

О внесении изменений в решение Челябинской городской Думы от 29.08.2023 № 41/23 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Челябинска»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом города Челябинска

**Челябинская городская Дума
РЕШАЕТ:**

1. Внести в приложение 2 «Часть 2. Градостроительные регламенты» к решению Челябинской городской Думы от 29.08.2023 № 41/23 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Челябинска» следующие изменения:

1) в таблице пункта 2 раздела «В.1.2 Зона индивидуальной и блокированной жилой застройки в зонах стабилизации» Условно разрешенных видов использования исключить строку следующего содержания:

(4.6) общественное питание	200	2000	НУ	30	50	25	НУ	3/НУ
----------------------------------	-----	------	----	----	----	----	----	------

2) в таблице пункта 2 раздела «В.1.4 Зона малоэтажной жилой застройки в зонах развития» Условно разрешенных видов использования исключить строку следующего содержания:

(4.6) общественное питание	200	2000	НУ	30	50	25	НУ	3/НУ
----------------------------------	-----	------	----	----	----	----	----	------

3) в таблице пункта 2 раздела «В.1.5 Зона малоэтажной жилой застройки в зонах стабилизации» Условно разрешенных видов использования исключить строку следующего содержания:

(4.6) общественное питание	200	2000	НУ	30	50	25	НУ	3/НУ
----------------------------------	-----	------	----	----	----	----	----	------

2. Внести в приложение 8 «Часть 5. Перечень территориальных зон» к решению Челябинской городской Думы от 29.08.2023 № 41/23 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Челябинска» следующие изменения:

1) исключить из таблицы 6 «А.6 Рекреационно-спортивная зона» строку 3 следующего содержания:

3.	05 16 10 А.6	
----	--------------	--

2) исключить из таблицы 36 «В.4 Зона образовательных и дошкольных учреждений» строку 329 следующего содержания:

329.	06 37 05 В.4	
------	--------------	--

3) дополнить таблицу 36 «В.4 Зона образовательных и дошкольных учреждений» строкой 405 следующего содержания:

405.	06 37 10 В.4	
------	--------------	--

3. Ответственность за исполнение настоящего решения возложить на начальника Управления по архитектурно-градостроительному проектированию города Челябинска Н.В. Чернушкину.

4. Контроль исполнения настоящего решения поручить постоянной комиссии городской Думы по градостроительству и архитектуре (А.Ю. Спицын).

5. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель
Челябинской городской Думы

С.Н. Буяков

Глава города Челябинска

А.А. Лошкин