

О внесении изменений в решение Челябинской городской Думы от 29.08.2023 № 41/23 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Челябинска»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Уставом города Челябинска

**Челябинская городская Дума**  
**Р Е Ш А Е Т:**

1. Внести изменения в приложение 3 «Часть 3.1. Карта градостроительного зонирования города Челябинска» к решению Челябинской городской Думы от 29.08.2023 № 41/23 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Челябинска» в части градостроительной зоны 05 32 в Центральном районе города Челябинска (приложение 1), в части градостроительной зоны 06 37 в Калининском районе города Челябинска (приложение 2), в части градостроительной зоны 07 36 в Курчатовском районе города Челябинска (приложение 3), в части градостроительной зоны 07 44 в Курчатовском районе города Челябинска (приложение 4).

2. Внести в приложение 8 «Часть 5. Перечень территориальных зон» к решению Челябинской городской Думы от 29.08.2023 № 41/23 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Челябинска» следующие изменения:

1) дополнить таблицу 13 «Б.3.1 Смешанная зона в зонах развития» строкой 143 следующего содержания:

143.	06 37 12 Б.3.1	
------	----------------	--

2) дополнить таблицу 21 «Б.6 Зона лечебно-профилактических учреждений» строками 87, 88, 89 следующего содержания:

87.	05 32 05 Б.6	
88.	05 32 06 Б.6	
89.	05 32 07 Б.6	

3) дополнить таблицу 36 «В.4 Зона образовательных и дошкольных учреждений» строками 398, 399, 400 следующего содержания:

398.	05 32 08 В.4	
399.	05 32 09 В.4	
400.	07 36 10 В.4	

4) исключить из таблицы 31 «В.1.5 Зона малоэтажной жилой застройки в зонах стабилизации» строку 24 следующего содержания:

24.	07 44 10 В.1.5	
-----	----------------	--

3. Внести настоящее решение в раздел 6 «Градостроительство» нормативной правовой базы местного самоуправления города Челябинска.

4. Ответственность за исполнение настоящего решения возложить на начальника Управления по архитектурно-градостроительному проектированию города Челябинска.

5. Контроль исполнения настоящего решения поручить постоянной комиссии городской Думы по городскому хозяйству и градостроительству (К.В. Ветхов).

6. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель  
Челябинской городской Думы

