



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА

**УПРАВЛЕНИЕ ПО
АРХИТЕКТУРНО-
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМУ
ПРОЕКТИРОВАНИЮ
ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА**

ООО СЗ «ИКАР ГРУПП»
ул. Цвиллинга, д. 25, оф. 327
г. Челябинск, 454091

chumarovama@mail.ru

ул. Воровского, 2, Челябинск, 454091
тел. (351) 263-30-08, факс 265-90-05,
e-mail: gvaig@arch74.ru

16.08. 2024 № 9930/м

На № _____ от _____

**Решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта
капитального строительства**

№ 60

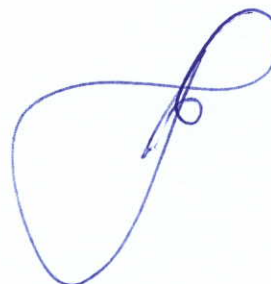
«15» августа 2024г.

Управлением по архитектурно-градостроительному проектированию города Челябинска по результатам рассмотрения Вашего заявления о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства и представленных в соответствии с административным регламентом, утвержденным постановлением Администрации города Челябинска от 11.06.2024 № 241-п, документов (шифр проекта АП-МКД-ОКС-2023) принято решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства:

Местонахождение объекта капитального строительства (при реконструкции)	—
Местонахождение земельного участка, в границах которого планируется строительство или реконструкция объекта капитального строительства	Челябинская область, город Челябинск, Калининский район, 29-й микрорайон
Кадастровый номер объекта капитального строительства (при его наличии)	—
Кадастровый номер земельного участка (при его наличии)	74:36:0601005:2063
Функциональное назначение объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом № 2.1. (стр.) с нежилыми помещениями для размещения объектов обслуживания жилой застройки и с автостоянкой с эксплуатируемой кровлей от 80 до 100 машино-мест.

Основные параметры объекта капитального строительства (площадь, этажность)	Площадь застройки – 6413,3 м. ² Общая площадь – 41598,8 м. ² Строительный объем – 149692,0 м. ³ Количество этажей – 10, 11, 12, 15, 19 (СП 54.13330); 9, 10, 11, 14, 18 (надземных); 1 (подземных)
Соответствие архитектурного-градостроительного облика объекта капитального строительства требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте	Соответствует

Начальник Управления



О. С. Никитина