



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА

**УПРАВЛЕНИЕ ПО
АРХИТЕКТУРНО-
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМУ
ПРОЕКТИРОВАНИЮ
ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА**

ул. Воровского, 2, Челябинск, 454091
тел. (351) 263-30-08, факс 265-90-05,
e-mail: gvaig@arch74.ru

03.04.2025 № 3270/ш

На № _____ от _____

ООО «Фрагмент»

Представителю по доверенности
Кнутареву А. Д.

Ул. Профессора Благих, д. 75
г. Челябинск, 454076

Knyt_174@mail.ru

**Решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта
капитального строительства**

№ 124

«01» апреля 2025 г.

Управлением по архитектурно-градостроительному проектированию города Челябинска по результатам рассмотрения Вашего заявления о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства и представленных в соответствии с административным регламентом, утвержденным постановлением Администрации города Челябинска от 27.03.2025 № 3352, документов (шифр проекта 08-07-24), принято решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства:

Местонахождение объекта капитального строительства (при реконструкции)	—
Местонахождение земельного участка, в границах которого планируется строительство или реконструкция объекта капитального строительства	Копейское шоссе в Ленинском районе города Челябинска
Кадастровый номер объекта капитального строительства (при его наличии)	—
Кадастровый номер земельного участка (при его наличии)	74:36:0325001:47
Функциональное назначение объекта капитального строительства	Автосалон с магазином
Основные параметры объекта капитального строительства (площадь, этажность)	Площадь застройки – 1352,0 м ² . Общая площадь – 1392,26 м ² . Строительный объем – 11168 м ³ . Количество этажей: 1.

Соответствие архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте	Соответствует
--	---------------

Исполняющий обязанности
начальника Управления,
главного архитектора



Н. В. Чернушкина