О внесении изменений в решение Челябинской городской Думы от 29.08.2023 № 41/23 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Челябинска» в части градостроительной зоны 04 40 в Советском районе города Челябинска

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом города Челябинска

Челябинская городская Дума
Р Е Ш А Е Т:

1. Внести изменения в приложение 3 «Часть 3.1. Карта градостроительного зонирования города Челябинска» к решению Челябинской городской Думы от 29.08.2023 № 41/23 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Челябинска» в части градостроительной зоны 04 40 в Советском районе города Челябинска (приложение).

2. Внести в приложение 8 «Часть 5. Перечень территориальных зон» к решению Челябинской городской Думы от 29.08.2023 № 41/23 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Челябинска» следующие изменения:

1) дополнить таблицу 21 «Б.6 Зона лечебно-профилактических учреждений» строкой 92 следующего содержания:

92.	04 40 04 Б.6	

2) дополнить таблицу 31 «В.1.5 Зона малоэтажной жилой застройки в зонах стабилизации» строкой 31 следующего содержания:

31.	04 40 01 В.1.5	

3. Ответственность за исполнение настоящего решения возложить на начальника Управления по архитектурно-градостроительному проектированию города Челябинска Н.В. Чернушкину.

4. Контроль исполнения настоящего решения поручить постоянной комиссии городской Думы по градостроительству и архитектуре (А.Ю. Спицын).

5. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

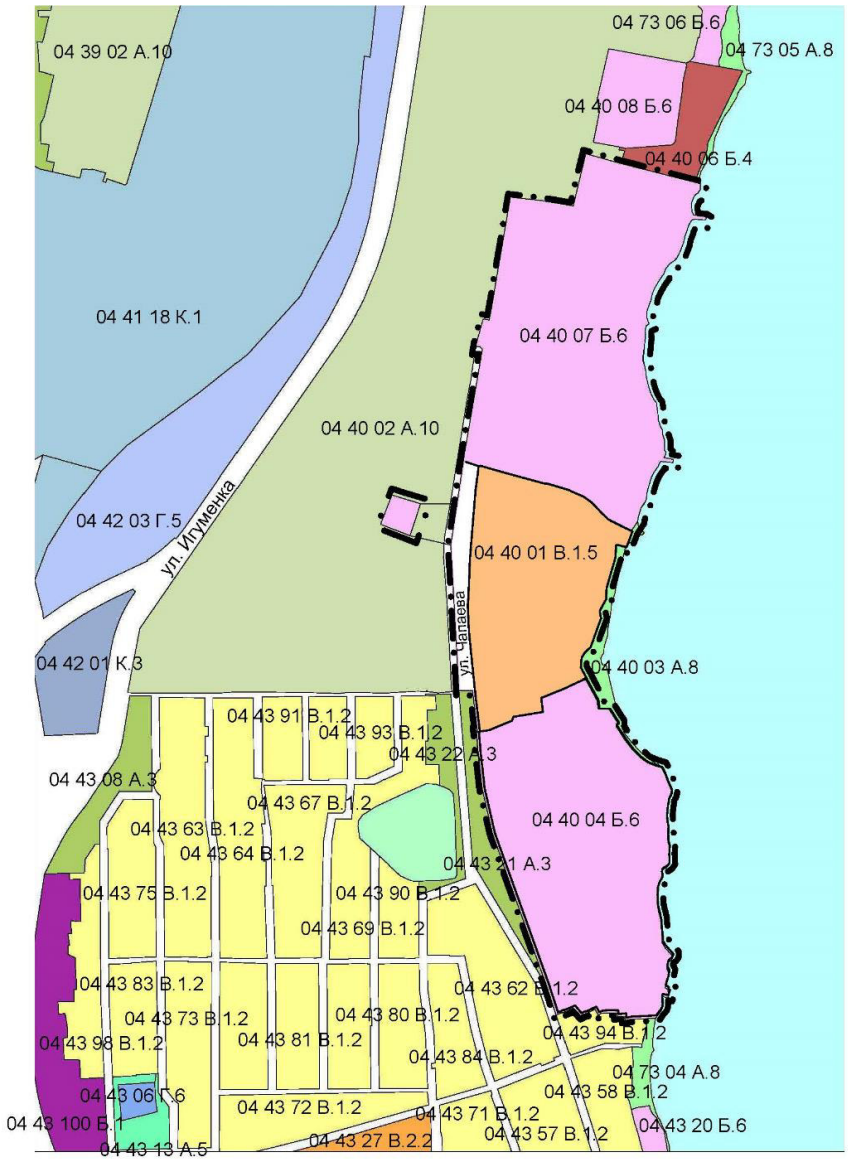
Председатель
Челябинской городской Думы **С.Н. Буяков**

Глава города Челябинска **А.А. Лошкин**

ПРИЛОЖЕНИЕ
к решению Челябинской городской Думы
от ***27.10.2026*** № ***23/31***

Вносимые изменения в приложение 3
«Часть 3.1. Карта градостроительного зонирования города Челябинска»

Номер градостроительной зоны	Характер вносимых изменений	Градостроительный индекс зон	
		действующее зонирование	с учетом изменений
04 40	- изменение границ территориальной зоны 07, - установление новой территориальной зоны 01, - установление новой территориальной зоны 04	04 40 07 Б.6 - -	04 40 07 Б.6 04 40 01 В.1.5 04 40 04 Б.6



Председатель
Челябинской городской Думы **С.Н. Буяков**

Глава города Челябинска **А.А. Лошкин**