

ВЕДОМОСТЬ ОБРАЗУЕМЫХ И (ИЛИ) ИЗМЕНЯЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ (ДАЛЕЕ – ЗУ)

Условный номер исходного ЗУ	Площадь исходного ЗУ, кв. м	Условный номер на плане межевания	Проектная площадь ЗУ, кв. м	Наименование объекта капитального строительства	Виды разрешенного использования земельных участков в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Челябинска (утв. решением Челябинской городской Думы № от 29.08.2023 №41/23)*	Возможные способы образования земельных участков и (или) необходимость исправления реестровой ошибки в местоположении границ и площади ЗУ
1	2	3	4	5	6	7
8	101	8.1	101	—	(3.1.1.) Предоставление коммунальных услуг	Исправление реестровой ошибки в местоположении границ и площади ЗУ с КН 74:36.0603002.24
8.1 9 12	101 8073 12495	9.1	7729	Многоквартирный дом	(2.6) Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	Образование ЗУ путем перераспределения ЗУ 8.1, ЗУ с КН 74:36.0000000.280 (74:36.0603002.41 и 74:36.0603004.56), ЗУ с КН 74:36.0000000.107, (74:36.0603004.35 и 74:36.0603002.26) (1 этап)
		9.3	844	Придомовая территория многоквартирного дома		
		12.1	10697	Многоквартирный дом		
		9.2	104	Объект коммунального назначения (ТП)	(3.1.1.) Предоставление коммунальных услуг	
		76	1295	(12.0) Земельные участки (территории) общего пользования **		
15 16	9081 130	15.1	6372	Многоквартирный дом с объектами обслуживания жилой застройки	(2.6) Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	Образование ЗУ путем перераспределения ЗУ с КН 74:36.0603004.36, ЗУ с КН 74:36.0603004.34 (1 этап)
		15.2	947	Многоквартирный дом		
		16.1	130	Объект коммунального назначения (ТП)	(3.1.1.) Предоставление коммунальных услуг	
		59.1	1762	Внутриквартальные проезды и тротуары; объекты благоустройства, объекты инженерной инфраструктуры	(12.0.1) Улично-дорожная сеть, (12.0.2) благоустройство территории, (3.1.1) предоставление коммунальных услуг	
		9.2	104	Объект коммунального назначения (ТП)	(3.1.1.) Предоставление коммунальных услуг	
9.2	104	62	128	Объект коммунального назначения (ТП)	(2.6) Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	Образование ЗУ путем перераспределения ЗУ 9.2 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (2 этап)
9.3	844	61	8591	Многоквартирный дом	(2.6) Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	Образование ЗУ путем перераспределения ЗУ 9.3 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (2 этап)
9.1	7729	60	8550	Многоквартирный дом	(2.6) Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	Образование ЗУ путем перераспределения ЗУ 9.1 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (2 этап)
12.1	10697	12.2	11077	Многоквартирный дом		Образование ЗУ путем перераспределения ЗУ 12.1 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (2 этап)
15.1	6372	15.4	6460	Многоквартирный дом с объектами обслуживания жилой застройки		Образование ЗУ путем перераспределения ЗУ 15.1 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (2 этап)
—	—	15.3	7241	Многоквартирный дом		Образование ЗУ из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (1 этап)
15.2 15.3	947 7241	64	8188	Многоквартирный дом		Образование ЗУ путем объединения ЗУ 15.2 и ЗУ 15.3 (2 этап)
24	2342	24.1	2750	Объект коммунального назначения (котельная)	(3.1.1.) Предоставление коммунальных услуг	Образование земельного участка путем перераспределения ЗУ с КН 74:36.0603004.22 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности после снятия с ГКУ ЗУ с КН 74:36.0603004.20