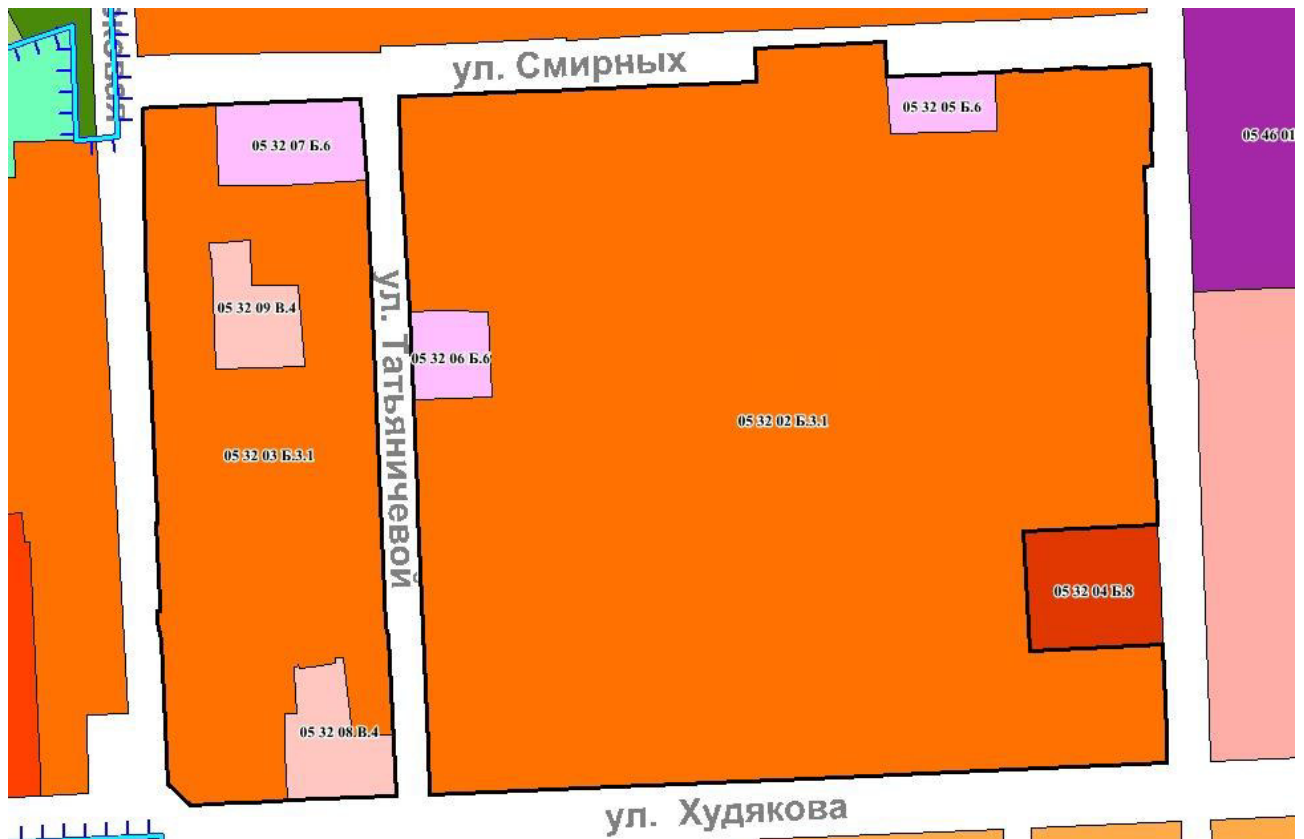
**А.В. Шмидт**

Глава города Челябинска

**Н.П. Котова**

**Вносимые изменения в Правила землепользования и застройки города Челябинска**

Номер градостроительной зоны	Характер вносимых изменений	Градостроительный индекс зон	
		действующее зонирование	с учетом изменений
05 32	- изменение границ территориальной зоны 02; - изменение границ территориальной зоны 03; - установление территориальных зон 05, 06, 07, 08, 09	05 32 02 Б.3.1	05 32 02 Б.3.1
		05 32 03 Б.3.1	05 32 03 Б.3.1
			05 32 05 Б.6
			05 32 06 Б.6
			05 32 07 Б.6
		05 32 08 В.4	
		05 32 09 В.4	



