

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА

**УПРАВЛЕНИЕ
ПО
АРХИТЕКТУРНО-
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМУ
ПРОЕКТИРОВАНИЮ
ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА**

ООО Специализированный
Застройщик «Трест-82»
г. Челябинск,
ул. 40-летия Победы, 53, 454001
okstms@mail.ru

ул. Воровского, 2, Челябинск, 454091
тел. (351) 263-30-08, факс 265-90-05,
e-mail: gvaig@arch74.ru

19.03.2024

№

2860/ч

На № _____ от _____

**Решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта
капитального строительства**

№ 7

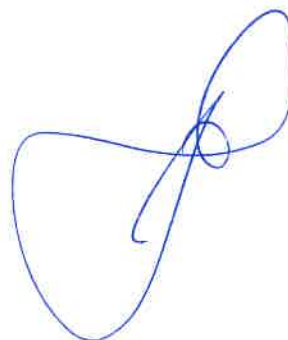
«18» марта 2024г.

Управлением по архитектурно-градостроительному проектированию города Челябинска по результатам рассмотрения Вашего заявления о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства от 06.03.2024 № б/н и представленных в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 29.05.2023 № 857 «Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и Правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства» документов, принято решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства:

местонахождение объекта капитального строительства (при реконструкции)	Микрорайон V жилого района в границах: ул. Университетская Набережная, ул. Украинского, Набережная Николая Патоличева, ул. Чичерина в Калининском и Центральном районах города Челябинска
местонахождение земельного участка, в границах которого планируется строительство или реконструкция объекта капитального строительства	Микрорайон V жилого района в границах: ул. Университетская Набережная, ул. Украинского, Набережная Николая Патоличева, ул. Чичерина в Калининском и Центральном районах города Челябинска
кадастровый номер объекта капитального строительства (при его наличии)	—
кадастровый номер земельного участка (при его наличии)	74:36:0616002:2656

функциональное назначение объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
основные параметры объекта капитального строительства (площадь, этажность)	Угловая секция: Площадь застройки – 748,70 м ² . Общая площадь – 16 905,5 м ² . Строительный объем – 55 506,15 м ³ . Количество этажей – 26. Рядовая секция: Площадь застройки – 471,70 м ² . Общая площадь – 6 483,72 м ² . Строительный объем – 24 029,87 м ³ . Количество этажей – 21.
соответствие архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте	Соответствует

Начальник Управления
по архитектурно-градостроительному
проектированию города Челябинска



О. С. Никитина