

План межевания М 1:2000



Ведомость земельных участков (далее – ЗУ), которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд для размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры (в том числе автомобильной)

Условный номер ЗУ на плане	Кадастровый номер ЗУ (при наличии)	Площадь ЗУ, кв. м
17.19.2	2	4

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- 1 – номер участка межевания по экспликации
- граница участка межевания
- граница существующих отводов
- проектируемые красные линии
- существующие красные линии
- изъятый участок за пределами проектируемых красных линий
- изменяемые земельные участки
- проектируемые здания и сооружения
- реконструируемые здания и сооружения

Примечание:

1. * Поз.17.14.1 – бытовое обслуживание (З.3) – образование ЗУ путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 74-36-0713002-294 и земель находящихся в государственной или муниципальной собственности;
2. ** Поз.17.17.1 – бытовое обслуживание (З.3), поз.17.19.1 – благоустройство территории (12.0.2) и поз.17.19.2 – земельные участки (территории) общего пользования (12.0****) – образование ЗУ путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 74-36-0713002-263 и 74-36-0713002-1637 (1 этап);
3. *** Поз.17.17.2 – бытовое обслуживание (З.3) – образование ЗУ путем перераспределения земельного участка поз.17.17.1 и земель находящихся в государственной или муниципальной собственности (2 этап);
4. **** Содержание данного вида разрешенного использования земельных участков включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 – 12.0.2
5. Для земельных участков, расположенных на территориях общего пользования, градостроительный регламент Правил на которые не распространяется, вид разрешенного использования указан в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Росреестра от 10.11.2020 №П/04.12.
6. Линия застройки совпадает с красной линией.

