



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА

**УПРАВЛЕНИЕ
ПО
АРХИТЕКТУРНО-
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМУ
ПРОЕКТИРОВАНИЮ
ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА**

ООО УК «Сентябрь»
г. Челябинск, пр. Ленина,
д. 52А, оф. 43, 454091
gen.kudryakov@gmail.com

ул. Воровского, 2, Челябинск, 454091
тел. (351) 263-30-08, факс 265-90-05,
e-mail: guaig@arch74.ru

19.04.2024 № 4254/сс

На № _____ от _____

**Решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта
капитального строительства**

№ 22

«19» апреля 2024г.

Управлением по архитектурно-градостроительному проектированию города Челябинска по результатам рассмотрения Вашего заявления о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства и представленных в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 29.05.2023 № 857 «Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и Правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства» документов, принято решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства:

местонахождение объекта капитального строительства (при реконструкции)	Челябинская область, город Челябинск, Курчатовский район, Новоградский проспект, 10
местонахождение земельного участка, в границах которого планируется строительство или реконструкция объекта капитального строительства	Челябинская область, город Челябинск, Курчатовский район, Новоградский проспект, 10
кадастровый номер объекта капитального строительства (при его наличии)	—
кадастровый номер земельного участка (при его наличии)	74:36:0713004:320
функциональное назначение объекта капитального	Здание торгово-бытового назначения (второй этап)

строительства	
основные параметры объекта капитального строительства (площадь, этажность)	Площадь застройки – 620,8 м ² . Общая площадь – 990 м ² . Строительный объем – 4 353,3 м ³ . Количество этажей – 2.
соответствие архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте	Соответствует

Начальник Управления
по архитектурно-градостроительному
проектированию города Челябинска



О. С. Никитина