



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА

**УПРАВЛЕНИЕ ПО
АРХИТЕКТУРНО-
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМУ
ПРОЕКТИРОВАНИЮ
ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА**

ООО СЗ «Каскад»

Ул. Хариса Юсупова, д. 78, пом. 1,
каб. 4, г. Челябинск, 454076

murashev_mgp@mail.ru

ул. Воровского, 2, Челябинск, 454091
тел. (351) 263-30-08, факс 265-90-05,
e-mail: guaig@arch74.ru

13.03.2025 № 2407/М

На № _____ от _____

**Решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта
капитального строительства**

№ 122

«12» марта 2025 г.

Управлением по архитектурно-градостроительному проектированию города Челябинска по результатам рассмотрения Вашего заявления о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства и представленных в соответствии с административным регламентом, утвержденным постановлением Администрации города Челябинска от 11.06.2024 № 241-п, документов (шифр проекта 1041-2024) принято решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства:

Местонахождение объекта капитального строительства (при реконструкции)	—
Местонахождение земельного участка, в границах которого планируется строительство или реконструкция объекта капитального строительства	Российская Федерация, Челябинская область городской округ Челябинский, внутригородской район Советский, город Челябинск, улица Комсомольская, земельный участок 12
Кадастровый номер объекта капитального строительства (при его наличии)	—
Кадастровый номер земельного участка (при его наличии)	74:36:0408012:1774
Функциональное назначение объекта капитального строительства	Жилое. Многоквартирный дом.
Основные параметры объекта капитального строительства (площадь, этажность)	Площадь застройки – 313 м. ² Общая площадь – 2845 м. ² Строительный объем – 9769, 38 м. ³ В т.ч. ниже отм. 0.000 – 643, 13 м. ³ выше отм. 0.000 – 9126, 25 м. ³ Количество этажей – 11.

Соответствие архитектурного-градостроительного облика объекта капитального строительства требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте	Соответствует
--	---------------

Исполняющий обязанности
начальника Управления,
главного архитектора



Н. В. Чернушкина