Приложение 2

к распоряжению Администрации города

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Перечень земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в границах комплексного развития территории жилой застройки в границах Копейского шоссе, ул. Туркменской, ул. Уральской, ул. Горелова, ул. Пирогова, ул. Обуховской с учетом многоквартирного дома по Копейскому шоссе, 15 в Ленинском районе города Челябинска

| №  п/п | Адрес  (справочно) | Кадастровый  номер земельного участка | Объект  капитального строительства на земельном участке | Сведения  о сносе/ реконструкции объектов  капитального строительства | Кадастровый номер  объекта  недвижимого имущества, расположенного на  земельном участке |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | ул. Уральская, 7 | 74:36:0306022:303 | – | – | – |
| 2. | ул. Уральская, 11 | 74:36:0306022:306 | – | – | – |
| 3. | ул. Уральская, 13А | 74:36:0306023:741 | многоквартирный дом  (далее – МКД) | снос\* | 74:36:0306023:44 |
| часть  сооружения  коммунального хозяйства –  тепловые сети | снос/  реконструкция\* | 74:36:0000000:  62658 |
| 4. | ул. Уральская, 15 | 74:36:0306023:331 | МКД | снос\* | 74:36:0306023:45 |
| часть  сооружения коммунального хозяйства –  тепловые сети | снос/  реконструкция\* | 74:36:0000000:  62658 |
| 5. | ул. Уральская, 17 | – | МКД | снос\* | 74:36:0306023:46 |
| часть  сооружения коммунального хозяйства –  тепловые сети | снос/  реконструкция\* | 74:36:0000000:  62658 |
| 6. | ул. Уральская, 19 | 74:36:0306023:745 | МКД | снос\* | 74:36:0306023:47 |
| часть  сооружения коммунального хозяйства –  тепловые сети | снос/  реконструкция\* | 74:36:0000000:  62658 |
| 7. | ул. Уральская, 21 | 74:36:0306023:744 | МКД | снос\* | 74:36:0306023:42 |
| часть  сооружения коммунального хозяйства –  тепловые сети | снос/  реконструкция\* | 74:36:0000000:  62658 |
| 8. | ул. Уральская, 23 | 74:36:0306023:743 | МКД | снос\* | 74:36:0306023:48 |
| часть  сооружения коммунального хозяйства –  тепловые сети | снос/  реконструкция\* | 74:36:0000000:  62658 |
| 9. | ул. Уральская, 25 | 74:36:0306023:750 | МКД | снос\* | 74:36:0306023:43 |
| часть  сооружения коммунального хозяйства –  тепловые сети | снос/  реконструкция\* | 74:36:0000000:  62658 |
| 10. | ул. Уральская, 27 | 74:36:0306023:26 | МКД | снос\* | 74:36:0306023:49 |
| часть  сооружения коммунального хозяйства –  тепловые сети | снос/  реконструкция\* | 74:36:0000000:  62658 |
| 11. | ш. Копейское, 30 | 74:36:0306023:746 | МКД | снос\* | 74:36:0306023:35 |
| часть  сооружения коммунального хозяйства –  тепловые сети | снос/  реконструкция\* | 74:36:0000000:  62658 |
| 12. | ш. Копейское, 28 | 74:36:0306023:739 | МКД | снос\* | 74:36:0306023:37 |
| часть  сооружения коммунального хозяйства –  тепловые сети | снос/  реконструкция\* | 74:36:0000000:  62658 |
| 13. | ш. Копейское, 26 | 74:36:0306023:740 | МКД | снос\* | 74:36:0306023:32 |
| часть  сооружения коммунального хозяйства –  тепловые сети | снос/  реконструкция\* | 74:36:0000000:  62658 |
| 14. | ш. Копейское, 24 | 74:36:0306023:747 | МКД | снос\* | 74:36:0306023:36 |
| часть  сооружения коммунального хозяйства –  тепловые сети | снос/  реконструкция\* | 74:36:0000000:  62658 |
| 15. | ш. Копейское, 22 | 74:36:0306023:25 | МКД | снос\* | 74:36:0306023:30 |
| часть  сооружения коммунального хозяйства–  тепловые сети | снос/  реконструкция\* | 74:36:0000000:  62658 |
| 16. | ш. Копейское, 20 | 74:36:0306023:749 | МКД | снос\* | 74:36:0306023:31 |
