



ЧЕЛЯБИНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

от 27.06.2023

№ 40/17

О внесении изменений в решение Челябинской городской Думы от 09.10.2012 № 37/13 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Челябинский городской округ» и о признании утратившими силу отдельных решений Челябинской городской Думы» в части градостроительных зон 05 21, 05 29, 06 18, 06 20, 06 21, 06 22 в Центральном и Калининском районах города Челябинска

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О внесении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Уставом города Челябинска

Челябинская городская Дума РЕШЕНИЕ:

1. Внести изменения в приложение 2 «Часть 2. Карта градостроительного зонирования города Челябинска» к решению Челябинской городской Думы от 09.10.2012 № 37/13 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Челябинский городской округ» и о признании утратившими силу отдельных решений Челябинской городской Думы» в части градостроительных зон 05 21, 05 29, 06 18, 06 20, 06 21, 06 22 в Центральном и Калининском районах города Челябинска (приложение).

2. Внести в приложение 6 «Перечень территориальных зон» к решению Челябинской городской Думы от 09.10.2012 № 37/13 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Челябинский городской округ» и о признании утратившими силу отдельных решений Челябинской городской Думы» следующие изменения:

1) дополнить таблицу 5 «А.1.4 природно-рекреационные территориальные зоны парков, в том числе специализированного назначения, скверов, бульваров, набережных» строкой следующего содержания:

285	06 22 05 А.1.4
-----	----------------

2) дополнить таблицу 5.1 «А.1.5 рекреационные зоны интенсивного общественного пользования (тематические парки, набережные, скверы)» строками следующего содержания:

9	06 18 04 А.1.5
10	06 22 01 А.1.5

3) дополнить таблицу 8 «Б.1 многофункциональные общественно-деловые территориальные зоны» строками следующего содержания:

235	06 22 03 Б.1
236	06 22 06 Б.1

4) дополнить таблицу 20 «В.2.2 жилые территориальные зоны многоквартирных домов от 9 этажей и выше» строкой следующего содержания:

382	06 22 04 В.2.2
-----	----------------

5) дополнить таблицу 37 «К.3.1 территориальные зоны инженерной и транспортной инфраструктур (зоны магистралей городского и районного значения улично-дорожной сети)» строкой следующего содержания:

141	06 21 09 К.3.1
-----	----------------

6) исключить из таблицы 5 «А.1.4 природно-рекреационные территориальные зоны парков, в том числе специализированного назначения, скверов, бульваров, набережных» строки следующего содержания:

223	06 18 04 А.1.4
225	06 18 11 А.1.4
229	06 22 01 А.1.4

7) исключить из таблицы 8 «Б.1 многофункциональные общественно-деловые территориальные зоны» строку следующего содержания:

188	06 18 09 Б.1
-----	--------------

3. Внести настоящее решение в раздел 6 «Градостроительство» нормативной правовой базы местного самоуправления города Челябинска.

4. Ответственность за исполнение настоящего решения возложить на начальника Управления по архитектурно-градостроительному проектированию города Челябинска, главного архитектора П.Д. Крутолапова.

5. Контроль исполнения настоящего решения поручить постоянной комиссии городской Думы по городскому хозяйству и градостроительству (К.В. Ветхов).

6. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель
Челябинской городской Думы

