

Фрагмент чертежа "План межевания. М 1:2000"



Фрагмент таблицы "Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков"

| № зм. уч-ка на плане | Вид разрешенного использования в соответствии с Правилами землепользования и застройки | Наименование объекта | Площадь исходная, кв.м. | Площадь по проекту, кв.м. | Возможные способы образования земельных участков |
|----------------------|---|---|-------------------------|---------------------------|---|
| 63.4 | (6.0) производственная деятельность, (6.9) склад, (3.1.1) предоставление коммунальных услуг | бытовые помещения*, производственный корпус, сортировочная площадка, склады, административно-бытовой корпус | 13181 | 12571 | образование ЗУ путем перераспределения ЗУ с КН 74:36:0118001:2617, 74:36:0118001:2618 (1 этап) |
| 63.5 | (6.9) склад | склад | 3000 | 3610 | |
| 63.3 | (6.9) склад | склад | 3610 | 3850 | образование ЗУ путем перераспределения ЗУ позиции 63.5 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (2 этап) |

| № зм. уч-ка на плане | Вид разрешенного использования в соответствии с Правилами землепользования и застройки | Наименование объекта | Площадь исходная, кв.м. | Площадь по проекту, кв.м. | Возможные способы образования земельных участков |
|----------------------|---|---|-------------------------|---------------------------|---|
| 63 | (6.0) производственная деятельность, (6.9) склад, (3.1.1) предоставление коммунальных услуг | бытовые помещения*, производственный корпус, сортировочная площадка, склады, административно-бытовой корпус | 12571 | 12765 | образование ЗУ путем перераспределения ЗУ позиции 63.4 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (2 этап) |
| 63.1 | (6.0) производственная деятельность, (6.9) склад | склады, административно-бытовой корпус | 3369 | 3443 | образование ЗУ путем перераспределения ЗУ с КН 74:36:0118001:2568 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 150 | (7.1) железнодорожный транспорт | железнодорожные пути | - | 17095 | образование ЗУ из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |

| | | | | | | | | | | |
|------------|--------|------|-------|---------|------|--|---------------------------|------|--------|----------------------|
| | | | | | | 20 - 2024 | | | | |
| | | | | | | г. Челябинск, Металлургический район | | | | |
| Изм. | Колуч. | Лист | Ндок. | Подпись | Дата | Проект внесения изменений в проект планировки территории с проектом межевания территории в части земельных участков позиций 63, 63.1, 63.3, 150 на листе «План красных линий (основной чертеж)» и позиций 63, 63.1, 63.4, 63.5, 150 на листе «План межевания» документации по планировке территории, утвержденной постановлением Администрации города Челябинска от 20.06.2022 № 256-п | Стадия | Лист | Листов | |
| | | | | | | | ПП | 3 | | |
| Разработал | | | | | | Иняева | План межевания (фрагмент) | | | ООО "ПищеПромПроект" |