Экспликация участка межевания

№ на плане	Пользователь	Цель использования	Площадь участка по ранее оформленным документам, кв. м	Дополнительная площадь проектируемого участка, кв. м	Общая проектируемая площадь участка, кв. м	№ на плане	Пользователь	Цель использования	Площадь участка по ранее оформленным документам, кв. м	Дополнительная площадь проектируемого участка, кв. м	Общая проектируемая площадь участка, кв. м
1.1	Котляева Т.И.	Блокированный жилой дом	251	307	558	13.5	Шушкова Светлана Ивановна	Жилой дом	1404	101	1505
1.2	Котляева Т.И.	Блокированный жилой дом	251	52	303	13.6	Дудкин Игорь Павлович	Жилой дом	1287	47	1334
1.3	Котляева Т.И.	Блокированный жилой дом	811	153	964	13.7	Князева Александр Анатольевич	Жилой коттедж	1527	596	2123
4.1	Пономарев В.С.	Блокированный жилой дом	299	51	350	13.8	Будрица Илья Игоревич	Жилой дом	1333	0	1333
4.2	Пономарев В.С.	Блокированный жилой дом	306	50	356	13.9	Будрица Илья Игоревич	Жилой дом	1173	0	1173
4.3	Пономарев В.С.	Блокированный жилой дом	306	38	344	13.10	Карпенкова Тамара Витальевна	Жилой коттедж	1333	0	1333
5.1	Пономарев О.Н.	Блокированный жилой дом	453	38	491	13.11	Ветренев Ю.М.	Жилой дом	1252	48	1300
5.2	Пономарев О.Н.	Блокированный жилой дом	520	100	620	13.12	Попова А.Ф.	Жилой дом	2035	-23	2012
6.1	Пономарев Н.В.	Блокированный жилой дом	509	129	638	13.14	Попова А.Ф.	Жилой дом	723	578	1299
6.1	Рябин П.В.	Блокированный жилой дом	734	376	1110	14.1	Жуланов Дмитрий Владимирович	Жилой дом	1200	0	1200
6.1	Рябин П.В.	Блокированный жилой дом	246	586	832	14.2	Ларцев Владимир Юрьевич	Жилой дом	1227	220	1447
7.2	Рябин П.В.	Блокированный жилой дом	349	38	387	14.3	Ларцев М.А.	Жилой дом	1715	35	1750
7.3	Рябин П.В.	Блокированный жилой дом	417	0	417	14.4	Малько Сергей Иванович	Жилой дом	708	131	839
7.4	Рябин П.В.	Блокированный жилой дом	412	0	412	14.5	Шевелев А.П.	Жилой дом	1017	0	1017
7.5	Рябин П.В.	Блокированный жилой дом	448	0	448	14.6	Горюхин Александр Викторович	Жилой дом	1175	51	1226
7.8	Рябин П.В.	Блокированный жилой дом	832	88	920	14.7	ООО "ГрандСтрой"	Фитнес-клуб	1048	39	1087
7.7	Попова А.Ф.	Жилой дом	1035	247	1282	15.1	Зараткович Ш.Г.	Жилой дом	549	109	658
8.1	Гуляев Сергей Васильевич	Многофункциональный комплекс	968	2148	3114	15.2	Колесникова Светлана Владимировна	Жилой дом	1362	69	1431
8.2	Галимов Мусагет Мусагетович	Многофункциональный комплекс	1200	0	1200	15.3	Шафигул Рафкат Галиевич	Жилой дом	1231	0	1231
8.3	Закхарова Елена Ивановна	Жилой дом	1200	53	1253	15.4	Шафигул Рафкат Галиевич	Жилой дом	727	43	770
8.4	Белкина Елена Александровна	Многофункциональный комплекс	1193	84	1277	15.5	Шафигул Рафкат Галиевич	Жилой дом	622	0	622
8.5	Рябин Павел Евгеньевич	Пансионат для престарелых	1565	36	1601	15.6	Шафигул Рафкат Галиевич	Жилой дом	4330	0	4330
8.6	Нескорова Светлана Ивановна	Жилой дом	1407	-66	1341	15.7	Фатеева Рамазан Мамедович	Жилой дом	799	30	829
8.7	Гуляев Андрей Сергеевич	Жилой дом	1831	38	1869	15.8	Шушкова Светлана Ивановна	Жилой дом	924	0	924
8.9	Нескорова Светлана Ивановна	Жилой дом	1843	19	1862	15.9	Шушкова Светлана Ивановна	Жилой дом	1200	20	1220
8.10	Гуляев Андрей Сергеевич	Жилой дом	2104	0	2104	15.10	Шушкова Светлана Ивановна	Жилой дом	1385	0	1385
8.11	Белкина Елена Александровна	Жилой дом	910	62	972	16.1	Матафурова Наиля Фетиховна	Жилой дом	1380	82	1462
