О внесении изменений в решение Челябинской городской Думы от 29.08.2023 № 41/23 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Челябинска» в части территориальных зон 02 15 12 В.1.1, 06 31 16 В.1.2, 06 31 20 В.1.2

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом города Челябинска

Челябинская городская Дума
Р Е Ш А Е Т:

1. Внести изменения в приложение 3 «Часть 3.1. Карта градостроительного зонирования города Челябинска» к решению Челябинской городской Думы от 29.08.2023 № 41/23 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Челябинска» в части границ территориальных зон 02 15 12 В.1.1 (в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 74:36:0203012:541, 74:36:0203012:542) в Тракторозаводском районе города Челябинска (приложение 1), 06 31 16 В.1.2 (в отношении земельного участка с кадастровым номером 74:36:0609005:50) в Калининском районе города Челябинска (приложение 2), 06 31 20 В.1.2 (в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 74:36:0609005:128, 74:36:0609005:151) в Калининском районе города Челябинска (приложение 3).

2. Ответственность за исполнение настоящего решения возложить на начальника Управления по архитектурно-градостроительному проектированию города Челябинска Н.В. Чернушкину.

3. Контроль исполнения настоящего решения поручить постоянной комиссии городской Думы по градостроительству и архитектуре (А.Ю. Спицын).

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

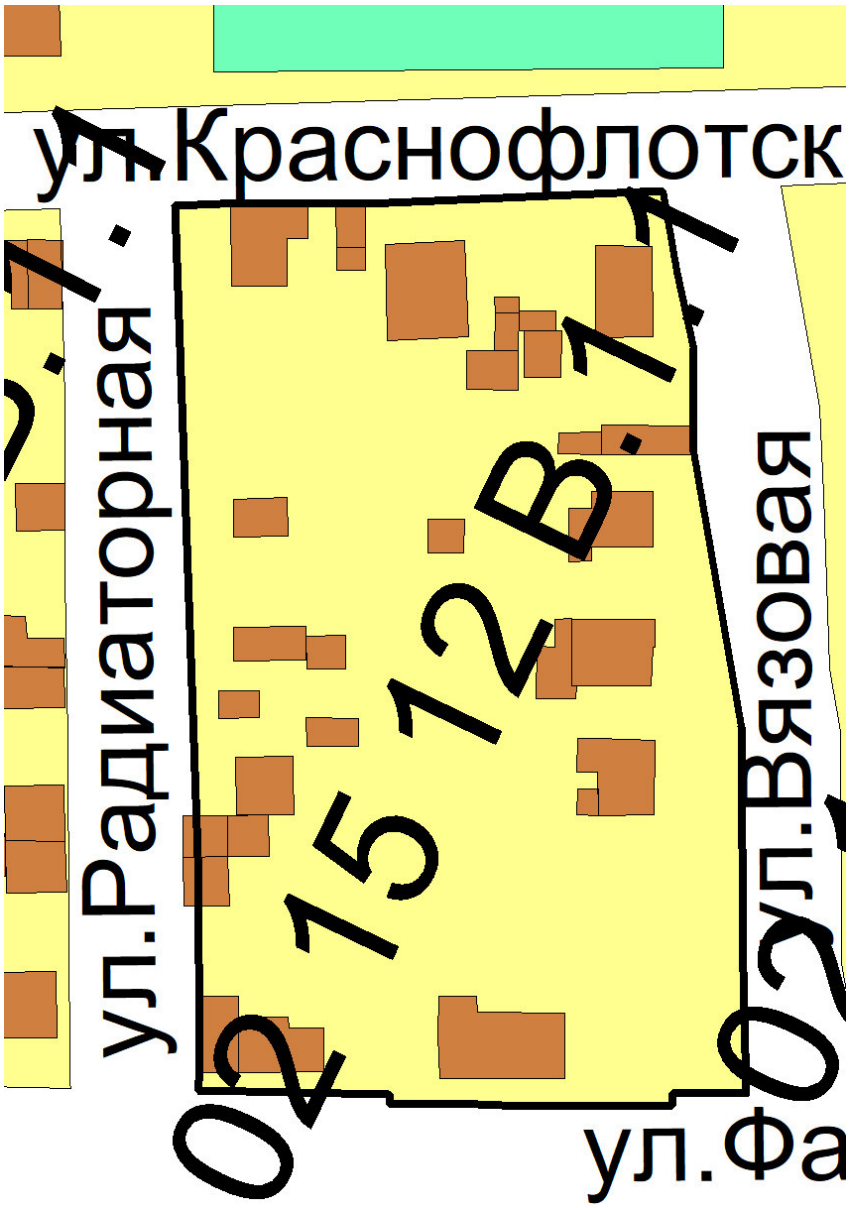
Председатель
Челябинской городской Думы **С.Н. Буяков**

