

О внесении изменений в решение Челябинской городской Думы от 29.08.2023 № 41/23 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Челябинска»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Уставом города Челябинска

**Челябинская городская Дума  
РЕШАЕТ:**

1. Внести изменения в приложение 3 «Часть 3.1. Карта градостроительного зонирования города Челябинска» к решению Челябинской городской Думы от 29.08.2023 № 41/23 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Челябинска» в части градостроительной зоны 07 20 в Курчатовском районе города Челябинска (приложение 1), градостроительной зоны 03 03 в Ленинском районе города Челябинска (приложение 2), градостроительных зон 03 29, 03 33 и 03 34 в Ленинском районе города Челябинска (приложение 3), градостроительной зоны 04 40 в Советском районе города Челябинска (приложение 4), градостроительной зоны 04 44 в Советском районе города Челябинска (приложение 5).

2. Внести в приложение 8 «Часть 5. Перечень территориальных зон» к решению Челябинской городской Думы от 29.08.2023 № 41/23 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Челябинска» следующие изменения:

1) исключить из таблицы 21 «Б.6 Зона лечебно-профилактических учреждений» строки 49, 50, 51 следующего содержания:

49.	04 40 01 Б.6	
50.	04 40 04 Б.6	
51.	04 40 05 Б.6	

2) дополнить таблицу 36 «В.4 Зона образовательных и дошкольных учреждений» строкой 401 следующего содержания:

401.	03 03 17 В.4	
------	--------------	--

3) исключить из таблицы 37 «Г.1 Зона производственно-складских объектов I-II классов опасности» строки 24, 26 следующего содержания:

24.	03 33 02 Г.1	
26.	03 33 08 Г.1	

4) исключить из таблицы 38 «Г.2 Зона производственно-складских объектов III класса опасности» строки 4, 5, 6, 9, 10 следующего содержания:

4.	03 29 10 Г.2	
5.	03 29 09 Г.2	
6.	03 33 11 Г.2	
9.	03 34 13 Г.2	
10.	03 34 15 Г.2	

3. Внести настоящее решение в раздел 6 «Градостроительство» нормативной правовой базы местного самоуправления города Челябинска.

4. Ответственность за исполнение настоящего решения возложить на начальника Управления по архитектурно-градостроительному проектированию города Челябинска О.С. Никитину.

5. Контроль исполнения настоящего решения поручить постоянной комиссии городской Думы по городскому хозяйству и градостроительству (К.В. Ветхов).

6. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель  
Челябинской городской Думы

