



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.12.2025

№ 468-П

Об утверждении документации
по планировке территории
(проект планировки территории
с проектом межевания
территории) в границах
территориальной зоны
02 40 11 Б.1 в Тракторозаводском
районе города Челябинска

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», распоряжением Администрации города Челябинска от 16.10.2024 № 12834 «О подготовке документации по планировке территории (проект планировки территории с проектом межевания территории) в границах территориальной зоны 02 40 11 Б.1 в Тракторозаводском районе города Челябинска», постановлением Главы города Челябинска от 09.10.2025 № 373-п «О проведении общественных обсуждений по рассмотрению документации по планировке территории (проект планировки территории с проектом межевания территории) в границах территориальной зоны 02 40 11 Б.1 в Тракторозаводском районе города Челябинска», протоколом проведения общественных обсуждений от 24.10.2025 № 29, заключением о результатах проведения общественных обсуждений от 07.11.2025, инициативой Кудрякова Анатолия Викторовича

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить документацию по планировке территории (проект планировки территории с проектом межевания территории) в границах территориальной зоны 02 40 11 Б.1 в Тракторозаводском районе города Челябинска (далее – документация по планировке территории).

2. Считать утвержденную документацию по планировке территории основанием для дальнейшего архитектурно-строительного проектирования отдельных объектов капитального строительства.

3. Управлению градостроительных разрешений Администрации города Челябинска (Мельник Н. В.) после утверждения документации по планировке территории обеспечить присвоение адресов объектам адресации.

4. Признать утратившей силу документацию по планировке территории, утвержденную постановлением Администрации города Челябинска от 26.01.2016 № 16-п «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории с проектом межевания территории) в границах: проспект Давыдова, ул. Хохрякова, ул. Кулибина (проект.), граница золототвала ОАО «Фортум» в Тракторозаводском районе города Челябинска», в границах территориальной зоны 02 40 11 Б.1 в Тракторозаводском районе города Челябинска.

5. Признать утратившей силу документацию по планировке территории, утвержденную постановлением Администрации города Челябинска от 22.04.2020 № 190-п «Об утверждении документации по планировке территории (проект межевания территории) в границах ул. Хохрякова, пр. им. Давыдова В. Ф., границы земельного участка ГСК «Первоозерный», границы земельного участка золототвала ОАО «Фортум», ул. Кулибина (проект.) в Тракторозаводском районе города Челябинска», в границах территориальной зоны 02 40 11 Б.1 в Тракторозаводском районе города Челябинска.

6. Признать утратившей силу документацию по планировке территории, утвержденную постановлением Администрации города Челябинска от 27.01.2025 № 25-п «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории с проектом межевания территории) по проспекту им. Давыдова В. Ф. от улицы Хохрякова до улицы Зальцмана в Тракторозаводском районе города Челябинска», в границах территориальной зоны 02 40 11 Б.1 в Тракторозаводском районе города Челябинска.

7. Управлению организационной и контрольной работы Администрации города Челябинска (Воронина С. Н.) направить копии настоящего постановления и проекта межевания территории в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Челябинской области в электронном виде с использованием сетей связи общего пользования.

8. Управлению информационной политики Администрации города Челябинска (Дурманова К. Б.) опубликовать настоящее постановление в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Челябинска в сети Интернет.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

10. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Глава города Челябинска



Наталья Викторовна Чернушкина
263 30 08