



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА

**УПРАВЛЕНИЕ
ПО
АРХИТЕКТУРНО-
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМУ
ПРОЕКТИРОВАНИЮ
ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА**

Действующей по доверенности
ООО «Резерв 3.Специализированный
застройщик»

Чистяковой Ю. В.

yu.chistyakova@brusnika.com

ул. Воровского, 2, Челябинск, 454091
тел. (351) 263-30-08, факс 265-90-05,
e-mail: gvaig@arch74.ru

13.09.2026

№ 8624/24

На № _____ от _____

Решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства

№ 229

«23» сентября 2026 г.

Управлением по архитектурно-градостроительному проектированию города Челябинска по результатам рассмотрения Вашего заявления о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства и представленных в соответствии с административным регламентом, утвержденным постановлением Администрации города Челябинска от 11.06.2024 № 241-п, документов (шифр проекта: ЛБА-СИ-3/СС) принято решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства:

Местонахождение объекта капитального строительства (при реконструкции)	-
Местонахождение земельного участка, в границах которого планируется строительство или реконструкция объекта капитального строительства	На пересечении Комсомольского пр-та и ул. 40-летия Победы, Курчатовский район, г. Челябинск, Челябинская область.
Кадастровый номер объекта капитального строительства (при его наличии)	-
Кадастровый номер земельного участка (при его наличии)	74:36:0714001:23770
Функциональное назначение объекта капитального строительства	Здание для размещения секции МБУ ДО СШ по традиционному каратэ г. Челябинска
Основные параметры объекта капитального строительства (площадь, этажность)	Площадь застройки – 317, 90 м ² , Общая площадь – 296, 12 м ² , Строительный объем – 1299, 50 м ³ , в т. ч.: Строительный объем ниже отм. 0, 00 – 0,00 м ³ Количество этажей – 1.
Соответствие архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте	Соответствует

Заместитель начальника Управления,
главный архитектор

Ирина Вадимовна Козина
264-55-88

Е. Н. Силина