| часть  сооружения коммунального хозяйства –  тепловые сети | снос/  реконструкция\* | 74:36:0000000:  62658 |
| 17. | ш. Копейское, 18 | 74:36:0306023:742 | МКД | снос\* | 74:36:0306023:27 |
| часть  сооружения коммунального хозяйства–  тепловые сети | снос/  реконструкция\* | 74:36:0000000:  62658 |
| 18. | ш. Копейское, 18А | 74:36:0306023:748 | МКД | снос\* | 74:36:0306023:34 |
| часть  сооружения коммунального хозяйства–  тепловые сети | снос/  реконструкция\* | 74:36:0000000:  62658 |
| часть  сооружения коммунального хозяйства –  газопровод  наружный | снос/  реконструкция\* | 74:36:0000000:  66192 |
| 19. | ш. Копейское, 16 | 74:36:0306022:302 | часть  сооружения коммунального хозяйства –  газопровод  наружный | снос/  реконструкция\* | 74:36:0000000:  66192 |
| 20. | ш. Копейское, 12 | 74:36:0306022:308 | часть  сооружения коммунального хозяйства –  газопровод  наружный | снос/  реконструкция\* | 74:36:0000000:  66192 |
| 21. | ш. Копейское, 10 | 74:36:0306022:711 | МКД | снос\* | 74:36:0306022:45 |
| часть  сооружения коммунального хозяйства–  тепловые сети | снос/  реконструкция\* | 74:36:0000000:  62658 |
| часть  сооружения коммунального хозяйства –  газопровод  наружный | снос/  реконструкция\* | 74:36:0000000:  66192 |
| 22. | ш. Копейское, 8 | 74:36:0306022:710 | МКД | снос\* | 74:36:0324013:77 |
| часть  сооружения коммунального хозяйства–  тепловые сети | снос/  реконструкция\* | 74:36:0000000:  62658 |
| часть  сооружения коммунального хозяйства –  газопровод  наружный | снос/  реконструкция\* | 74:36:0000000:  66192 |
| 23. | ш. Копейское, 4 | 74:36:0306022:309 | часть  сооружения коммунального хозяйства–  тепловые сети | снос/  реконструкция\* | 74:36:0000000:  62658 |
| часть  сооружения коммунального хозяйства –  газопровод  наружный | снос/  реконструкция\* | 74:36:0000000:  66192 |
| 24. | ш. Копейское, 8А | 74:36:0306022:310 | – | – | – |
| 25. | ул. Уральская, 10А | 74:36:0306017:7 | нежилые здания школы-интерната  (мастерские (лит. Б-1),  учебный корпус (лит. В),  здание школы-интерната (лит. А), столовая  (лит. А1),  прачечная  (лит. Г) | снос\* | 74:36:0306017:21  74:36:0306017:22  74:36:0306017:23  74:36:0306017:24  74:36:0306017:25 |
| трансформаторная подстанция № 10к | снос/  реконструкция\* | 74:36:0306017:26 |
| вышка для  эксплуатации  оборудования связи | снос/  реконструкция\* | – |
| часть  сооружения коммунального хозяйства –  тепловые сети | снос/  реконструкция\* | 74:36:0000000:  62658 |
| 26. | ул. Пирогова, 13 | 74:36:0306017:33 | нежилое здание (административное) | снос\* | 74:36:0306018:15  (частично) |
| нежилое здание (гаражи) | снос\* | 74:36:0306018:16 |
| нежилое здание | снос\* | 74:36:0306018:17  (частично) |
| нежилое здание | снос\* | – |
| нежилое здание | снос\* | – |
| 27. | ул. Пирогова, 13 | 74:36:0306017:34 | нежилое здание (административное) | снос\* | 74:36:0306018:15 (частично) |
| нежилое здание | снос\* | 74:36:0306018:17  (частично) |
| 28. | ул. Уральская, 20 | – | нежилое здание (склад) | снос\* | 74:36:0306017:12 |
| нежилое здание (гараж) | снос\* | 74:36:0306017:13 |
| нежилое здание (склад) | снос\* | 74:36:0306017:14 |
| нежилое здание  (строение) | снос\* | 74:36:0306017:15 |
| нежилое здание (проходная) | снос\* | 74:36:0306017:16 |
| нежилое здание  (строение) | снос\* | 74:36:0306017:17 |
| нежилое здание  (строение) | снос\* | 74:36:0306017:18 |
| нежилое здание  (мастерские) | снос\* | 74:36:0306017:19 |
