



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.03.2026

№ 73-п

Об утверждении проекта внесения изменений в части земельного участка с кадастровым номером 74:36:0214001:4226 проекта планировки территории документации по планировке территории, утвержденной постановлением Администрации города Челябинска от 22.01.2019 № 18-п, и проекта межевания территории документации по планировке территории, утвержденной постановлением Администрации города Челябинска от 14.08.2023 № 459-п

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», распоряжением Администрации города Челябинска от 13.06.2024 № 7080 «О подготовке проекта внесения изменений в части земельных участков с кадастровыми номерами 74:36:0214001:132, 74:36:0214001:4226, 74:36:0214001:4272 проекта планировки территории документации по планировке территории, утвержденной постановлением Администрации города Челябинска от 22.01.2019 № 18-п, и проекта межевания территории документации по планировке территории, утвержденной постановлением Администрации города Челябинска от 14.08.2023 № 459-п», постановлением Главы города Челябинска от 16.01.2026 № 4-п «О проведении общественных обсуждений по рассмотрению проекта внесения изменений в части земельного участка

УАГП

с кадастровым номером 74:36:0214001:4226 проекта планировки территории документации по планировке территории, утвержденной постановлением Администрации города Челябинска от 22.01.2019 № 18-п, и проекта межевания территории документации по планировке территории, утвержденной постановлением Администрации города Челябинска от 14.08.2023 № 459-п», протоколом проведения общественных обсуждений от 30.01.2026 № 1, заключением о результатах проведения общественных обсуждений от 06.02.2026, инициативой Общества с ограниченной ответственностью «Центр Недвижимости»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект внесения изменений в части земельного участка с кадастровым номером 74:36:0214001:4226 проекта планировки территории документации по планировке территории, утвержденной постановлением Администрации города Челябинска от 22.01.2019 № 18-п «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории с проектом межевания территории) в границах: ул. Первой Пятилетки, ул. Танкистов, ул. Моховая, железнодорожные пути в Тракторозаводском районе города Челябинска», и проекта межевания территории документации по планировке территории, утвержденной постановлением Администрации города Челябинска от 14.08.2023 № 459-п «Об утверждении документации по планировке территории (проект межевания территории) в границах ул. Первой Пятилетки, ул. Танкистов, ул. Моховой, полосы отвода железной дороги ОАО «РЖД» в Тракторозаводском районе города Челябинска» (далее – документация по планировке территории).

2. Считать утвержденную документацию по планировке территории основанием для дальнейшего архитектурно-строительного проектирования отдельных объектов капитального строительства.

3. Управлению градостроительных разрешений Администрации города Челябинска (Мельник Н. В.) после утверждения документации по планировке территории обеспечить присвоение адресов объектам адресации.

4. Признать утратившим силу проект планировки территории, утвержденный постановлением Администрации города Челябинска от 22.01.2019 № 18-п «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории с проектом межевания территории) в границах: ул. Первой Пятилетки, ул. Танкистов, ул. Моховая, железнодорожные пути в Тракторозаводском районе города Челябинска», в части земельного участка с кадастровым номером 74:36:0214001:4226.

5. Признать утратившим силу проект межевания территории, утвержденный постановлением Администрации города Челябинска от 14.08.2023 № 459-п «Об утверждении документации по планировке территории (проект межевания территории) в границах ул. Первой Пятилетки, ул. Танкистов, ул. Моховой, полосы отвода железной дороги ОАО «РЖД» в Тракторозаводском районе города Челябинска», в части земельного участка с кадастровым номером 74:36:0214001:4226.

6. Управлению организационной и контрольной работы Администрации города Челябинска (Воронина С. Н.) направить копии настоящего постановления и проекта межевания территории в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Челябинской области в электронном виде с использованием сетей связи общего пользования.

7. Управлению информационной политики Администрации города Челябинска (Дурманова К. Б.) опубликовать настоящее постановление в порядке, установленном для официального обнародования муниципальных правовых актов, и разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Челябинска в сети Интернет.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

9. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Глава города Челябинска



А. Лошкин