8.12	Гавришенина Сара Иллосовна	Жилой дом	1014	21	1035	16.2	Белкина Елена Александровна	Жилой дом	1107	119	1226
8.13	Волов Александр Иванович	Жилой дом	1087	248	1335	16.3	Неретин Дмитрий Владимирович	Жилой дом	1032	0	1032
8.1	Никитин Марат Галисович	Жилой дом	918	55	973	16.4	Жилой дом	Жилой дом	959	274	1233
8.2	Рябин Павел Евгеньевич	Жилой дом	1071	0	1071	16.5	Жилой дом	Жилой дом	1144	0	1144
8.3	Рябин Павел Евгеньевич	Жилой дом	1195	0	1195	17.1	Жилой дом	Жилой дом	1250	364	1614
8.4	Рябин Павел Евгеньевич	Жилой дом	960	0	960	17.2	Жилой дом	Жилой дом	1124	113	1237
8.5	Иванова Надежда Владимировна	Жилой дом	1120	75	1195	17.3	Жилой дом	Жилой дом	1229	76	1305
8.6	Рябин Павел Евгеньевич	Жилой дом	960	68	1028	17.4	Жилой дом	Жилой дом	1310	13	1323
8.7	Рябин Павел Евгеньевич	Жилой дом	960	77	1037	17.5	Жилой дом	Жилой дом	1250	343	1593
8.8	Рябин Павел Евгеньевич	Жилой дом	1192	0	1192	17.6	Жилой дом	Жилой дом	1367	43	1410
8.9	Рябин Павел Евгеньевич	Жилой дом	1252	0	1252	17.7	Жилой дом	Жилой дом	891	583	1474
8.10	Рябин Павел Евгеньевич	Жилой дом	1160	660	1820	17.9	Жилой дом	Жилой дом	1590	0	1590
8.11	Смирнов Д.А.	Жилой дом	1160	0	1160	17.10	Жилой дом	Жилой дом	733	414	1147
8.12	Калашова Анна Гармиевна	Жилой дом	1160	0	1160	17.11	Жилой дом	Жилой дом	8116	0	8116
8.13	Легкова Людмила Викторовна	Жилой дом	1160	0	1160	17.11	Жилой дом	Жилой дом	1254	438	1692
8.14	Меньшова Лариса Владимировна	Жилой дом	1200	0	1200	17.12	Жилой дом	Жилой дом	1653	227	1880
8.15	Чистяков Геннадий Андреевич	Жилой дом	1160	22	1182	17.13	Жилой дом	Жилой дом	1002	0	1002
8.16	Алексеев Михаил Васильевич	Жилой дом	1418	235	1653	17.14	Жилой дом	Жилой дом	1558	232	1790
8.17	Смирнов Евгений Владимирович	Жилой дом	786	791	1577	17.15	Жилой дом	Жилой дом	1320	229	1549
8.18	Никитин Марат Галисович	Жилой дом	359	34	393	17.17	Жилой дом	Жилой дом	1023	0	1023
8.19	Басин Сергей Александрович	Блокированный жилой дом	1271	376	1647	17.18	Жилой дом	Жилой дом	633	233	400
8.20	Басин Сергей Александрович	Жилой дом	966	388	1354	17.19	Жилой дом	Жилой дом	1549	122	1671
8.21	Басин Сергей Александрович	Жилой дом	1096	174	1270	17.20	Жилой дом	Жилой дом	633	629	1262
8.22	Басин Сергей Александрович	Жилой дом	1113	0	1113	17.21	Жилой дом	Жилой дом	1473	0	1473
8.23	Басин Сергей Александрович	Жилой дом	1000	0	1000	17.22	Жилой дом	Жилой дом	1142	307	1449
8.24	Басин Сергей Александрович	Жилой дом	1440	0	1440	17.23	Жилой дом	Жилой дом	1200	257	1457
8.25	Басин Сергей Александрович	Жилой дом	1230	0	1230	17.24	Жилой дом	Жилой дом	1097	593	1690
8.26	Басин Сергей Александрович	Жилой дом	1052	0	1052	17.25	Жилой дом	Жилой дом	1186	290	1476
8.27	Басин Сергей Александрович	Жилой дом	1020	0	1020	17.26	Жилой дом	Жилой дом	542	239	781
8.28	Басин Сергей Александрович	Жилой дом	1158	0	1158	17.27	Жилой дом	Жилой дом	1200	0	1200
8.29	Басин Сергей Александрович	Жилой дом	503	58	561	17.28	Жилой дом	Жилой дом	1144	0	1144
8.30	Басин Сергей Александрович	Жилой дом	1561	0	1561	17.29	Жилой дом	Жилой дом	1144	0	1144
8.31	Басин Сергей Александрович	Жилой дом	1829	0	1829	17.30	Жилой дом	Жилой дом	1144	0	1144
8.32	Басин Сергей Александрович	Жилой дом	1994	18.5	2012.5	17.31	Жилой дом	Жилой дом	1143	0	1143
8.33	Басин Сергей Александрович	Жилой дом	1200	214	1414	17.32	Жилой дом	Жилой дом	1145	0	1145
8.34	Басин Сергей Александрович	Жилой дом	1041	159	1200	17.33	Жилой дом	Жилой дом	1133	0	1133
