



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА

УПРАВЛЕНИЕ
ПО
АРХИТЕКТУРНО-
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМУ
ПРОЕКТИРОВАНИЮ
ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА

Представителю по доверенности

Пальчикову А. А.

Palchikov86@yandex.ru

ул. Воровского, 2, Челябинск, 454091
тел. (351) 263-30-08, факс 265-90-05,
e-mail: gvaig@arch74.ru

04.10. 2026 № 911/ш
На № _____ от _____

Решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства

№ 238

«07» октября 2026 г.

Управлением по архитектурно-градостроительному проектированию города Челябинска по результатам рассмотрения Вашего заявления о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства и представленных в соответствии с административным регламентом, утвержденным постановлением Администрации города 11.06.2024 № 241-п документов (шифр проекта: 05-АНТ-2025) принято решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства:

Местонахождение объекта капитального строительства (при реконструкции)	-
Местонахождение земельного участка, в границах которого планируется строительство или реконструкция объекта капитального строительства	Ул. Харлова, д. 2, Ленинский район, г. Челябинск, Челябинская область.
Кадастровый номер объекта капитального строительства (при его наличии)	-
Кадастровый номер земельного участка (при его наличии)	74:36:0301002:349
Функциональное назначение объекта капитального строительства	Нежилое здание кафе со встроенным магазином
Основные параметры объекта капитального строительства (площадь, этажность)	Площадь застройки – 531, 00 м ² , Общая площадь – 497, 26 м ² , Строительный объем выше отм. 0,000 – 2608, 00 м ³ , Строительный объем ниже отм. 0,000 – 0, 00 м ³ , Количество этажей – 1.
Соответствие архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте	Соответствует

Заместитель начальника Управления,
главный архитектор

Е. Н. Силина