Председатель  
Челябинской городской Думы

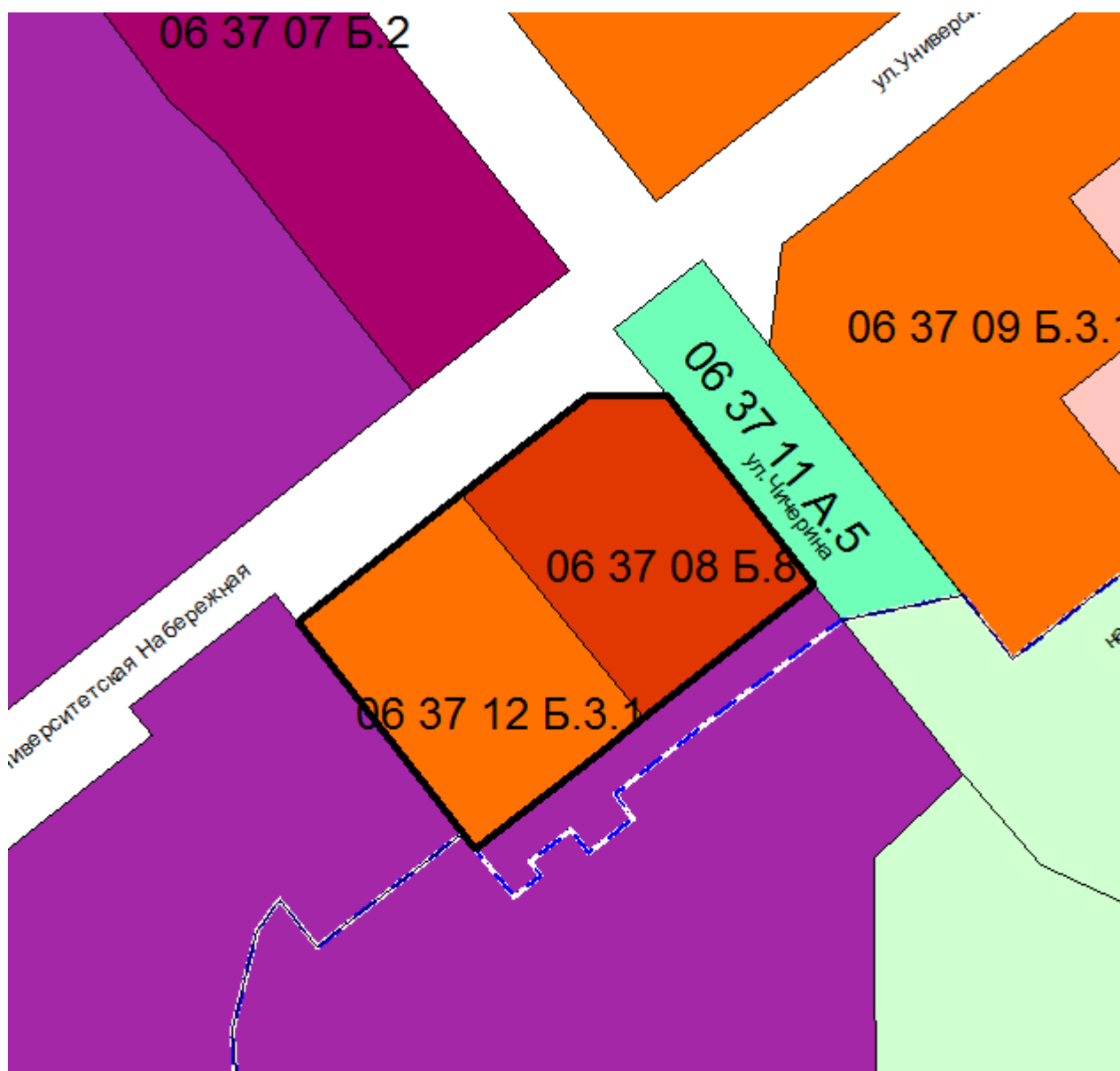
**А.В. Шмидт**

Глава города Челябинска

**Н.П. Котова**

**Вносимые изменения в Правила землепользования и застройки города Челябинска**

Номер градостроительной зоны	Характер вносимых изменений	Градостроительный индекс зон	
		действующее зонирование	с учетом изменений
06 37	- изменение границ территориальной зоны 08; - установление новой территориальной зоны 12	06 37 08 Б.8	06 37 08 Б.8
		-	06 37 12 Б.3.1



