



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА

УПРАВЛЕНИЕ
ПО
АРХИТЕКТУРНО-
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМУ
ПРОЕКТИРОВАНИЮ
ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА

ул. Воровского, 2, Челябинск, 454091
тел. (351) 263-30-08, факс 265-90-05,
e-mail: guaig@arch74.ru

от 08.08.2026 № 6827/М

На № _____ от _____

Решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства

№ 222

«03» августа 2026 г.

Управлением по архитектурно-градостроительному проектированию города Челябинска по результатам рассмотрения Вашего заявления о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства и представленных в соответствии с административным регламентом, утвержденным постановлением Администрации города Челябинска от 11.06.2024 № 241-п, документов (шифр проекта: 026-01) принято решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства:

Местонахождение объекта капитального строительства (при реконструкции)	-
Местонахождение земельного участка, в границах которого планируется строительство или реконструкция объекта капитального строительства	Ул. Чайкиной, Ленинский район, г. Челябинск, Челябинская область.
Кадастровый номер объекта капитального строительства (при его наличии)	-
Кадастровый номер земельного участка (при его наличии)	74:36:0322018:948
Функциональное назначение объекта капитального строительства	Многоквартирный дом (61.1 стр.) со встроенными помещениями обслуживания жилой застройки и подземной автостоянкой
Основные параметры объекта капитального строительства (площадь, этажность)	Площадь застройки – 2500, 00 м ² , в том числе: многоквартирного дома – 1011, 42 м ² подземной автостоянки – 1488, 58 м ² Общая площадь – 12323, 47 м ² , Строительный объем выше отн 0.000– 37153, 16 м ³ , Строительный объем ниже отн 0.000– 10551, 28 м ³ , Количество этажей – 10-17, в т.ч. 1 подземный.
Соответствие архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте	Соответствует

Заместитель начальника Управления,
главный архитектор

Ирина Вадимовна Козина
264-55-88

Е. Н. Силина