



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА

**УПРАВЛЕНИЕ ПО
АРХИТЕКТУРНО-
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМУ
ПРОЕКТИРОВАНИЮ
ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА**

АО «Клиника Вся Медицина»

sekr_med@mc-chtpz.ru

ул. Воровского, 2, Челябинск, 454091
тел. (351) 263-30-08, факс 265-90-05,
e-mail: guaig@arch74.ru

18.07.2024 № 9074/И

На № _____ от _____

**Решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта
капитального строительства**

№ 52

«18» июля 2024г.

Управлением по архитектурно-градостроительному проектированию города Челябинска по результатам рассмотрения Вашего заявления о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства от 18.07.2024 № 9074 и представленных в соответствии с административным регламентом утвержденным постановлением Администрации города Челябинска от 11.06.2024 № 241-п документов (шифр проекта: 524), принято решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства:

Местонахождение объекта капитального строительства (при реконструкции)	Челябинская область, город Челябинск, Ленинский район, ул. Новороссийская, 85
Местонахождение земельного участка, в границах которого планируется строительство или реконструкция объекта капитального строительства	Челябинская область, город Челябинск, Ленинский район, ул. Новороссийская, 85
Кадастровый номер объекта капитального строительства (при его наличии)	—
Кадастровый номер земельного участка (при его наличии)	74:36:0322015:223
Функциональное назначение объекта капитального строительства	Нежилое здание («Центр реабилитации АО «Клиника ВМ»)
Основные параметры объекта капитального строительства (площадь, этажность)	Площадь застройки (количество в границах благоустройства): 2409,3 м ² Нежилое здание (проектируемое) – 2284,8 м ² , Площадь застройки (в отведенных границах): 3775,6 м ² Нежилое здание (проектируемое) – 2284,8 м ² Нежилое здание (существующее) – 1366,3 м ² Общая площадь – 2062,00 м ²

	Строительный объем – 10837,68 м ³ Количество этажей – 1.
Соответствие архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте	Соответствует

Начальник Управления



О. С. Никитина