



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА

**УПРАВЛЕНИЕ
ПО
АРХИТЕКТУРНО-
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМУ
ПРОЕКТИРОВАНИЮ
ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА**

ООО

«Челябинский Хладокомбинат № 1»

toldievaleksandr@mail.ru

ул. Воровского, 2, Челябинск, 454091
тел. (351) 263-30-08, факс 265-90-05,
e-mail: guaig@arch74.ru

26.06.2026 № 5378/м

На № _____ от _____

Решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства

№ 214

«25» июня 2026 г.

Управлением по архитектурно-градостроительному проектированию города Челябинска по результатам рассмотрения Вашего заявления о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства и представленных в соответствии с административным регламентом, утвержденным постановлением Администрации города Челябинска от 11.06.2024 № 241-п, документов (шифр проекта: 08-03-2022) принято решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства:

Местонахождение объекта капитального строительства (при реконструкции)	-
Местонахождение земельного участка, в границах которого планируется строительство или реконструкция объекта капитального строительства	Пр-кт Ленина, д. 27, г. Челябинск, Челябинская область.
Кадастровый номер объекта капитального строительства (при его наличии)	-
Кадастровый номер земельного участка (при его наличии)	74:36:0000000:62429
Функциональное назначение объекта капитального строительства	Административно-деловой комплекс
Основные параметры объекта капитального строительства (площадь, этажность)	Площадь застройки – 535 м ² Общая площадь – 1418,77 м ² Строительный объем – 6010,46 м ³ , в т.ч.: ниже отм. 0, 000 – 1395, 48 м ³ выше отм. 0, 000 – 4614,98 м ³ Количество этажей – 3.
Соответствие архитектурного-градостроительного облика объекта капитального строительства требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте	Соответствует

Временно исполняющий обязанности
заместителя начальника Управления,
главного архитектора

Е. В. Савина