АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.10.2026 № 341-п

Об утверждении проекта внесения изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории), утвержденную постановлением администрации Сосновского муниципального района Челябинской области от 24.04.2024 № 927 (в редакции от 21.05.2025 № 1360, в редакции от 28.01.2026 № 20-п), в части земельных участков позиций 2, 10, 17, 21, С, У

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», постановлениями Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения аннулирования адресов», от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», постановлениями администрации Сосновского муниципального района Челябинской области от 24.04.2024 № 927 «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в границах земельных участков с кадастровыми номерами 74:19:1203001:183, 74:19:1203001:185,

УАГП

74:19:1203001:301, 74:19:1203001:302 в Сосновском муниципальном районе Челябинской области», от 21.05.2025 № 1360 «Об утверждении документации по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории), утвержденную постановлением администрации Сосновского муниципального района № 927 от 24.04.2024 в отношении ее отдельных частей (земельные участки с кадастровыми номерами 74:19:1203001:11359, 74:19:1203001:11368, 74:19:1203001:11370, 74:19:1203001:11371, 74:19:1203001:11372, 74:19:1203001:11373, 74:19:1203001:11374, 74:19:1203001:11375, 74:19:1203001:11360, 74:19:1203001:11361, 74:19:1203001:11362, 74:19:1203001:11363, 74:19:1203001:11364, 74:19:1203001:11365, 74:19:1203001:11366, 74:19:1203001:11367, 74:19:1203001:11369, 74:19:1203001:301, 74:19:1203001:302)», постановлением Администрации города Челябинска от 28.01.2026 № 20-п «Об утверждении проекта внесения изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории), утвержденную постановлением администрации Сосновского муниципального района Челябинской области от 24.04.2024 № 927 (в редакции от 21.05.2025 № 1360), в части земельных участков поз. 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, Л, Р, С, У, Ф, Х», постановлением Главы города Челябинска от 21.08.2026 № 271-п «О проведении общественных обсуждений по рассмотрению проекта внесения изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории), утвержденную постановлением администрации Сосновского муниципального района Челябинской области от 24.04.2024 № 927 (в редакции от 21.05.2025 № 1360, в редакции от 28.01.2026 № 20-п), в части земельных участков позиций 2, 10, 17, 21, С, У», протоколом проведения общественных обсуждений от 04.09.2026 № 19, заключением о результатах проведения общественных обсуждений от 10.09.2026, инициативой Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Флай Плэнинг Партнерс»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект внесения изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории), утвержденную постановлением администрации Сосновского муниципального района Челябинской области от 24.04.2024 № 927 «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в границах земельных участков с кадастровыми номерами 74:19:1203001:183, 74:19:1203001:185, 74:19:1203001:301, 74:19:1203001:302 в Сосновском муниципальном районе Челябинской области» (в редакции постановления администрации Сосновского муниципального района Челябинской области от 21.05.2025 № 1360 «Об утверждении документации по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории), утвержденную постановлением администрации Сосновского муниципального района № 927 от 24.04.2024 в отношении ее отдельных частей (земельные участки с кадастровыми номерами 74:19:1203001:11359, 74:19:1203001:11368, 74:19:1203001:11370, 74:19:1203001:11371, 74:19:1203001:11372, 74:19:1203001:11373, 74:19:1203001:11374, 74:19:1203001:11375, 74:19:1203001:11360, 74:19:1203001:11361, 74:19:1203001:11362, 74:19:1203001:11363, 74:19:1203001:11364, 74:19:1203001:11365, 74:19:1203001:11366, 74:19:1203001:11367, 74:19:1203001:11369, 74:19:1203001:301, 74:19:1203001:302)», в редакции постановления Администрации города Челябинска от 28.01.2026 № 20-п «Об утверждении проекта внесения изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории), утвержденную постановлением администрации Сосновского муниципального района Челябинской области от 24.04.2024 № 927 (в редакции от 21.05.2025 № 1360), в части земельных участков поз. 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, Л, Р, С, У, Ф, Х»), в части земельных участков позиций 2, 10, 17, 21, С, У (далее – документация по планировке территории).

2. Управлению градостроительных разрешений Администрации города Челябинска (Мельник Н. В.) после утверждения документации по планировке территории обеспечить присвоение адресов объектам адресации.

3. Признать утратившей силу документацию по планировке территории, утвержденную постановлением Администрации города Челябинска от 28.01.2026 № 20-п «Об утверждении проекта внесения изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории), утвержденную постановлением администрации Сосновского муниципального района Челябинской области от 24.04.2024 № 927 (в редакции от 21.05.2025 № 1360), в части земельных участков поз. 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, Л, Р, С, У, Ф, Х», в части земельных участков позиций 2, 10, 17, 21, С, У.

4. Управлению информационной политики Администрации города Челябинска (Дурманова К. Б.) опубликовать настоящее постановление в порядке, установленном для официального обнародования муниципальных правовых актов, и разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Челябинска в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Глава города Челябинска А. А. Лошкин

Наталья Викторовна Чернушкина
263 30 08