



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА

**УПРАВЛЕНИЕ
ПО
АРХИТЕКТУРНО-
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМУ
ПРОЕКТИРОВАНИЮ
ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА**

ул. Воровского, 2, Челябинск, 454091
тел. (351) 263-30-08, факс 265-90-05,
e-mail: guaig@arch74.ru

06.10.2025 № 100-44/м

На № _____ от _____

Решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства

№ 164

«7» октября 2025 г.

Управлением по архитектурно-градостроительному проектированию города Челябинска по результатам рассмотрения Вашего заявления о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства и представленных в соответствии с административным регламентом, утвержденным постановлением Администрации города Челябинска от 11.06.2024 № 241-п, документов (шифр проекта: 08 - 2024) принято решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства:

Местонахождение объекта капитального строительства (при реконструкции)	Челябинская обл., г. Челябинск, Ленинский р-н., ул. Гранитная
Местонахождение земельного участка, в границах которого планируется строительство или реконструкция объекта капитального строительства	-
Кадастровый номер объекта капитального строительства (при его наличии)	-
Кадастровый номер земельного участка (при его наличии)	74:36:0325001:5
Функциональное назначение объекта капитального строительства	Единый имущественный комплекс Автодром
Основные параметры объекта капитального строительства (площадь, этажность)	Площадь застройки – 212, 7 м ² , в т. ч. : - здание учебного класса – 179, 5 м ² - пункт управления – 26, 2 м ² - КПП – 7, 0 м ² Общая площадь – 199, 7 м ² , в т. ч. : - здание учебного класса – 171, 3 м ² - пункт управления – 22, 9 м ² - КПП – 5, 5 м ² Строительный объем – 633, 3 м ³ Количество этажей – 1.
Соответствие архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте	Соответствует

Заместитель начальника Управления,
главный архитектор

Е. Н. Силина