



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА

**УПРАВЛЕНИЕ ПО
АРХИТЕКТУРНО-
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМУ
ПРОЕКТИРОВАНИЮ
ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА**

ООО «Южуралнедвижимость»
ул. Мраморная, д 26, стр 4, оф. 201
г. Челябинск, 454038

gen.kudryakov@gmail.com

ул. Воровского, 2, Челябинск, 454091
тел. (351) 263-30-08, факс 265-90-05,
e-mail: guaig@arch74.ru

19.09.2024 № 11616/Ш

На № _____ от _____

**Решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта
капитального строительства**

№ 74

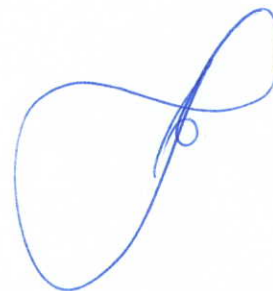
«17» сентября 2024г.

Управлением по архитектурно-градостроительному проектированию города Челябинска по результатам рассмотрения Вашего заявления о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства и представленных в соответствии с административным регламентом, утвержденным постановлением Администрации города Челябинска от 11.06.2024 № 241-п, документов (шифр проекта 001.1-23) принято решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства:

Местонахождение объекта капитального строительства (при реконструкции)	Пересечение улиц Елькина и Карла Маркса
Местонахождение земельного участка, в границах которого планируется строительство или реконструкция объекта капитального строительства	Челябинская область, город Челябинск
Кадастровый номер объекта капитального строительства (при его наличии)	74:36:0508007:633
Кадастровый номер земельного участка (при его наличии)	74:36:0508007:193
Функциональное назначение объекта капитального строительства	Офисное здание
Основные параметры объекта капитального строительства (площадь, этажность)	Площадь застройки – 404,8 м. ² Общая площадь – 1878,2 м. ² . Строительный объем – 7636,7 м. ³ . Количество этажей – 5.

Соответствие архитектурного-градостроительного облика объекта капитального строительства требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте	Соответствует
--	---------------

Начальник Управления,
главный архитектор



О. С. Никитина