



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА

**УПРАВЛЕНИЕ ПО  
АРХИТЕКТУРНО-  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМУ  
ПРОЕКТИРОВАНИЮ  
ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА**

ул. Воровского, 2, Челябинск, 454091  
тел. (351) 263-30-08, факс 265-90-05,  
e-mail: gvaig@arch74.ru

№ \_\_\_\_\_

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта  
капитального строительства**

№ 64

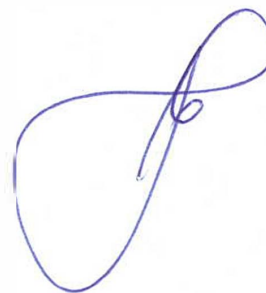
«22» августа 2024г.

Управлением по архитектурно-градостроительному проектированию города Челябинска по результатам рассмотрения Вашего заявления о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства и представленных в соответствии с административным регламентом, утвержденным постановлением Администрации города Челябинска от 11.06.2024 № 241-п, документов (шифр проекта 58-23) принято решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства:

Местонахождение объекта капитального строительства (при реконструкции)	Челябинская область, город Челябинск, Курчатовский район, на пересечении пр. Победы и ул. Городская
Местонахождение земельного участка, в границах которого планируется строительство или реконструкция объекта капитального строительства	Челябинская область, город Челябинск, Курчатовский район, на пересечении пр. Победы и ул. Городская
Кадастровый номер объекта капитального строительства (при его наличии)	74:36:0713004:406
Кадастровый номер земельного участка (при его наличии)	74:36:0713004:335
Функциональное назначение объекта капитального строительства	Реконструкция объекта незавершенного строительства под здание торгово-офисного комплекса
Основные параметры объекта капитального строительства (площадь, этажность)	Площадь застройки – 859,8 м. <sup>2</sup> Общая площадь – 3420,74 м. <sup>2</sup> Строительный объем – 22500,0 м. <sup>3</sup> Количество этажей – 2 с антресолью

Соответствие архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте	Соответствует
--	---------------

Начальник Управления



О. С. Никитина