Глава города Челябинска **А.А. Лошкин**

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к решению Челябинской городской Думы
от ***27.10.2026*** № ***23/33***

Вносимые изменения в приложение 3
«Часть 3.1. Карта градостроительного зонирования города Челябинска»

Номер градостроительной зоны	Характер вносимых изменений	Градостроительный индекс зон	
		действующее зонирование	с учетом изменений
02 15	- изменение границ территориальной зоны 12	02 15 12 В.1.1	02 15 12 В.1.1



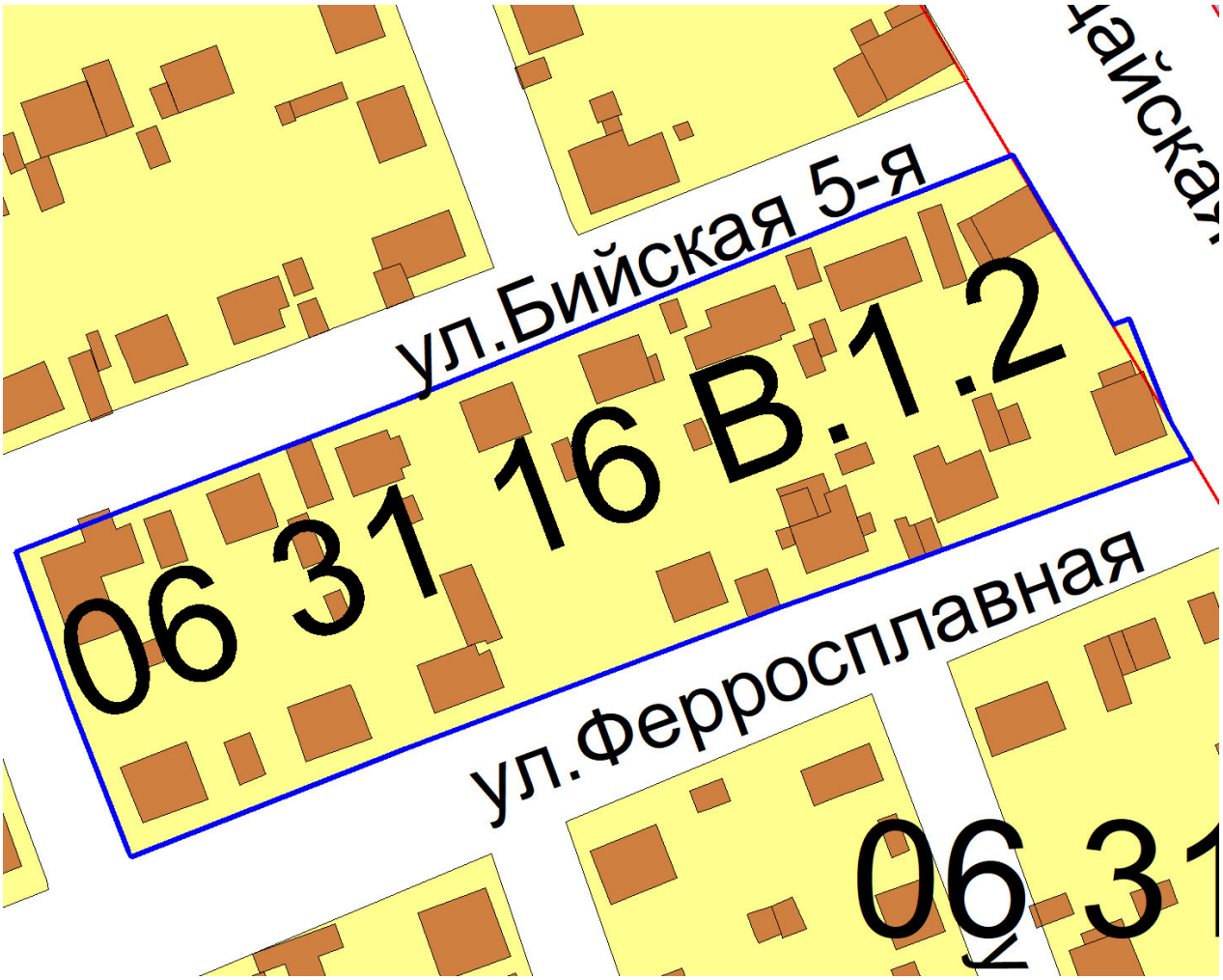
Председатель
Челябинской городской Думы **С.Н. Буяков**

Глава города Челябинска **А.А. Лошкин**

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к решению Челябинской городской Думы
от ***27.10.2026*** № ***23/33***

Вносимые изменения в приложение 3
«Часть 3.1. Карта градостроительного зонирования города Челябинска»

