АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА

УПРАВЛЕНИЕ ПО АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМУ ПРОЕКТИРОВАНИЮ ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА

ул. Воровского, 2, Челябинск, 454091
тел. (351) 263-30-08, факс 265-90-05,
e-mail: guaig@arch74.ru

27.10.2026 № 9788/ис

На № _____ от _____

Директору ООО СЗ «Солнечное»

Серскову А. Н.

Решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства

№ 242 «27» октября 2026 г.

Управлением по архитектурно-градостроительному проектированию города Челябинска по результатам рассмотрения Вашего заявления о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства и представленных в соответствии с административным регламентом, утвержденным постановлением Администрации города 11.06.2024 № 241-п документов (шифр проекта: 1105-23-9.1) принято решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства:

Местонахождение объекта капитального строительства (при реконструкции)	-
Местонахождение земельного участка, в границах которого планируется строительство или реконструкция объекта капитального строительства	Ул. Худякова, д. 18, Центральный район, город Челябинск, Челябинская область.
Кадастровый номер объекта капитального строительства (при его наличии)	-
Кадастровый номер земельного участка (при его наличии)	74:36:0504007:1150
Функциональное назначение объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом №1 с объектами обслуживания жилой застройки в составе жилого комплекса
Основные параметры объекта капитального строительства (площадь, этажность)	Площадь застройки – 750, 33 м^2, Общая площадь – 15934, 45 м^2, Строительный объем – 63395, 00 м^3, в т. ч.: - выше отм. 0,000– 60858, 60 м^3, - ниже отм. 0,000 – 2536,40 м^3 Количество этажей – 25, в т. ч. 1 подземный.
Соответствие архитектурного-градостроительного облика объекта капитального строительства требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте	Соответствует

Заместитель начальника Управления,
главный архитектор Е. Н. Силина

Ирина Вадимовна Козина
265-55-88