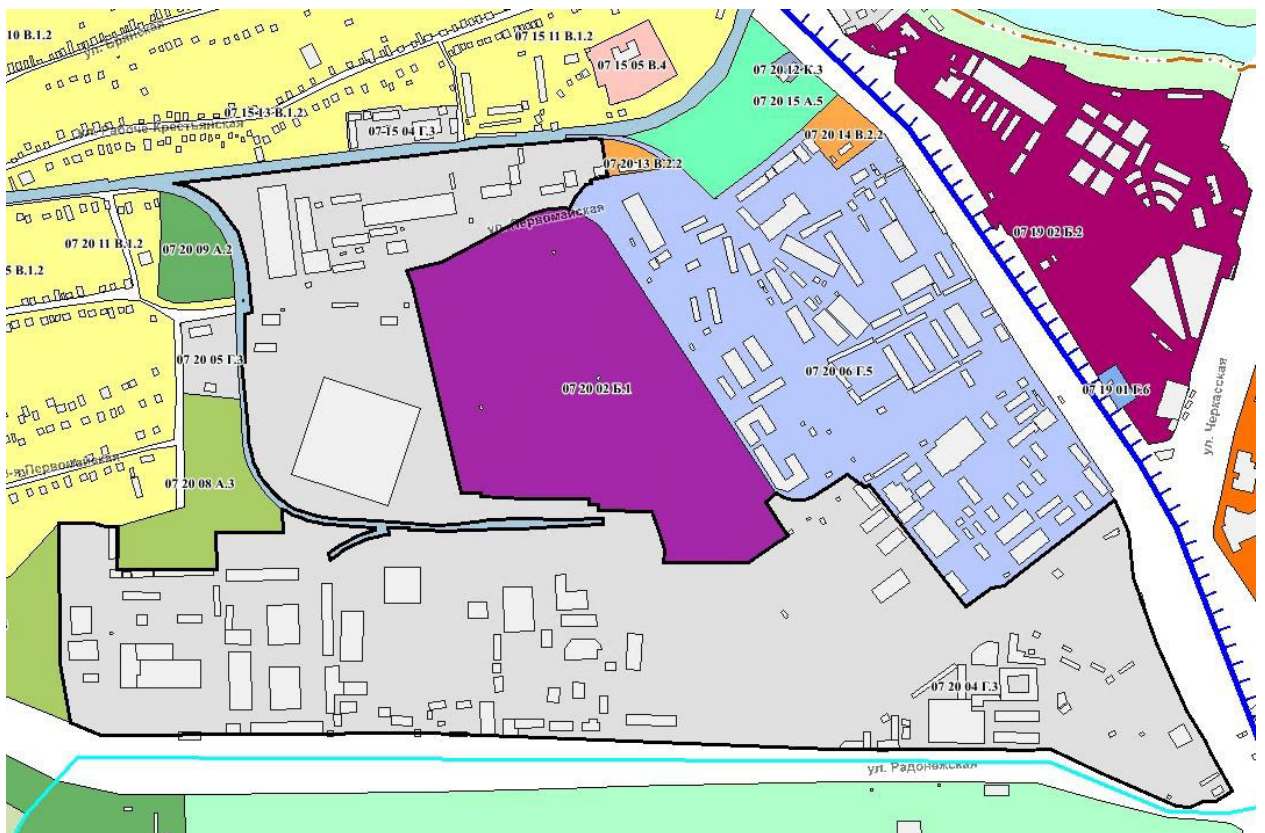
**А.В. Шмидт**

Глава города Челябинска

**Н.П. Котова**

**Вносимые изменения  
в Правила землепользования и застройки города Челябинска**

Номер градостроительной зоны	Характер вносимых изменений	Градостроительный индекс зон	
		действующее зонирование	с учетом изменений
07 20	– изменение границ территориальной зоны 04	07 20 04 Г.3	07 20 04 Г.3



