



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА

**УПРАВЛЕНИЕ  
ПО  
АРХИТЕКТУРНО-  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМУ  
ПРОЕКТИРОВАНИЮ  
ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА**

ООО «Планета Авто»  
г. Челябинск, ул. Братьев Кашириных,  
д. 137, 454003  
project@expoline74.ru

ул. Воровского, 2, Челябинск, 454091  
тел. (351) 263-30-08, факс 265-90-05,  
e-mail: guaig@arch74.ru

*18.04.2024* № *4233/м*

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта  
капитального строительства**

№ 21

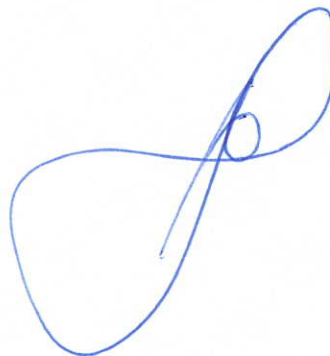
«18» апреля 2024г.

Управлением по архитектурно-градостроительному проектированию города Челябинска по результатам рассмотрения Вашего заявления о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства и представленных в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 29.05.2023 № 857 «Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и Правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства» документов, принято решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства:

местонахождение объекта капитального строительства (при реконструкции)	Челябинская область, город Челябинск, Советский район, улица Блюхера, 100
местонахождение земельного участка, в границах которого планируется строительство или реконструкция объекта капитального строительства	Челябинская область, город Челябинск, Советский район, улица Блюхера, 100
кадастровый номер объекта капитального строительства (при его наличии)	74:36:0425001:269, 74:36:0425001:270
кадастровый номер земельного участка (при его наличии)	74:36:0425001:42
функциональное назначение объекта капитального строительства	Административно-сервисный центр (для выставки-продажи автомобилей и сервисного обслуживания)

основные параметры объекта капитального строительства (площадь, этажность)	Площадь застройки – 3 109 м <sup>2</sup> . Общая площадь – 3 511,8 м <sup>2</sup> . Строительный объем – 23 839 м <sup>3</sup> . Количество этажей – 1.
соответствие архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте	Соответствует

Начальник Управления  
по архитектурно-градостроительному  
проектированию города Челябинска



О. С. Никитина