



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.10.2025

№ 369-п

Об утверждении проекта внесения изменений в проект планировки территории с проектом межевания территории в части земельного участка позиции 15 на листах «Проект планировки территории (основной чертеж)», «Проект межевания территории (план межевания)» документации по планировке территории, утвержденной постановлением Администрации города Челябинска от 21.12.2022 № 728-п

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», распоряжением Администрации города Челябинска от 18.09.2024 № 11610 «О подготовке проекта внесения изменений в проект планировки территории с проектом межевания территории в части земельного участка позиции 15 на листах «Проект планировки территории (основной чертеж)», «Проект межевания территории (план межевания)» документации по планировке территории, утвержденной постановлением Администрации города Челябинска от 21.12.2022 № 728-п», постановлением Главы города Челябинска от 04.09.2025 № 323-п «О проведении общественных обсуждений по рассмотрению проекта внесения изменений в проект планировки территории с проектом межевания территории в части земельного участка позиции 15 на листах «Проект планировки территории (основной чертеж)», «Проект межевания территории (план межевания)» документации по планировке территории, утвержденной постановлением Администрации города Челябинска от 21.12.2022 № 728-п», протоколом проведения общественных обсуждений от 19.09.2025 № 24, заключением о результатах

проведения общественных обсуждений от 25.09.2025, инициативой Общества с ограниченной ответственностью «Империя Игр»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект внесения изменений в проект планировки территории с проектом межевания территории в части земельного участка позиции 15 на листах «Проект планировки территории (основной чертеж)», «Проект межевания территории (план межевания)» документации по планировке территории, утвержденной постановлением Администрации города Челябинска от 21.12.2022 № 728-п «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории с проектом межевания территории) в границах ул. Новороссийской, западной границы территориальной зоны 03 17 02 В.2.2, берега оз. Смолино, восточной границы территориальной зоны 03 07 05 Б.1 в Ленинском районе города Челябинска» (далее – документация по планировке территории).

2. Считать утвержденную документацию по планировке территории основанием для дальнейшего архитектурно-строительного проектирования отдельных объектов капитального строительства.

3. Управлению градостроительных разрешений Администрации города Челябинска (Мельник Н. В.) после утверждения документации по планировке территории обеспечить присвоение адресов объектам адресации.

4. Признать утратившей силу документацию по планировке территории, утвержденную постановлением Администрации города Челябинска от 21.12.2022 № 728-п «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории с проектом межевания территории) в границах ул. Новороссийской, западной границы территориальной зоны 03 17 02 В.2.2, берега оз. Смолино, восточной границы территориальной зоны 03 07 05 Б.1 в Ленинском районе города Челябинска», в части земельного участка позиции 15 на листах «Проект планировки территории (основной чертеж)», «Проект межевания территории (план межевания)».

5. Управлению организационной и контрольной работы Администрации города Челябинска (Воронина С. Н.) направить копии настоящего постановления и проекта межевания территории в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Челябинской области в электронном виде с использованием сетей связи общего пользования.

6. Управлению информационной политики Администрации города Челябинска (Дурманова К. Б.) опубликовать настоящее постановление в порядке, установленном для официального обнародования муниципальных правовых актов, и разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Челябинска в сети Интернет.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

8. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Глава города Челябинска

Наталья Викторовна Чернушкина
263 30 08



А. А. Лошкин