Номер градостроительной зоны	Характер вносимых изменений	Градостроительный индекс зон	
		действующее зонирование	с учетом изменений
06 31	- изменение границ территориальной зоны 16	06 31 16 В.1.2	06 31 16 В.1.2



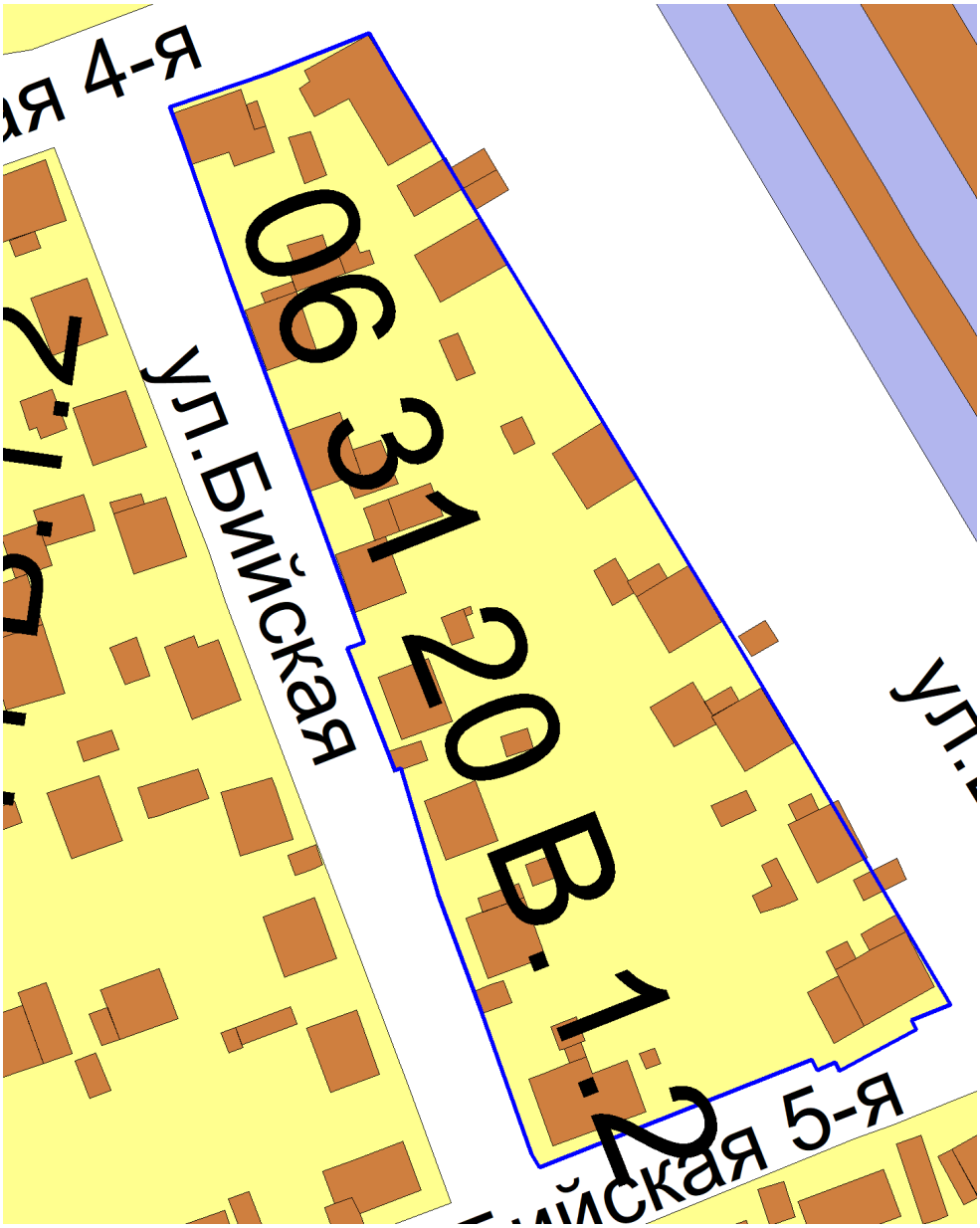
Председатель
Челябинской городской Думы **С.Н. Буяков**

Глава города Челябинска **А.А. Лошкин**

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к решению Челябинской городской Думы
от ***27.10.2026*** № ***23/33***

Вносимые изменения в приложение 3
«Часть 3.1. Карта градостроительного зонирования города Челябинска»

Номер градостроительной зоны	Характер вносимых изменений	Градостроительный индекс зон	
		действующее зонирование	с учетом изменений
06 31	- изменение границ территориальной зоны 20	06 31 20 В.1.2	06 31 20 В.1.2



Председатель
Челябинской городской Думы **С.Н. Буяков**

Глава города Челябинска **А.А. Лошкин**