Председатель  
Челябинской городской Думы

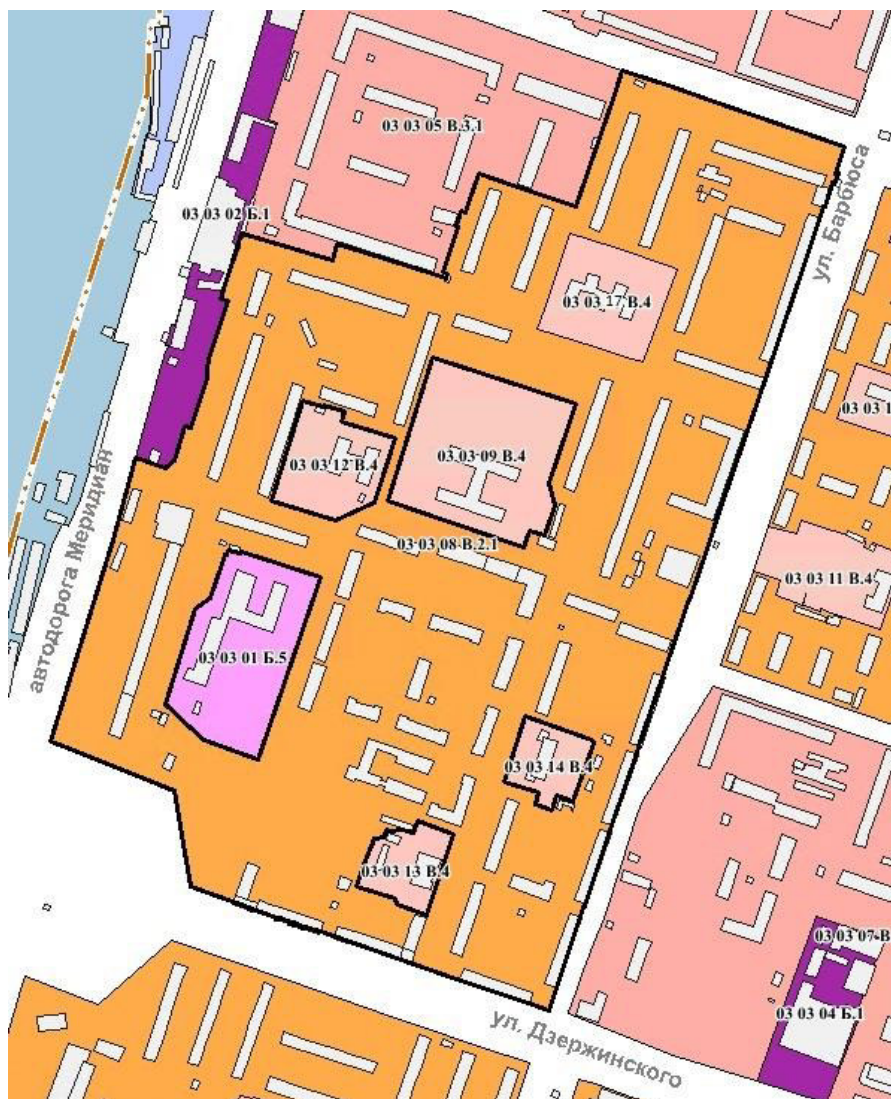
**А.В. Шмидт**

Глава города Челябинска

**Н.П. Котова**

**Вносимые изменения  
в Правила землепользования и застройки города Челябинска**

Номер градостроительной зоны	Характер вносимых изменений	Градостроительный индекс зон	
		действующее зонирование	с учетом изменений
03 03	– изменение границ территориальной зоны 08; – установление территориальной зоны 17	03 03 08 В.2.1	03 03 08 В.2.1 03 03 17 В.4



