

О внесении изменений в решение Челябинской городской Думы от 29.08.2023 № 41/23 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Челябинска» в части градостроительной зоны 05 15 в Центральном районе города Челябинска

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом города Челябинска

Челябинская городская Дума
Р Е Ш А Е Т:

1. Внести изменения в приложение 3 «Часть 3.1. Карта градостроительного зонирования города Челябинска» к решению Челябинской городской Думы от 29.08.2023 № 41/23 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Челябинска» в части градостроительной зоны 05 15 в Центральном районе города Челябинска (приложение).

2. Внести в приложение 8 «Часть 5. Перечень территориальных зон» к решению Челябинской городской Думы от 29.08.2023 № 41/23 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Челябинска» следующие изменения:

1) исключить из таблицы 2 «А.2 Зона зеленых насаждений специального назначения» строку 100 следующего содержания:

100.	05 15 12 А.2	
------	--------------	--

2) дополнить таблицу 27 «В.1.1 Зона индивидуальной и блокированной жилой застройки в зонах развития» строками 429, 430 следующего содержания:

429.	05 15 48 В.1.1	
430.	05 15 49 В.1.1	

3. Ответственность за исполнение настоящего решения возложить на начальника Управления по архитектурно-градостроительному проектированию города Челябинска Н.В. Чернушкину.

4. Контроль исполнения настоящего решения поручить постоянной комиссии городской Думы по городскому хозяйству и градостроительству (О.А. Толмачёв).

5. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель
Челябинской городской Думы

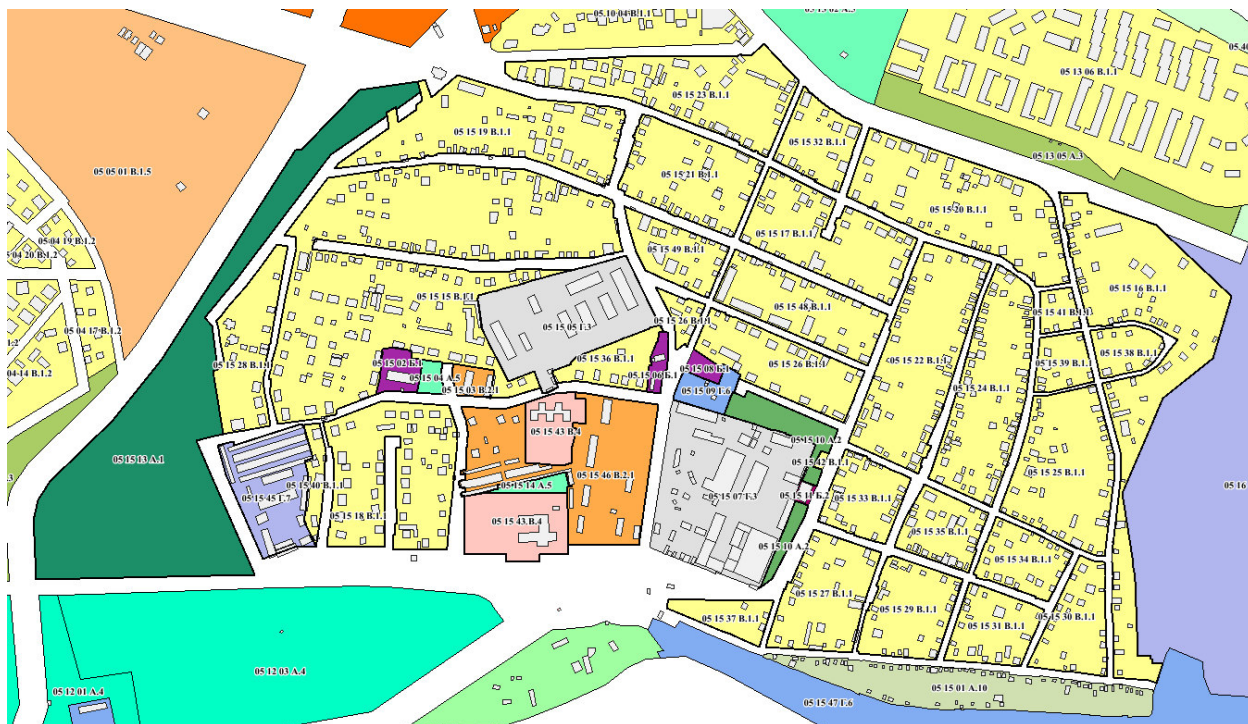
С.Н. Буяков

Глава города Челябинска

А.А. Лошкин

**Вносимые изменения
в Правила землепользования и застройки города Челябинска**

Номер градостроительной зоны	Характер вносимых изменений	Градостроительный индекс зон	
		действующее зонирование	с учетом изменений
05 15	- изменение границ территориальных зон 02, 03, 04, 05, 06, 09, 10, 13, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 43, 45, 46	05 15 02 Б.1	05 15 02 Б.1
		05 15 03 В.2.1	05 15 03 В.2.1
		05 15 04 А.5	05 15 04 А.5
		05 15 05 Г.3	05 15 05 Г.3
		05 15 06 Б.1	05 15 06 Б.1
		05 15 09 Г.6	05 15 09 Г.6
		05 15 10 А.2	05 15 10 А.2
		05 15 13 А.1	05 15 13 А.1
		05 15 15 В.1.1	05 15 15 В.1.1
		05 15 16 В.1.1	05 15 16 В.1.1
		05 15 17 В.1.1	05 15 17 В.1.1
		05 15 18 В.1.1	05 15 18 В.1.1
		05 15 19 В.1.1	05 15 19 В.1.1
		05 15 20 В.1.1	05 15 20 В.1.1
		05 15 21 В.1.1	05 15 21 В.1.1
		05 15 22 В.1.1	05 15 22 В.1.1
		05 15 23 В.1.1	05 15 23 В.1.1
		05 15 24 В.1.1	05 15 24 В.1.1
		05 15 25 В.1.1	05 15 25 В.1.1
		05 15 26 В.1.1	05 15 26 В.1.1
		05 15 27 В.1.1	05 15 27 В.1.1
		05 15 28 В.1.1	05 15 28 В.1.1
		05 15 29 В.1.1	05 15 29 В.1.1
		05 15 30 В.1.1	05 15 30 В.1.1
		05 15 31 В.1.1	05 15 31 В.1.1
		05 15 32 В.1.1	05 15 32 В.1.1
		05 15 33 В.1.1	05 15 33 В.1.1
		05 15 34 В.1.1	05 15 34 В.1.1
		05 15 35 В.1.1	05 15 35 В.1.1
		05 15 36 В.1.1	05 15 36 В.1.1
		05 15 37 В.1.1	05 15 37 В.1.1
		05 15 38 В.1.1	05 15 38 В.1.1
		05 15 39 В.1.1	05 15 39 В.1.1
		05 15 40 В.1.1	05 15 40 В.1.1
		05 15 41 В.1.1	05 15 41 В.1.1
		05 15 43 В.4	05 15 43 В.4
		05 15 45 Г.7	05 15 45 Г.7
		05 15 46 В.2.1	05 15 46 В.2.1
	- установление территориальных зон 48, 49	-	05 15 48 В.1.1
		-	05 15 49 В.1.1
	- исключение территориальной зоны 12	05 15 12 А.2	-



Председатель
Челябинской городской Думы

С.Н. Буюков

Глава города Челябинска

А.А. Лошкин