



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА

**УПРАВЛЕНИЕ
ПО
АРХИТЕКТУРНО-
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМУ
ПРОЕКТИРОВАНИЮ
ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА**

ул. Воровского, 2, Челябинск, 454091
тел. (351) 263-30-08, факс 265-90-05,
e-mail: guaig@arch74.ru

№ 4696/М

На № _____ от _____

**Решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта
капитального строительства**

№ 25

«27» апреля 2024г.

Управлением по архитектурно-градостроительному проектированию города Челябинска по результатам рассмотрения Вашего заявления о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства и представленных в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 29.05.2023 № 857 «Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и Правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства» документов (шифр проекта 027-11-2023/ПД), принято решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства:

местонахождение объекта капитального строительства (при реконструкции)	Челябинская область, город Челябинск, Курчатоский район, улица Солнечная, дом 25
Местонахождение объекта капитального строительства (при реконструкции)	Челябинская область, город Челябинск, Курчатоский район, улица Солнечная, дом 25
Кадастровый номер объекта капитального строительства (при его наличии)	—
Кадастровый номер земельного участка (при его наличии)	74:36:0711007:421
Функциональное назначение объекта капитального строительства	Объект торговли с подземной автостоянкой в один уровень на 79 машино-мест и встроенными помещениями для оказания банковских услуг и услуг общественного питания
Основные параметры объекта капитального строительства (площадь, этажность)	Площадь застройки – 2 641,4 м ² . Общая площадь – 7 731,6 м ² . Строительный объем – 41 894,84 м ³ .

	Количество этажей – 4.
Соответствие архитектурного-градостроительного облика объекта капитального строительства требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте	Соответствует

Исполняющий обязанности начальника
Управления по архитектурно-градостроительному
проектированию города Челябинска



Н. В. Чернушкина