



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА

**УПРАВЛЕНИЕ ПО
АРХИТЕКТУРНО-
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМУ
ПРОЕКТИРОВАНИЮ
ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА**

ООО Специализированный
застройщик «Голос.Космос»
г. Челябинск, ул. Аношкина, 12,
неж.пом. 13, каб 806
info@golos.click

ул. Воровского, 2, Челябинск, 454091
тел. (351) 263-30-08, факс 265-90-05,

e-mail: gvaig@arch74.ru

05.07 2024 № 4810/И

На № _____ от _____

**Решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта
капитального строительства**

№ 43

«04» июля 2024г.

Управлением по архитектурно-градостроительному проектированию города Челябинска по результатам рассмотрения Вашего заявления о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства и представленных в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 29.05.2023 № 857 «Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и Правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства» документов (шифр проекта 44-02-22), принято решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства:

Местонахождение объекта капитального строительства (при реконструкции)	—
местонахождение земельного участка, в границах которого планируется строительство или реконструкция объекта капитального строительства	Челябинская область, город Челябинск, Тракторозаводский район
Кадастровый номер объекта капитального строительства (при его наличии)	—
Кадастровый номер земельного участка (при его наличии)	74:36:0212008:1988
Функциональное назначение объекта капитального строительства	Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями для размещения объектов обслуживания жилой застройки и подземной автостоянкой на 118 машиномест

Основные параметры объекта капитального строительства (площадь, этажность)	Площадь застройки (надземная часть) – 961,3 м ² . Площадь застройки с учетом подземной части (автостоянка) – 2853,4 м ² . Общая площадь – 12229,2 м ² . Строительный объем – 47113,4 м ³ . Количество этажей – 10.
Соответствие архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте	Соответствует

Исполняющий обязанности начальника
Управления по архитектурно-градостроительному
проектированию города Челябинска



Н. В. Чернушкина