



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА

УПРАВЛЕНИЕ
ПО
АРХИТЕКТУРНО-
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМУ
ПРОЕКТИРОВАНИЮ
ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА

ул. Воровского, 2, Челябинск, 454091
тел. (351) 263-30-08, факс 265-90-05,
e-mail: gvaig@arch74.ru

20.10.2026 № 9506/м

На № _____ от _____

Решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства

№ 239

«20» октября 2026 г.

Управлением по архитектурно-градостроительному проектированию города Челябинска по результатам рассмотрения Вашего заявления о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства и представленных в соответствии с административным регламентом, утвержденным постановлением Администрации города 11.06.2024 № 241-п документов (шифр проекта: 33-АНТ-2024) принято решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства:

Местонахождение объекта капитального строительства (при реконструкции)	-
Местонахождение земельного участка, в границах которого планируется строительство или реконструкция объекта капитального строительства	Пр-т Ленина, д. 3, участок 1, Тракторозаводский район, город Челябинск, Челябинская область.
Кадастровый номер объекта капитального строительства (при его наличии)	-
Кадастровый номер земельного участка (при его наличии)	74:36:0211002:1269
Функциональное назначение объекта капитального строительства	Нежилое здание (производственное здание)
Основные параметры объекта капитального строительства (площадь, этажность)	Площадь застройки – 1495, 00 м ² Общая площадь – 1485, 00 м ² Строительный объем: - выше отм. 0,000 – 16335, 00 м ³ , - ниже отм. 0,000 – 0,00 м ³ Количество этажей – 1
Соответствие архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте	Соответствует

Заместитель начальника Управления,
главный архитектор

Е. Н. Силина