

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА

**УПРАВЛЕНИЕ ПО
АРХИТЕКТУРНО-
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМУ
ПРОЕКТИРОВАНИЮ
ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА**

ООО СЗ «Новые горизонты»
г. Челябинск, ул. Каслинская, 5,
пом. 3, оф. 205

novgorizonty74@gmail.com

ул. Воровского, 2, Челябинск, 454091
тел. (351) 263-30-08, факс 265-90-05,
e-mail: guaig@arch74.ru

12.08.2024 № 9601/ш

На № _____ от _____

**Решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта
капитального строительства**

№ 55

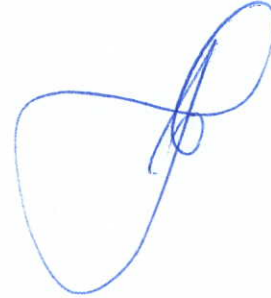
«09» августа 2024г.

Управлением по архитектурно-градостроительному проектированию города Челябинска по результатам рассмотрения Вашего заявления о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства и представленных в соответствии с административным регламентом, утвержденным постановлением Администрации города Челябинска от 11.06.2024 № 241-п, документов (шифр проекта АСП.008.22.1) принято решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства:

Местонахождение объекта капитального строительства (при реконструкции)	—
Местонахождение земельного участка, в границах которого планируется строительство или реконструкция объекта капитального строительства	Челябинская область, город Челябинск, Центральный район, улица Труда
Кадастровый номер объекта капитального строительства (при его наличии)	—
Кадастровый номер земельного участка (при его наличии)	74:36:0506002:1727
Функциональное назначение объекта капитального строительства	Жилой дом с помещениями общественного назначения № 1.1 (стр.) и подземной автостоянкой № 1.3 (стр), расположенный в Жилом комплексе «Западный луч» 2-я очередь строительства по ул. Труда в Центральном районе города Челябинска»

Основные параметры объекта капитального строительства (площадь, этажность)	Площадь застройки – 967,0 м ² . Общая площадь – 27849,0 м ² . Строительный объем – 105198,9 м ³ . Количество этажей – 33.
Соответствие архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте	Соответствует

Начальник Управления



О. С. Никитина