



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА

**УПРАВЛЕНИЕ
ПО
АРХИТЕКТУРНО-
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМУ
ПРОЕКТИРОВАНИЮ
ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА**

ООО СК «УралАртСтрой»
г. Челябинск,
ул. Грибоедова, 40Б, кв. 4, 454071
kulikovv74@gmail.com

ул. Воровского, 2, Челябинск, 454091
тел. (351) 263-30-08, факс 265-90-05,
e-mail: gvaig@arch74.ru

12.03.2024

№

2548/м

На № _____ от _____

**Решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта
капитального строительства**

№ 3

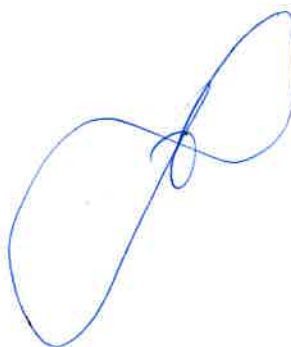
«11» марта 2024г.

Управлением по архитектурно-градостроительному проектированию города Челябинска по результатам рассмотрения Вашего заявления о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства от 06.03.2024 № б/н и представленных в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 29.05.2023 № 857 «Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и Правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства» документов, принято решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства:

местонахождение объекта капитального строительства (при реконструкции)	Челябинская область, город Челябинск, Тракторозаводский район, на пересечении ул. Артиллерийская и ул. Крылова
местонахождение земельного участка, в границах которого планируется строительство или реконструкция объекта капитального строительства	Челябинская область, город Челябинск, Тракторозаводский район, на пересечении ул. Артиллерийская и ул. Крылова
кадастровый номер объекта капитального строительства (при его наличии)	—
кадастровый номер земельного участка (при его наличии)	74:36:0201008:831
функциональное назначение объекта капитального	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)

строительства	
основные параметры объекта капитального строительства (площадь, этажность)	Площадь застройки – 821,70 м ² . Общая площадь – 5965,67 м ² . Строительный объем – 22 464,58 м ³ . Количество этажей – 11 этажей.
соответствие архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте	Соответствует

Начальник Управления
по архитектурно-градостроительному
проектированию города Челябинска



О. С. Никитина