



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.12.2025

№ 464-п

Об утверждении проекта внесения изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории с проектом межевания территории), утвержденную постановлением Администрации города Челябинска от 05.02.2019 № 50-п, в части земельного участка позиции 2

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», постановлениями Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», постановлением Администрации города Челябинска от 05.02.2019 № 50-п «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории с проектом межевания территории) в границах: улица Зальцмана, улица Эльтонская 1-я, улица Самохина, северо-восточная граница ГСК-403 в Тракторозаводском районе города Челябинска», постановлением Главы города Челябинска от 14.11.2025 № 438-п «О проведении общественных обсуждений по рассмотрению проекта внесения изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории с проектом межевания территории), утвержденную постановлением Администрации г. Челябинска от 05.02.2019 № 50-п,

в части земельного участка позиции 2», протоколом проведения общественных обсуждений от 28.11.2025 № 34, заключением о результатах проведения общественных обсуждений от 01.12.2025, инициативой Муниципального казенного учреждения «Архитектурно-планировочный центр»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект внесения изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории с проектом межевания территории), утвержденную постановлением Администрации города Челябинска от 05.02.2019 № 50-п «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории с проектом межевания территории) в границах: улица Зальцмана, улица Эльтонская 1-я, улица Самохина, северо-восточная граница ГСК-403 в Тракторозаводском районе города Челябинска», в части земельного участка позиции 2 (далее – документация по планировке территории).

2. Считать утвержденную документацию по планировке территории основанием для дальнейшего архитектурно-строительного проектирования отдельных объектов капитального строительства.

3. Управлению градостроительных разрешений Администрации города Челябинска (Мельник Н. В.) после утверждения документации по планировке территории обеспечить присвоение адресов объектам адресации.

4. Признать утратившей силу документацию по планировке территории, утвержденную постановлением Администрации города Челябинска от 05.02.2019 № 50-п «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории с проектом межевания территории) в границах: улица Зальцмана, улица Эльтонская 1-я, улица Самохина, северо-восточная граница ГСК-403 в Тракторозаводском районе города Челябинска», в части земельного участка позиции 2.

5. Управлению организационной и контрольной работы Администрации города Челябинска (Воронина С. Н.) направить копии настоящего постановления и проекта межевания территории в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Челябинской области в электронном виде с использованием сетей связи общего пользования.

6. Управлению информационной политики Администрации города Челябинска (Дурманова К. Б.) опубликовать настоящее постановление в порядке, установленном для официального обнародования муниципальных правовых актов, и разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Челябинска в сети Интернет.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

8. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Глава города Челябинска

А. А. Лошкин

Наталья Викторовна Чернушкина
263 30 08

