



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА

**УПРАВЛЕНИЕ ПО
АРХИТЕКТУРНО-
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМУ
ПРОЕКТИРОВАНИЮ
ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА**

ИП Семченко А. А.

89507453055@mail.ru

ул. Воровского, 2, Челябинск, 454091
тел. (351) 263-30-08, факс 265-90-05,
e-mail: gvaig@arch74.ru

11.07.2025 № 6870/м

На №

от

Решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства

№ 140

«08» июля 2025 г.

Управлением по архитектурно-градостроительному проектированию города Челябинска по результатам рассмотрения Вашего заявления о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства и представленных в соответствии с административным регламентом, утвержденным постановлением Администрации города Челябинска от 11.06.2024 № 241-п, документов (шифр проекта ПСП-03-2025) принято решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства:

Местонахождение объекта капитального строительства (при реконструкции)	—
Местонахождение земельного участка, в границах которого планируется строительство или реконструкция объекта капитального строительства	Свердловский тракт, 13 г, Курчатовский район, г. Челябинск
Кадастровый номер объекта капитального строительства (при его наличии)	—
Кадастровый номер земельного участка (при его наличии)	74:36:0706002:5969
Функциональное назначение объекта капитального строительства	Складское помещение
Основные параметры объекта капитального строительства (площадь, этажность)	Площадь застройки – 243,2 м. ² Площадь застройки с учетом сущ. ОКС – 441,2 м. ² Общая площадь – 216 м. ² Общая площадь с учетом сущ. ОКС – 608,9 м. ² Строительный объем – 1396 м. ³ Количество этажей – 1.
Соответствие архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте	Соответствует

Исполняющий обязанности
начальника Управления,
главного архитектора

исп. Владимир Владимирович Петриченко
727 71 77

Е. Н. Силина
получено: 14.07.2025
по доверенности