 3 к решению Челябинской городской Думы № 37/13 от 09.10.2012г.)	
99	597	99	597	Для индивидуального жилищного строительства: размещение жилого дома; вырашивание сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и хозяйственных построек (2.1)*	Уточнение местоположения границ и площади земельного участка с ИУ 74:36:0324011:38
-	-	100	1038		
-	-	101	886		Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
-	-	102	583		
-	-	103	592		
104	535	104	567	Уточнение местоположения границ и площади земельного участка с ИУ 74:36:0324011:77	
105	1065	105	1084	Уточнение местоположения границ и площади земельного участка с ИУ 74:36:0324011:37	
106	893	106	936	Уточнение местоположения границ и площади земельного участка с ИУ 74:36:0324011:33	
107.1	327	107.1	327	Уточнение местоположения границ земельного участка с ИУ 74:36:0324011:59 (1-й этап)	
107.2	327	107.2	392	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка позиции 107.1 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (2-й этап)	
-	-	110	1444	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1); Благоустройство территории (размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных стационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов) (12.0.2)	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
-	-	111	2682		
-	-	112	668		
-	-	113	851		
-	-	114.1	88		
-	-	114.2	49	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1); Благоустройство территории (размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных стационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов) (12.0.2); Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
-	-	115	462		
-	-	116	2838		
-	-	117	518		
-	-	118	369		
-	-	41	343	Для индивидуального жилищного строительства: размещение жилого дома; вырашивание сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и хозяйственных построек (2.1) *	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

линия

существующие красные линии

границы кадастрового учета

сервитуты

объекты капитального строительства, поставленные на кадастровый учет

здания и сооружения

образуемые земельные участки

5 номер земельного участка на плане

C2 номер сервитута

1) Земельные участки на территории проектирования относятся к категории земель: "земли населенных пунктов".

2) * - земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни и здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

часть 8, ст.36 Градостроительного кодекса РФ).

3) Линия застройки установлена по красным линиям улиц.

изменения, вносимые проектом

ГАП

Разработал

Бабин

Бабин

Изм.

№уч.

Лист

№подп.

Подп.

Проект разработан в соответствии с правилами землепользования и градостроительного проектирования

Главный архитектор проекта