Председатель  
Челябинской городской Думы

**А.В. Шмидт**

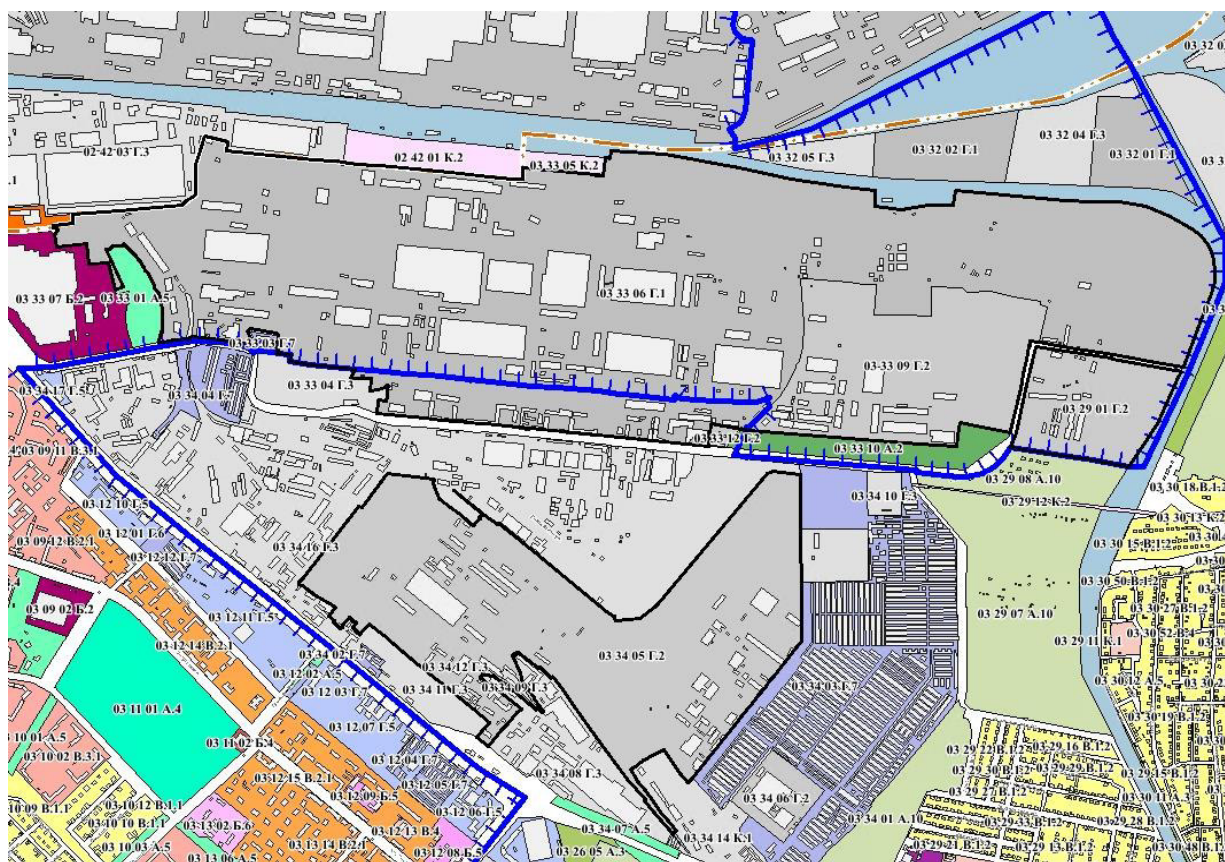
Глава города Челябинска

**Н.П. Котова**



**Вносимые изменения  
в Правила землепользования и застройки города Челябинска**

Номер градостроительной зоны	Характер вносимых изменений	Градостроительный индекс зон	
		действующее зонирование	с учетом изменений
03 29	– изменение границ территориальной зоны 01; – исключение территориальных зон 09, 10	03 29 01 Г.2 03 29 09 Г.2 03 29 10 Г.2	03 29 01 Г.2 - -
03 33	– изменение границ территориальных зон 06, 09; – исключение территориальных зон 02, 08, 11	03 33 06 Г.1 03 33 09 Г.2 03 33 02 Г.1 03 33 08 Г.1 03 33 11 Г.2	03 33 06 Г.1 03 33 09 Г.2 - - -
03 34	– изменение границ территориальной зоны 05; – исключение территориальных зон 13, 15	03 34 05 Г.2 03 34 13 Г.2 03 34 15 Г.2	03 34 05 Г.2 - -



Председатель  
Челябинской городской Думы

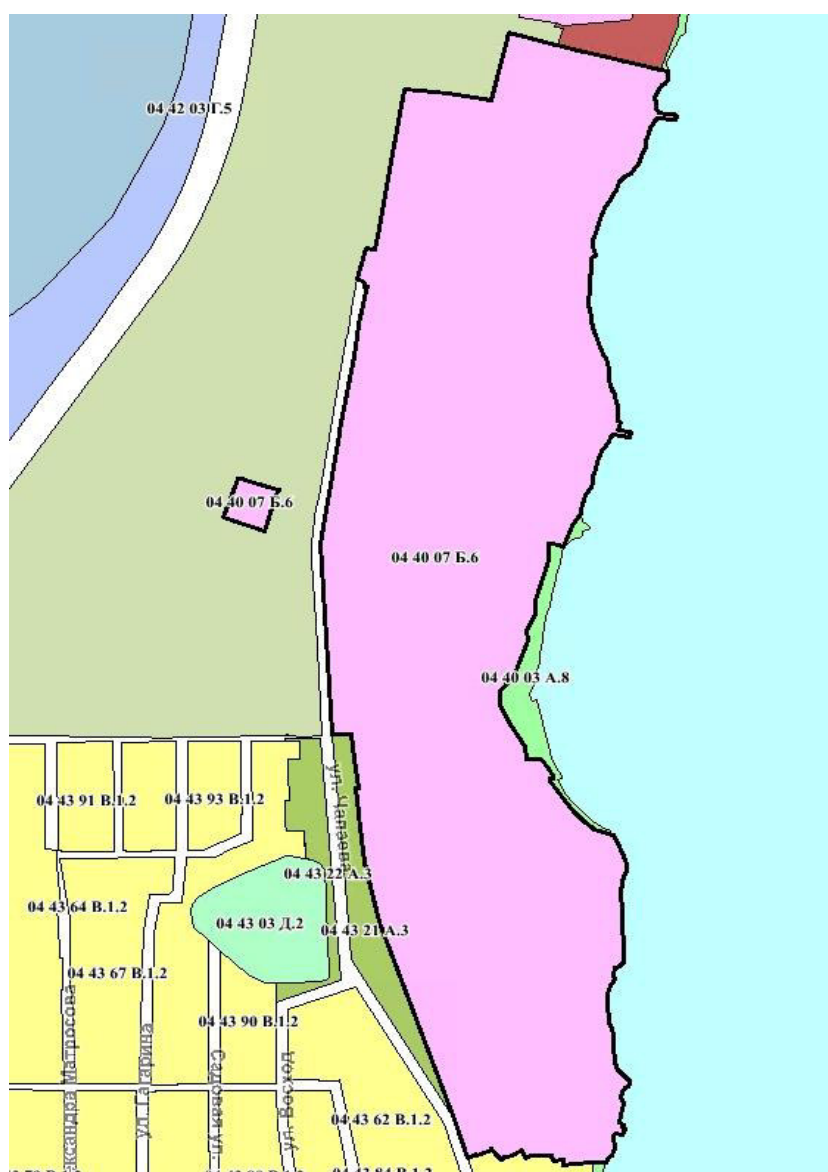
**А.В. Шмидт**

Глава города Челябинска

**Н.П. Котова**

**Вносимые изменения  
в Правила землепользования и застройки города Челябинска**

Номер градостроительной зоны	Характер вносимых изменений	Градостроительный индекс зон	
		действующее зонирование	с учетом изменений
04 40	– изменение границ территориальной зоны 07;	04 40 07 Б.6	04 40 07 Б.6
	– исключение территориальных зон 01, 04, 05	04 40 01 Б.6	-
		04 40 04 Б.6	-
		04 40 05 Б.6	-



