



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА

**УПРАВЛЕНИЕ
ПО
АРХИТЕКТУРНО-
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМУ
ПРОЕКТИРОВАНИЮ
ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА**

ООО «Технический аудит»

Ул. Косарева, д.79, кв. 4,
г. Челябинск, 454018

ул. Воровского, 2, Челябинск, 454091
тел. (351) 263-30-08, факс 265-90-05,
e-mail: guaig@arch74.ru

26.08.2025 № 2580/м

На № _____ от _____

Решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства

№ 154

«25» августа 2025 г.

Управлением по архитектурно-градостроительному проектированию города Челябинска по результатам рассмотрения Вашего заявления о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства и представленных в соответствии с административным регламентом, утвержденным постановлением Администрации города Челябинска от 11.06.2024 № 241-п, документов (шифр проекта: 141-Ю) принято решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства:

Местонахождение объекта капитального строительства (при реконструкции)	обл. Челябинская, г. Челябинск, на пересечении Комсомольского и Новоградского проспектов
Местонахождение земельного участка, в границах которого планируется строительство или реконструкция объекта капитального строительства	обл. Челябинская, г. Челябинск, на пересечении Комсомольского и Новоградского проспектов
Кадастровый номер объекта капитального строительства (при его наличии)	74:36:0501002:38
Кадастровый номер земельного участка (при его наличии)	74:36:0501002:29
Функциональное назначение объекта капитального строительства	Нежилое здание (энергоблок)
Основные параметры объекта капитального строительства (площадь, этажность)	Площадь застройки – 1172 м ² в том числе пристраиваемая часть – 334, 74 м ² ; Общая площадь – 948, 8 м ² ; Строительный объем – 7251, 03 м ³ , в т. ч. пристраиваемая часть – 1977, 83 м ³ ; Количество этажей: – 1.
Соответствие архитектурного градостроительного облика объекта капитального строительства требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте	Соответствует

Заместитель начальника Управления

Е. Н. Силина

исп. Путилова Ольга Николаевна
727 71 77