Председатель  
Челябинской городской Думы

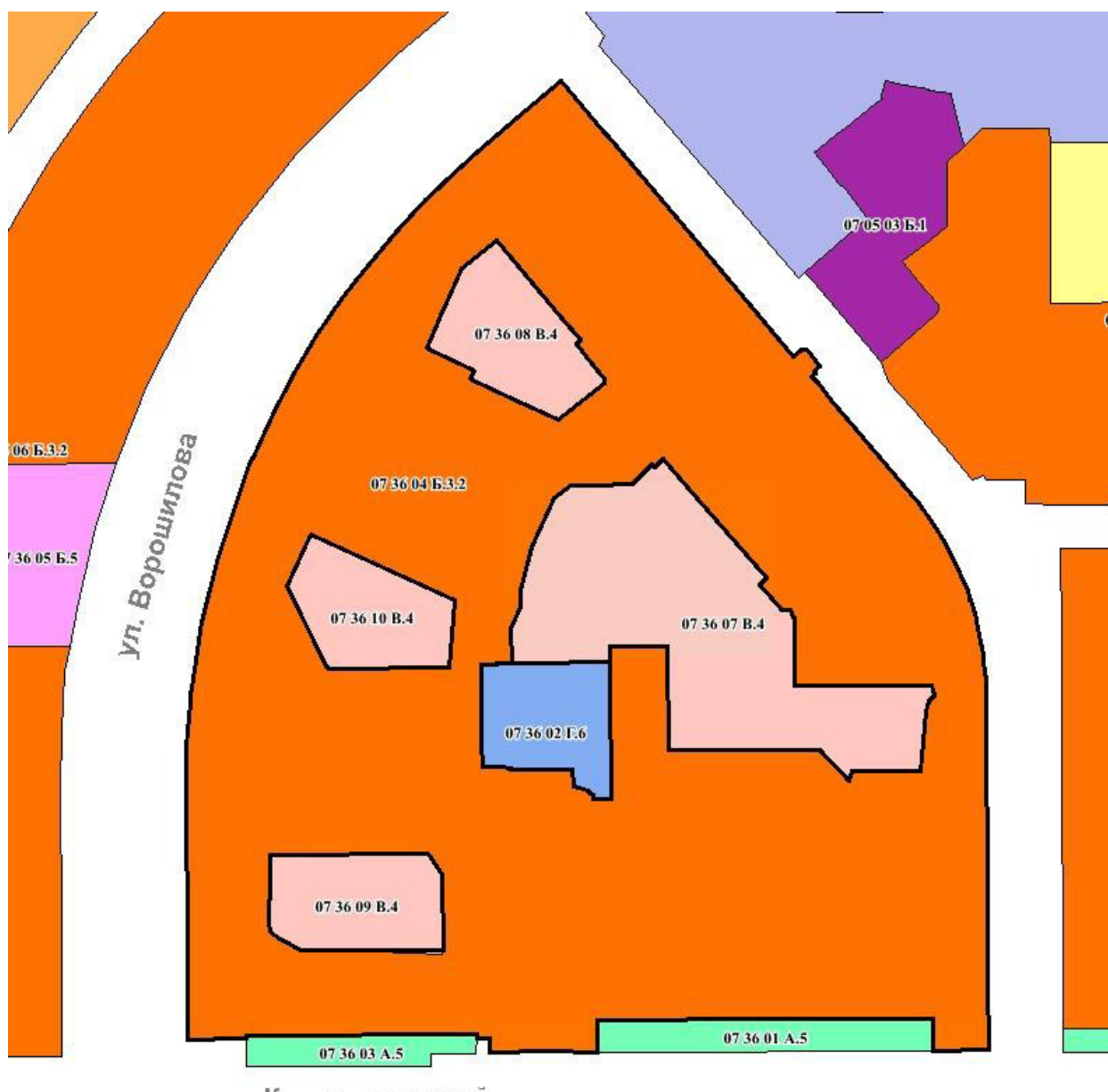
**А.В. Шмидт**

Глава города Челябинска

**Н.П. Котова**

**Вносимые изменения в Правила землепользования и застройки города Челябинска**

Номер градостроительной зоны	Характер вносимых изменений	Градостроительный индекс зон	
		действующее зонирование	с учетом изменений
07 36	- изменение границ территориальной зоны 04; - установление территориальной зоны 10	07 36 04 Б.3.2	07 36 04 Б.3.2  07 36 10 В.4



