



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.08.2025

№ 305-п

Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории с проектом межевания территории) в целях реализации договора о комплексном развитии территории по инициативе правообладателя от 28.03.2024 № 19 в границах земельных участков с кадастровыми номерами 74:19:0901002:16888, 74:19:0901002:19350 в Курчатовском районе города Челябинска

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», постановлением Главы города Челябинска от 03.06.2025 № 192-п «О проведении общественных обсуждений по рассмотрению документации по планировке территории (проект планировки территории с проектом межевания территории) в границах земельных участков с кадастровыми номерами 74:19:0901002:16888, 74:19:0901002:19350 в Курчатовском районе города Челябинска», договором о комплексном развитии территории по инициативе правообладателя от 28.03.2024 № 19, протоколом проведения общественных обсуждений от 19.06.2025 № 15, заключением о результатах проведения общественных обсуждений от 02.07.2025, инициативой Общества с ограниченной ответственностью Специализированного застройщика «Каскад»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить документацию по планировке территории (проект планировки территории с проектом межевания территории) в целях реализации договора о комплексном развитии территории по инициативе правообладателя от 28.03.2024 № 19 в границах земельных участков с кадастровыми номерами 74:19:0901002:16888,

74:19:0901002:19350 в Курчатовском районе города Челябинска (далее – документация по планировке территории).

2. Считать утвержденную документацию по планировке территории основанием для дальнейшего архитектурно-строительного проектирования отдельных объектов капитального строительства.

3. Управлению градостроительных разрешений Администрации города Челябинска (Мельник Н. В.) после утверждения документации по планировке территории обеспечить присвоение адресов объектам адресации.

4. Признать утратившей силу документацию по планировке территории, утвержденную постановлением Администрации города Челябинска от 12.04.2010 № 106-п «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) микрорайона № 48 Краснопольской площадки № 1 в Курчатовском районе города Челябинска», в границах земельных участков с кадастровыми номерами 74:19:0901002:16888, 74:19:0901002:19350 в Курчатовском районе города Челябинска.

5. Управлению организационной и контрольной работы Администрации города Челябинска (Воронина С. Н.) направить копии настоящего постановления и проекта межевания территории в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Челябинской области в электронном виде с использованием сетей связи общего пользования.

6. Управлению информационной политики Администрации города Челябинска (Дурманова К. Б.) опубликовать настоящее постановление в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Челябинска в сети Интернет.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

8. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Глава города Челябинска



А. А. Лошкин

Наталья Викторовна Чернушкина
263 30 08

