



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА

**УПРАВЛЕНИЕ ПО
АРХИТЕКТУРНО-
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМУ
ПРОЕКТИРОВАНИЮ
ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА**

ООО «ФЛАГМАН»

г. Челябинск,

ул. Энтузиастов, д. 26, пом. 35,

оф. 201, 454080

lenarub757@yandex.ru

ул. Воровского, 2, Челябинск, 454091

тел. (351) 263-30-08, факс 265-90-05,

e-mail: guaig@arch74.ru

27.09.2024 № 12081/ш

На № _____ от _____

**Решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта
капитального строительства**

№ 81

«26» сентября 2024г.

Управлением по архитектурно-градостроительному проектированию города Челябинска по результатам рассмотрения Вашего заявления о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства и представленных в соответствии с административным регламентом, утвержденным постановлением Администрации города Челябинска от 11.06.2024 № 241-п, документов (шифр проекта 04-2019-7) принято решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства:

Местонахождение объекта капитального строительства (при реконструкции)	—
Местонахождение земельного участка, в границах которого планируется строительство или реконструкция объекта капитального строительства	Российская Федерация, 454000, Челябинская область, город Челябинск, улица Бейвеля
Кадастровый номер объекта капитального строительства (при его наличии)	—
Кадастровый номер земельного участка (при его наличии)	74:19:0901002:16870
Функциональное назначение объекта капитального строительства	Здание жилое общего назначения, многосекционное
Основные параметры объекта капитального строительства (площадь, этажность)	Площадь застройки – 685,00 м ² . (I этап), 967,45 м ² . (II этап) Общая площадь – 5276,98 м ² . (без технического этажа, I этап), 5768,32 м ² . (с техническим этажом, I этап), 7697,02 м ² . (без технического этажа, II этап), 8411,92 м ² . (с техническим этажом, II этап)

	Строительный объем – 17873,23 м ³ . (I этап), 26499,09 м ³ . (II этап) Количество этажей – 11. (I и II этапы)
Соответствие архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте	Соответствует

Временно исполняющий обязанности начальника
Управления, главного архитектора



Н. В. Чернушкина