Председатель  
Челябинской городской Думы

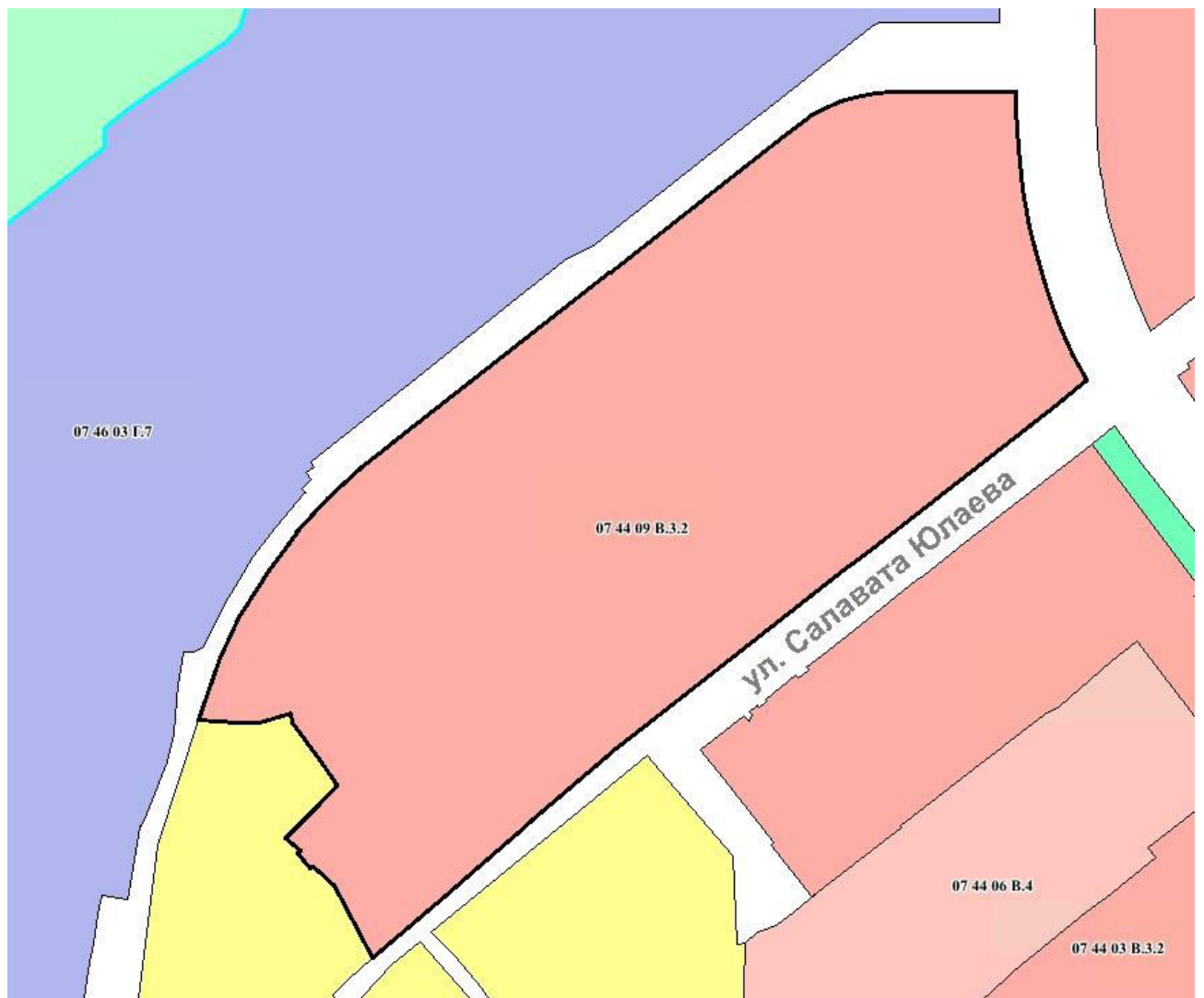
**А.В. Шмидт**

Глава города Челябинска

**Н.П. Котова**

**Вносимые изменения в Правила землепользования и застройки города Челябинска**

Номер градостроительной зоны	Характер вносимых изменений	Градостроительный индекс зон	
		действующее зонирование	с учетом изменений
07 44	- изменение границ территориальной зоны 09; - исключение территориальной зоны 10	07 44 09 В.3.2 07 44 10 В.1.5	07 44 09 В.3.2



Председатель  
Челябинской городской Думы

**А.В. Шмидт**

Глава города Челябинска

**Н.П. Котова**