Председатель  
Челябинской городской Думы

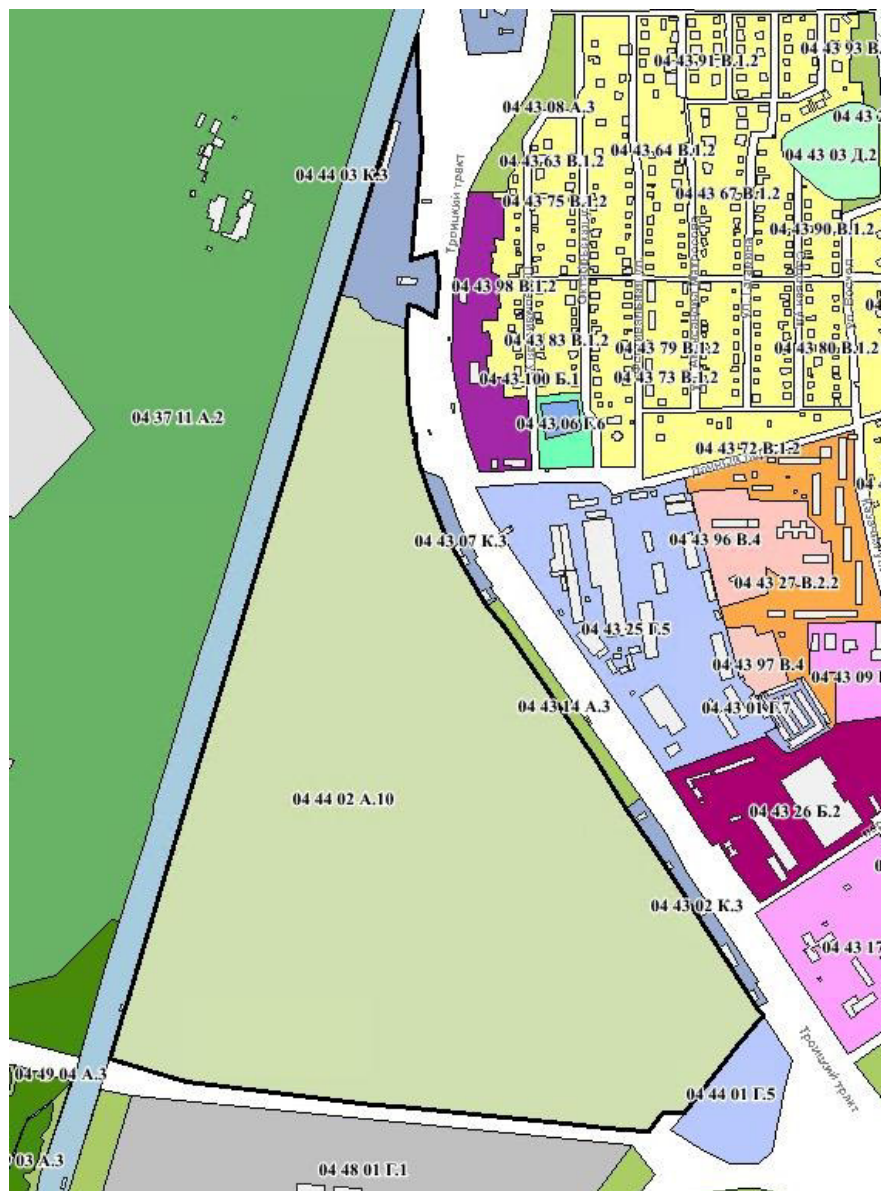
**А.В. Шмидт**

Глава города Челябинска

**Н.П. Котова**

**Вносимые изменения  
в Правила землепользования и застройки города Челябинска**

Номер градостроительной зоны	Характер вносимых изменений	Градостроительный индекс зон	
		действующее зонирование	с учетом изменений
04 44	– изменение границ территориальной зоны 03;	04 44 03 К.3	04 44 03 К.3
	– изменение границ территориальной зоны 02	04 44 02 А.10	04 44 02 А.10



Председатель  
Челябинской городской Думы

**А.В. Шмидт**

Глава города Челябинска

**Н.П. Котова**