



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА

**УПРАВЛЕНИЕ ПО
АРХИТЕКТУРНО-
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМУ
ПРОЕКТИРОВАНИЮ
ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА**

ул. Воровского, 2, Челябинск, 454091
тел. (351) 263-30-08, факс 265-90-05,
e-mail: guaig@arch74.ru

07.03.2025 № 2133/Ш

На № _____ от _____

ООО СЗ «Верста»

шоссе Metallургов, д. 24, пом. 1,
г. Челябинск, 454031

info@szversta.ru

**Решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта
капитального строительства**

№ 118

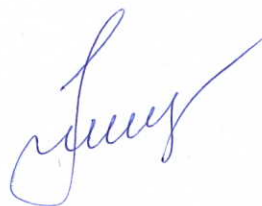
«03» марта 2025 г.

Управлением по архитектурно-градостроительному проектированию города Челябинска по результатам рассмотрения Вашего заявления о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства и представленных в соответствии с административным регламентом, утвержденным постановлением Администрации города Челябинска от 11.06.2024 № 241-п, документов (шифр проекта 239.СП.2023) принято решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства:

Местонахождение объекта капитального строительства (при реконструкции)	—
Местонахождение земельного участка, в границах которого планируется строительство или реконструкция объекта капитального строительства	Челябинская область, город Челябинск, Metallургический район, улица Жукова, 40
Кадастровый номер объекта капитального строительства (при его наличии)	—
Кадастровый номер земельного участка (при его наличии)	74:36:0114013:263
Функциональное назначение объекта капитального строительства	Многоквартирный дом с магазином
Основные параметры объекта капитального строительства (площадь, этажность)	Площадь застройки – 709 м. ² Общая площадь – 4248 м. ² Строительный объем – 18814, 40 м. ³ Количество этажей – 11.

Соответствие архитектурного-градостроительного облика объекта капитального строительства требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте	Соответствует
--	---------------

Исполняющий обязанности
начальника Управления,
главного архитектора



Н. В. Чернушкина