25	12777	25.1	12777	Многоквартирный дом, магазин	(2.6) Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), (4.4)магазины	Образование ЗУ путем перераспределения ЗУ с КН 74:36.0603004.1903 и земель, находящихся в государственной и муниципальной собственности (1 этап)
25.1	12777	79	11433	Многоквартирный дом	(2.6) Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	Образование ЗУ путем раздела ЗУ 25.1 (2 этап)
29	3570	80	1344	Магазины	(2.6) Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), (4.4) Магазины, (3.1.1) предоставление коммунальных услуг	Образование ЗУ путем раздела ЗУ с КН 74:36.0603004.40 с сохранением исходного в измененных границах (1 этап)
		29.1	3123	Многоквартирный дом с объектами обслуживания жилой застройки		
		29.2	447	Магазин		
29.1	3123	65	6042	Многоквартирный дом с объектами обслуживания жилой застройки	(2.6) Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	Образование ЗУ путем перераспределения ЗУ 29.1 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (2 этап)
29.2	447	81	557	Магазин	(4.4) Магазины, (3.1.1) предоставление коммунальных услуг	Образование ЗУ путем перераспределения ЗУ 29.2 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (2 этап)
31	364	31.1	20	(12.0.1) Улично-дорожная сеть, (12.0.2) благоустройство территории, (3.1.1) предоставление коммунальных услуг	(2.7.2) Размещение гаражей для собственных нужд	Образование ЗУ путем раздела ЗУ с КН 74:36.0603004.52 с сохранением исходного в измененных границах
		31.2	22	Индивидуальный гараж		
		31.3	23	Индивидуальный гараж		
		31.4	21	Индивидуальный гараж		
		31.5	21	Индивидуальный гараж		
		31.6	23	Индивидуальный гараж		
		31.7	21	Индивидуальный гараж		
		31.8	20	Индивидуальный гараж		
		31.9	22	Индивидуальный гараж		
		31.10	22	Индивидуальный гараж		
		31.11	22	Индивидуальный гараж		
		31.12	22	Индивидуальный гараж		
		31.13	22	Индивидуальный гараж		
		31.14	23	Индивидуальный гараж		
		31.15	20	Индивидуальный гараж		
		31.16	21	Индивидуальный гараж		
		31.17	19	Индивидуальный гараж		
		46.4	29	Индивидуальный гараж		
		46.8	27	Индивидуальный гараж		
		46.10	27	Индивидуальный гараж		
		46.13	27	Индивидуальный гараж		
		46.14	27	Индивидуальный гараж		
		46.15	25	Индивидуальный гараж		
		46.18	28	Индивидуальный гараж		
		46.19	27	Индивидуальный гараж		
		46.20	26	Индивидуальный гараж		
		46.21	27	Индивидуальный гараж		
		46.22	26	Индивидуальный гараж		
		46.27	26	Индивидуальный гараж		
		46.31	25	Индивидуальный гараж		
		46.32	28	Индивидуальный гараж		
		46.34	26	Индивидуальный гараж		
		46.35	26	Индивидуальный гараж		
		46.36	25	Индивидуальный гараж		
		46.38	28	Индивидуальный гараж		
46	6783	46.39	26	Индивидуальный гараж	(2.7.2) Размещение гаражей для собственных нужд	Образование ЗУ путем раздела ЗУ с КН 74:36.0603004.26 с сохранением исходного в измененных границах
		46.40	26	Индивидуальный гараж		
		46.41	26	Индивидуальный гараж		
		46.42	26	Индивидуальный гараж		
		46.43	26	Индивидуальный гараж		
		46.45	26	Индивидуальный гараж		
		46.46	26	Индивидуальный гараж		
		46.48	26	Индивидуальный гараж		
		46.49	27	Индивидуальный гараж		
		46.50	27	Индивидуальный гараж		
		46.51	27	Индивидуальный гараж		
		46.53	22	Индивидуальный гараж		
		46.55	22	Индивидуальный гараж		
