



**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
СОСНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**
шестого созыва

РЕШЕНИЕ

от 05 мая 2025 г. № 874

Об утверждении внесенных изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Кременкульского сельского поселения, подготовленных применительно к поселку Западный Сосновского муниципального района Челябинской области

В соответствии с ч. 4 ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 24, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Собрание депутатов Сосновского муниципального района шестого созыва РЕШАЕТ:

1. Утвердить внесение изменений в генеральный план Кременкульского сельского поселения, подготовленных применительно к поселку Западный Сосновского муниципального района Челябинской области в составе:
 - 1) Положение о территориальном планировании (приложение 1);
 - 2) Карта функциональных зон населенного пункта М 1:10:10 000 (приложение 2);
 - 3) Карта границ населенных пунктов, граница п. Западный М 1:10 000 (приложение 3);
 - 4) Карта планируемого размещения объектов местного значения М 1:10 000 (приложение 4);
 - 5) Карта планируемого размещения объектов местного значения, транспортная инфраструктура М 1:10 000 (приложение 5);
 - 6) Карта планируемого размещения объектов местного значения, инженерная инфраструктура М 1:10 000 (приложение 6);
 - 7) Карта местоположения существующих и строящихся объектов местного

- значения, существующих границ сельского поселения, существующих границ населенных пунктов, границ особых экономических зон, особо охраняемых природных территорий, территорий объектов культурного наследия, зон с особыми условиями использования территории, территорий, подверженных риску возникновения ЧС, границ лесничеств М 1: 10 000 (приложение 7);
- 8) Материалы по обоснованию генерального плана (приложение 8);
- 9) Сведения, предусмотренные п.3.1 ст.19, п.5.1 ст.23 и п.6.1 ст.30 Градостроительного кодекса (приложение 9).

2. Утвердить внесение изменений в правила землепользования и застройки Кременкульского сельского поселения, подготовленных применительно к поселку Западный Сосновского муниципального района Челябинской области в составе:

- 10) Карта градостроительного зонирования территории М 1: 10 000 (приложение 10);
- 11) Градостроительные регламенты (приложение 11);
- 12) Порядок применения и внесения изменений (приложение 12).

2. Опубликовать настоящее Решение, генеральный план (внесение изменений) и правила землепользования и застройки (внесение изменений) Кременкульского сельского поселения, подготовленные применительно к поселку Западный Сосновского муниципального района Челябинской области (приложения 1-12) в информационном бюллетене «Сосновская Нива» и разместить в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сосновского муниципального района Челябинской области» www.Сосновский74.рф в сети «Интернет».

3. Настоящее Решение вступает в силу с момента опубликования.

Председатель Собрания
депутатов Сосновского
муниципального района



Г.М. Шихалёва