



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА

**УПРАВЛЕНИЕ
ПО
АРХИТЕКТУРНО-
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМУ
ПРОЕКТИРОВАНИЮ
ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА**

Генеральному директору
ООО СЗ «Трест Клевер»

Лакницкому Р. О.

okstms@mail.ru

ул. Воровского, 2, Челябинск, 454091
тел. (351) 263-30-08, факс 265-90-05,
e-mail: gvaig@arch74.ru

23.12.2025 № 13281/14

На № _____ от _____

Решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства

№ 184

«22» декабря 2025 г.

Управлением по архитектурно-градостроительному проектированию города Челябинска по результатам рассмотрения Вашего заявления о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства и представленных в соответствии с административным регламентом, утвержденным постановлением Администрации города Челябинска от 11.06.2024 № 241-п, документов (шифр проекта Г031-1) принято решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства:

Местонахождение объекта капитального строительства (при реконструкции)	-
Местонахождение земельного участка, в границах которого планируется строительство или реконструкция объекта капитального строительства	В границах ул. Братьев Кашириных, ул. Академика Макеева, ул. 250-летия Челябинска, ул. Салавата Юлаева, Калининский район, г. Челябинск, Челябинская область.
Кадастровый номер объекта капитального строительства (при его наличии)	-
Кадастровый номер земельного участка (при его наличии)	74:36:0601005:2052
Функциональное назначение объекта капитального строительства	Многоквартирный дом с нежилыми помещениями для обслуживания жилой застройки и с подземной автостоянкой
Основные параметры объекта капитального строительства (площадь, этажность)	Площадь застройки – 7996, 50 м ² Общая площадь – 48178, 90 м ² , в т. ч. Строительный объем – 182738, 30 м ³ Количество этажей секций – 26-10-14-10-10-14-18
Соответствие архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте	Соответствует

Временно исполняющий обязанности
заместителя начальника Управления,
главного архитектора

Е. В. Савина