Глава города Челябинска



Handwritten signature of A.V. Shmidt

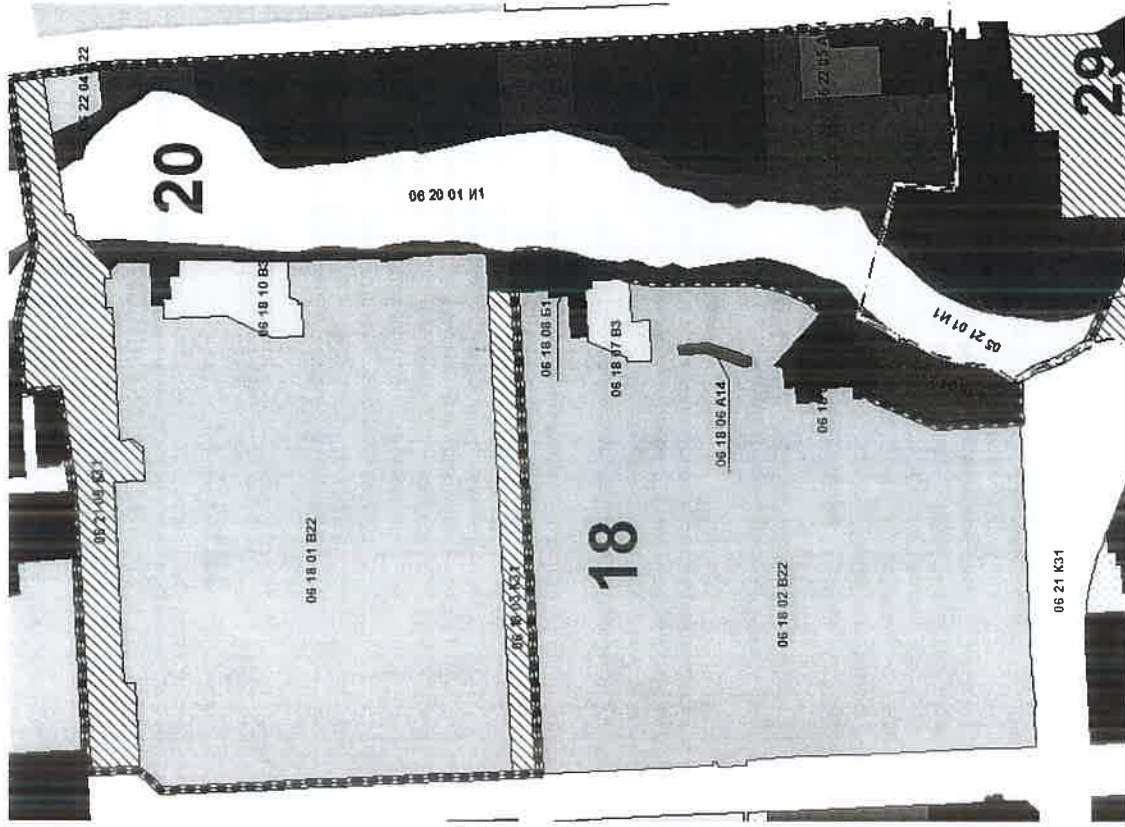
А.В. Шмидт

Handwritten signature of N.P. Kotova

Н.П. Котова

Вносимые изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Челябинский городской округ»

Номер градостроительной зоны	Характер вносимых изменений	Градостроительный индекс зон	
		действующее зонирование	с учетом изменений
05 21	- изменение границ территориальной зоны 01	05 21 01 И1	05 21 01 И1
05 29	- изменение границ территориальной зоны 01	05 29 01 А14	05 29 01 А14
06 18	- изменение границ территориальных зон 01, 03, 10;	06 18 01 В22 06 18 03 К31 06 18 10 В3	06 18 01 В22 06 18 03 К31 06 18 10 В3
	- изменение границ и вида территориальной зоны 04;	06 18 04 А14	06 18 04 А15
	- исключение территориальных зон 09, 11	06 18 09 Б1 06 18 11 А14	- -
06 20	- изменение границ территориальной зоны 01	06 20 01 И1	06 20 01 И1
06 21	- изменение границ градостроительной зоны;	06 21 К31	06 21 К31
	- установление новой территориальной зоны 09	-	06 21 09 К31
06 22	- изменение границ и вида территориальной зоны 01;	06 22 01 А14	06 22 01 А15
	- изменение границ территориальной зоны 02;	06 22 02 Б1	06 22 02 Б1
	- установление новых территориальных зон 03, 04, 05, 06	- - - -	06 22 03 Б1 06 22 04 В22 06 22 05 А14 06 22 06 Б1



Председатель

Челябинской городской Думы

А.В. Шмидт

Н.П. Котова

Григорьев

Глава города Челябинска