



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА

**УПРАВЛЕНИЕ ПО
АРХИТЕКТУРНО-
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМУ
ПРОЕКТИРОВАНИЮ
ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА**

ООО СЗ МФК «ЕХЕ»

sz_apri@mail.ru

ул. Воровского, 2, Челябинск, 454091
тел. (351) 263-30-08, факс 265-90-05,
e-mail: guaig@arch74.ru

11.03. 2025 № 2246/ш

На № _____ от _____

**Решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта
капитального строительства**

№ 121

«10» марта 2025 г.

Управлением по архитектурно-градостроительному проектированию города Челябинска по результатам рассмотрения Вашего заявления о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства и представленных в соответствии с административным регламентом, утвержденным постановлением Администрации города Челябинска от 11.06.2024 № 241-п, документов (шифр проекта 024-ПИР-24/ЭШЕР) принято решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства:

Местонахождение объекта капитального строительства (при реконструкции)	–
Местонахождение земельного участка, в границах которого планируется строительство или реконструкция объекта капитального строительства	Российская Федерация, город Челябинск, ул. Труда
Кадастровый номер объекта капитального строительства (при его наличии)	–
Кадастровый номер земельного участка (при его наличии)	74:36:0506004:519
Функциональное назначение объекта капитального строительства	Жилое со встроенными нежилыми помещениями, встроенным детским садом, подземной автостоянкой.
Основные параметры объекта капитального строительства (площадь, этажность)	Площадь застройки подземной части – 5556 м. ² Площадь застройки надземной части – 1302 м. ² Общая площадь – 32038, 8 м. ² Строительный объем – 123950 м. ³ В т.ч. ниже отм. 0.000 – 23335 Количество этажей – 23.

Соответствие архитектурного-градостроительного облика объекта капитального строительства требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте	Соответствует
--	---------------

Исполняющий обязанности
начальника Управления,
главного архитектора



Н. В. Чернушкина