		46.59	21	Индивидуальный гараж		
		46.64	20	Индивидуальный гараж		
		46.65	21	Индивидуальный гараж		
		46.66	18	Индивидуальный гараж		
49(1), (2) многоконтурный	182	46.67	21	Индивидуальный гараж	(2.7.2) Размещение гаражей для собственных нужд	Образование ЗУ путем раздела ЗУ с КН 74:36.0603004.97(1),(2) с сохранением исходного в измененных границах
		46.68	21	Индивидуальный гараж		
		46.70	20	Индивидуальный гараж		
		46.72	22	Индивидуальный гараж		
		49.2	26	Индивидуальный гараж	(2.7.2) Размещение гаражей для собственных нужд	Образование ЗУ путем раздела ЗУ с КН 74:36.0603004.62 с сохранением исходного в измененных границах
		49.3	21	Индивидуальный гараж		
49(1), (2) многоконтурный	182	49.4	21	Индивидуальный гараж		
		49.6	22	Индивидуальный гараж		
		49.7	21	Индивидуальный гараж		
		49.8	21	Индивидуальный гараж		

ВЕДОМОСТЬ ОБРАЗУЕМЫХ И (ИЛИ) ИЗМЕНЯЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ (ДАЛЕЕ – ЗУ)

Условный номер исходного ЗУ	Площадь исходного ЗУ, кв. м	Условный номер на плане межевания	Проектный ЗУ, кв. м	Наименование объекта капитального строительства	Виды разрешенного использования земельных участков в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Челябинска (утв. решением Челябинской городской Думы № от 29.08.2023 №41/23)*	Возможные способы образования земельных участков и (или) необходимость исправления реестровой ошибки в местоположении границ и площади ЗУ
1	2	3	4	5	6	7
		46.73	22	Индивидуальный гараж	(2.7.2) Размещение гаражей для собственных нужд	Образование ЗУ путем раздела ЗУ с КН 74:36.0603004.26 с сохранением исходного в измененных границах
		46.74	20	Индивидуальный гараж		
		46.76	23	Индивидуальный гараж		
		46.77	21	Индивидуальный гараж		
		46.78	20	Индивидуальный гараж		
		46.79	23	Индивидуальный гараж		
		46.80	21	Индивидуальный гараж		
		46.81	20	Индивидуальный гараж		
		46.83	20	Индивидуальный гараж		
		46.84	21	Индивидуальный гараж		
		46.85	20	Индивидуальный гараж		
		46.86	21	Индивидуальный гараж		
		46.87	19	Индивидуальный гараж		
		46.89	22	Индивидуальный гараж		
		46.90	21	Индивидуальный гараж		
		46.94	23	Индивидуальный гараж		
		46.95	21	Индивидуальный гараж		
		46.96	20	Индивидуальный гараж		
		46.97	21	Индивидуальный гараж		
		46.98	22	Индивидуальный гараж		
		46.99	22	Индивидуальный гараж		
		46.100	21	Индивидуальный гараж		
		46.101	22	Индивидуальный гараж		
		46.102	22	Индивидуальный гараж		
		46.103	22	Индивидуальный гараж		
		46.104	22	Индивидуальный гараж		
		46.105	21	Индивидуальный гараж		
		46.107	19	Индивидуальный гараж		
		46.108	21	Индивидуальный гараж		
		46.109	23	Индивидуальный гараж		
		46.110	22	Индивидуальный гараж		
		46.111	24	Индивидуальный гараж		
		46.112	23	Индивидуальный гараж		
		46.113	23	Индивидуальный гараж		
		46.114	23	Индивидуальный гараж		
		46.115	25	Индивидуальный гараж		
		46.118	25	Индивидуальный гараж		
		46.119	20	Индивидуальный гараж		
		46.120	23	Индивидуальный гараж		
		46.121	23	Индивидуальный гараж		
		46.122	23	Индивидуальный гараж		
		46.125	23	Индивидуальный гараж		
		46.126	23	Индивидуальный гараж		
		46.127	22	Индивидуальный гараж		
		46.128	25	Индивидуальный гараж		
		46.129	23	Индивидуальный гараж		
		46.131	21	Индивидуальный гараж		
		46.132	24	Индивидуальный гараж		
		46.134	21	Индивидуальный гараж		
		46.135	23	Индивидуальный гараж		
		46.136	23	Индивидуальный гараж		