| нежилое здание  (мастерская) | снос\* | 74:36:0306017:20 |
| нежилое здание  (склад) | снос\* | 74:36:0306017:28 |
| 29. | в квартале Поселок «ЧКПЗ» 2-й контур часть 1 | – | часть  сооружения коммунального хозяйства –  тепловые сети | снос/  реконструкция\* | 74:36:0000000:  62658 |
| 30. | ул.Уральская, от СНТ «Кузнец» до ул. Псковская | – | часть  сооружения  дорожного транспорта  (автомобильная дорога) | снос/  реконструкция\* | 74:36:0306017:11 |
| 31. | г. Челябинск, ш.Копейское, 36, | – | часть  сооружения коммунального хозяйства – трасса газопровода среднего давления к производственной площадке ИП Чинькова Ю. В. | снос/  реконструкция\* | 74:36:0000000:  55770 |
| 32. | ш. Копейское, 15 | 74:36:0306024:879 (частично) | МКД | снос\* | 74:36:0306024:599 |
| часть  сооружения коммунального хозяйства –  тепловые сети | снос/  реконструкция\* | 74:36:0306024:  1324 |
| 33. | г. Челябинск, в квартале ул. Обуховская – Копейское ш. – ул. Горелова – пер. Арматурный | часть  сооружения коммунального хозяйства | снос/  реконструкция\* | 74:36:0000000:  62668 |
| часть  сооружения коммунального хозяйства | снос/  реконструкция\* | 74:36:0000000:  62567 |
| 34. | г. Челябинск,  ул. Уральская | 74:36:0306017:8 | нежилое здание | снос\* | – |
| нежилое здание | снос\* | – |
| 35. | г. Челябинск,  ул. Уральская, д. 8А | – | нежилое здание | снос\* | – |
| 36. | ш. Копейское, 2 | 74:36:0306022:307 | часть  сооружения коммунального хозяйства –  тепловые сети | снос/  реконструкция\* | 74:36:0000000:  62658 |
| 37. | напротив дома  № 30 по Копейскому шоссе,  в сторону  ул. Уральской | – | нежилое здание  (хозяйственная постройка) | снос\* | – |
| 38. | напротив дома  № 28 по Копейскому шоссе,  в сторону  ул. Уральской | – | нежилое здание  (хозяйственная постройка) | снос\* | – |
| 39. | напротив дома  № 26 по Копейскому шоссе,  в сторону  ул. Уральской | – | нежилое здание  (хозяйственная постройка) | снос\* | – |
| 40. | напротив дома  № 13А  по ул. Уральской | – | нежилое здание  (хозяйственная постройка) | снос\* | – |
| 41. | напротив дома  № 13А  по ул. Уральской | – | нежилое здание  (хозяйственная постройка) | снос\* | – |
| 42. | напротив дома  № 15  по ул. Уральской в сторону Копейского шоссе | – | нежилое здание  (хозяйственная постройка) | снос\* | – |
| 43. | напротив дома  № 17  по ул. Уральской в сторону Копейского шоссе | – | нежилое здание  (хозяйственная постройка) | снос\* | – |
| 44. | напротив дома  № 19  по ул. Уральской в сторону Копейского шоссе | – | нежилое здание  (хозяйственная постройка) | снос\* | – |
| 45. | напротив дома  № 21  по ул. Уральской в сторону Копейского шоссе | – | нежилое здание  (хозяйственная постройка) | снос\* | – |
| 46. | напротив дома  № 23  по ул. Уральской в сторону Копейского шоссе | – | нежилое здание  (хозяйственная постройка) | снос\* | – |
| 47. | напротив домов  № 25 и № 27  по ул. Уральской в сторону Копейского шоссе | – | нежилое здание  (хозяйственная постройка) | снос\* | – |
| 48. | напротив дома  № 8 по Копейскому шоссе | – | 2 нежилых  здания  (строения) | снос\* | – |
| 49. | – | земли,  государственная собственность  на которые  не разграничена | – | – | – |

\*При наличии необходимости в соответствии с документацией по планировке территории, утверждаемой в рамках договора о комплексном развитии территории.

Исполняющий обязанности начальника Управления

по архитектурно-градостроительному проектированию,

главного архитектора Н. В. Чернушкина