8.35	Басин Сергей Александрович	Жилой дом	1200	35	1235	17.34	Жилой дом	Жилой дом	1404	0	1404
8.36	Басин Сергей Александрович	Жилой дом	712	0	712	17.35	Жилой дом	Жилой дом	1677	133	1810
8.37	Басин Сергей Александрович	Жилой дом	1234	0	1234	17.36	Жилой дом	Жилой дом	1200	959	2159
8.38	Басин Сергей Александрович	Блокированный жилой дом	1078	103	1181	17.37	Жилой дом	Жилой дом	1227	0	1227
8.39	Басин Сергей Александрович	Жилой дом	1609	115	1724	17.38	Жилой дом	Жилой дом	1200	368	1568
8.40	Басин Сергей Александрович	Жилой дом	758	0	758	17.39	Жилой дом	Жилой дом	1200	13	1213
8.41	Басин Сергей Александрович	Жилой дом	1909	0	1909	17.40	Жилой дом	Жилой дом	1168	0	1168
8.42	Басин Сергей Александрович	Жилой дом	1988	44	2032	17.41	Жилой дом	Жилой дом	1200	0	1200
8.43	Басин Сергей Александрович	Жилой дом	1639	0	1639	17.42	Жилой дом	Жилой дом	1198	0	1198
8.44	Басин Сергей Александрович	Жилой дом	1200	362	1562	17.43	Жилой дом	Жилой дом	1200	11	1211
8.45	Басин Сергей Александрович	Жилой дом	1200	655	1855	17.44	Жилой дом	Жилой дом	1200	0	1200
8.46	Басин Сергей Александрович	Жилой дом	804	0	804	17.45	Жилой дом	Жилой дом	1200	0	1200
8.47	Басин Сергей Александрович	Жилой дом	1847	402	2249	17.46	Жилой дом	Жилой дом	1570	0	1570
8.48	Басин Сергей Александрович	Жилой дом	925	0	925	17.47	Жилой дом	Жилой дом	1163	38	1201
8.49	Басин Сергей Александрович	Жилой дом	1672	0	1672	17.48	Жилой дом	Жилой дом	1323	0	1323
8.50	Басин Сергей Александрович	Жилой дом	988	0	988	17.49	Жилой дом	Жилой дом	1406	74	1480
8.51	Басин Сергей Александрович	Жилой дом	1154	0	1154	17.50	Жилой дом	Жилой дом	1445	0	1445
8.52	Басин Сергей Александрович	Жилой дом	1750	1283	3033	17.51	Жилой дом	Жилой дом	1356	88	1444
8.53	Басин Сергей Александрович	Блокированный жилой дом	1420	213	1633	17.52	Жилой дом	Жилой дом	1404	24	1428
8.54	Басин Сергей Александрович	Блокированный жилой дом	1183	250	1433	17.53	Жилой дом	Жилой дом	1200	43	1243
8.55	Басин Сергей Александрович	Жилой дом	1348	231	1579	17.54	Жилой дом	Жилой дом	1355	32	1387
8.56	Басин Сергей Александрович	Жилой дом	1121	32	1153	17.55	Жилой дом	Жилой дом	707	0	707
8.57	Басин Сергей Александрович	Жилой дом	1570	108	1678	17.56	Жилой дом	Жилой дом	691	0	691
8.58	Басин Сергей Александрович	Жилой дом	1417	0	1417	17.57	Жилой дом	Жилой дом	781	-11	770
8.59	Басин Сергей Александрович	Жилой дом	1700	0	1700	17.58	Жилой дом	Жилой дом	481	0	481
8.60	Басин Сергей Александрович	Жилой дом	1501	153	1654	17.59	Жилой дом	Жилой дом	319	0	319
8.61	Басин Сергей Александрович	Жилой дом	1555	101	1656	17.60	Жилой дом	Жилой дом	384	0	384
8.62	Басин Сергей Александрович	Жилой дом	1339	44	1383	17.61	Жилой дом	Жилой дом	1200	196	1396
8.63	Басин Сергей Александрович	Жилой дом	1137	23	1160	17.62	Жилой дом	Жилой дом	672	0	672
8.64	Басин Сергей Александрович	Жилой дом	2127	-29	2098	17.63	Жилой дом	Жилой дом	1800	-186	1614
8.65	Басин Сергей Александрович	Жилой дом	932	454	1386	17.64	Жилой дом	Жилой дом	1500	-101	1499
8.66	Басин Сергей Александрович	Жилой дом	1000	78	1078	17.65	Жилой дом	Жилой дом	1600	-76	1524
8.67	Басин Сергей Александрович	Жилой дом	1802	140	1942	17.66	Жилой дом	Жилой дом	1800	-45	1755
8.68	Басин Сергей Александрович	Жилой дом	1487	92	1579	17.67	Жилой дом	Жилой дом	1800	49	1849
8.69	Басин Сергей Александрович	Жилой дом	19.5	0	19.5	17.68	Жилой дом	Жилой дом	1800	49	1849

– изменения, вносимые данным проектом

План
Лист