АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.10.2026 № 338-п

Об утверждении документации по планировке территории (проект межевания территории в составе проекта планировки территории) комплексного развития в границах улицы Артиллерийской, проспекта Ленина, автодороги Меридиан в Тракторозаводском районе города Челябинска

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», постановлениями Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения аннулирования адресов», от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», договором о комплексном развитии незастроенной территории от 20.02.2023 № 10 и договором о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей от 23.06.2023 № 36, постановлением Главы города Челябинска от 21.08.2026 № 270-п «О проведении общественных обсуждений по рассмотрению документации по планировке территории (проект межевания территории в составе проекта планировки территории) комплексного развития в границах улицы Артиллерийской, проспекта Ленина, автодороги Меридиан в Тракторозаводском районе города Челябинска», протоколом проведения общественных обсуждений от 04.09.2026 № 19, заключением о результатах проведения общественных обсуждений от 10.09.2026, инициативой Общества с ограниченной ответственностью Специализированного застройщика «Голос.Космос»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить документацию по планировке территории (проект межевания территории в составе проекта планировки территории) комплексного развития в границах улицы Артиллерийской, проспекта Ленина, автодороги Меридиан в Тракторозаводском районе города Челябинска (далее – документация по планировке территории).

2. Управлению градостроительных разрешений Администрации города Челябинска (Мельник Н. В.) после утверждения документации по планировке территории обеспечить присвоение адресов объектам адресации.

3. Признать утратившей силу документацию по планировке территории, утвержденную постановлением Администрации города Челябинска от 16.04.2024 № 129-п «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в границах улицы Артиллерийской, проспекта Ленина, автодороги Меридиан в Тракторозаводском районе города Челябинска», в границах территории комплексного развития по договору о комплексном развитии незастроенной территории от 20.02.2023 № 10 и договору о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей от 23.06.2023 № 36.

4. Управлению организационной и контрольной работы Администрации города Челябинска (Воронина С. Н.) направить копии настоящего постановления и проекта межевания территории в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Челябинской области в электронном виде с использованием сетей связи общего пользования.

5. Управлению информационной политики Администрации города Челябинска (Дурманова К. Б.) опубликовать настоящее постановление в порядке, установленном для официального обнародования муниципальных правовых актов, и разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Челябинска в сети Интернет.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

7. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Глава города Челябинска А. Н. Лошкин

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА УПРАВЛЕНИЕ ОРГАНИЗАЦИОННОЙ И КОНТРОЛЬНОЙ РАБОТЫ ОГРН 1027402892825 ОТДЕЛ РЕГИСТРАЦИИ ДОКУМЕНТОВ

Наталья Викторовна Чернушкина
263 30 08

УАГП