		46.137	24	Индивидуальный гараж		
46.138	22	Индивидуальный гараж				
46.140	24	Индивидуальный гараж				
46.144	23	Индивидуальный гараж				
46.148	24	Индивидуальный гараж				
46.149	21	Индивидуальный гараж				
46.150	20	Индивидуальный гараж				
46.151	22	Индивидуальный гараж				
46.152	22	Индивидуальный гараж				
46.154	23	Индивидуальный гараж				
46.155	23	Индивидуальный гараж				
46.156	23	Индивидуальный гараж				
46.157	23	Индивидуальный гараж				
46.158	23	Индивидуальный гараж				
46.159	19	Индивидуальный гараж				
46.160	19	Индивидуальный гараж				
46.161	21	Индивидуальный гараж				
46.162	22	Индивидуальный гараж				
46.163	22	Индивидуальный гараж				
46.165	21	Индивидуальный гараж				
46.166	22	Индивидуальный гараж				
46.167	23	Индивидуальный гараж				
46.168	22	Индивидуальный гараж				
46.169	21	Индивидуальный гараж				
46.172	22	Индивидуальный гараж				
46.173	22	Индивидуальный гараж				
46.174	24	Индивидуальный гараж				
46.176	23	Индивидуальный гараж				
46.177	21	Индивидуальный гараж				
46.180	23	Индивидуальный гараж				
46.183	22	Индивидуальный гараж				
46.184	25	Индивидуальный гараж				
46.186	22	Индивидуальный гараж				
46.187	24	Индивидуальный гараж				
46.188	25	Индивидуальный гараж				
46.190	23	Индивидуальный гараж				
46.191	24	Индивидуальный гараж				
46.192	25	Индивидуальный гараж				
46.193	24	Индивидуальный гараж				
46.195	23	Индивидуальный гараж				
46.197	24	Индивидуальный гараж				
46.198	23	Индивидуальный гараж				
46.199	24	Индивидуальный гараж				
46.201	24	Индивидуальный гараж				
46.203	24	Индивидуальный гараж				
46.204	23	Индивидуальный гараж				
46.206	23	Индивидуальный гараж				
46.207	24	Индивидуальный гараж				
46.208	23	Индивидуальный гараж				
46.209	24	Индивидуальный гараж				
46.210	24	Индивидуальный гараж				
46.211	24	Индивидуальный гараж				
46.212	24	Индивидуальный гараж				
46.213	24	Индивидуальный гараж				
46.214	24	Индивидуальный гараж				
46.216	многоквартирный (2)	2237	Улично-дорожная сеть, благоустройство, инженерные сети	(12.0.1) Улично-дорожная сеть, (12.0.2) благоустройство территории, (3.1.1) предоставление коммунальных услуг		
47	10022	47.1	7	(12.0) Земельные участки (территории) общего пользования **	(2.7.2) Размещение гаражей для собственных нужд	Образование ЗУ путем раздела ЗУ с КН 74:36.0603004.62 с сохранением исходного в измененных границах
		47.2	21	Индивидуальный гараж		
		47.3	20	Индивидуальный гараж		
		47.4	26	Индивидуальный гараж		
		47.7	28	Индивидуальный гараж		
		47.8	25	Индивидуальный гараж		
		47.9	24	Индивидуальный гараж		
		47.10	28	Индивидуальный гараж		
		47.11	28	Индивидуальный гараж		
		47.12	25	Индивидуальный гараж		
47.13	23	Индивидуальный гараж				
47.14	35	(12.0) Земельные участки (территории) общего пользования**				
48	25	48.2	25	Индивидуальный гараж	(2.7.2) Размещение гаражей для собственных нужд	Исправление реестровой ошибки в местоположении границ и площади ЗУ с КН 74:36.0603004.98
49(1), (2) многоквартирный	162	49.2	26	Индивидуальный гараж	(2.7.2) Размещение гаражей для собственных нужд	Образование ЗУ путем раздела ЗУ с КН 74:36.0603004.97(1),(2) с сохранением исходного в измененных границах
		49.3	21	Индивидуальный гараж		
		49.4	21	Индивидуальный гараж		
		49.6	22	Индивидуальный гараж		
		49.7	21	Улично-дорожная сеть, благоустройство, инженерные сети		
49.8	21					