АРХИКОМ
архитектурно-инжиниринговая компания

Проект внесения изменений в части земельных участков позиций 1, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 33, 34, 36, 40 документации по планировке территории (проект планировки территории с проектом межевания территории), утвержденной постановлением Администрации города Челябинска от 04.06.2024 № 233-п

Часть 5

Основная часть проекта межевания территории.

Графическая часть.

Шифр: 21 - 2025

Челябинск 2026 г.

АРХИКОМ
архитектурно-инжиниринговая компания

Проект внесения изменений в части земельных участков позиций 1, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 33, 34, 36, 40 документации по планировке территории (проект планировки территории с проектом межевания территории), утвержденной постановлением Администрации города Челябинска от 04.06.2024 № 233-п

Часть 5

Основная часть проекта межевания территории.

Графическая часть.

Шифр: 21 - 2025

Лист 3.1 Проект межевания территории (план межевания)

Лист 3.2 Проект межевания территории (каталоги координат)

Инициатор 1
Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «ИКАР ГРУПП»

Директор _____ /С.А. Соловьев/

Инициатор 2
Общество с ограниченной ответственностью «Трест Магнитострой»

Директор _____ /С.В. Лакницкий/

Инициатор 3
Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Западный»

Генеральный директор _____ /С.Г. Каримова/

Инициатор 4
Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Южный»

Генеральный директор _____ /С.У.Каримова/

Инициатор 5
Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Трест-29»

Директор _____ /С.В. Лакницкий /

Инициатор 6
Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Комфорт Плюс»

Генеральный директор _____ / Р.Р.Каримов /

Инициатор 7
Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Северный»

Генеральный директор _____ / А.О. Колесников /

Инициатор 8
Общество с ограниченной ответственностью «Энергоснабжающая сетевая компания»

Управляющий – ИП _____ / С.И. Файт /

Инициатор 9
Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «БМ-Групп»

Директор _____ /С.А. Соловьев/

Инициатор 10
Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Трест В-1»

Директор _____/С.В. Лакницкий/

Инициатор 11

Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Видный»

Директор _____/Р.О. Лакницкий/

Инициатор 12

Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «ЭталонСтрой»

Директор _____/И.М.Юртаев /

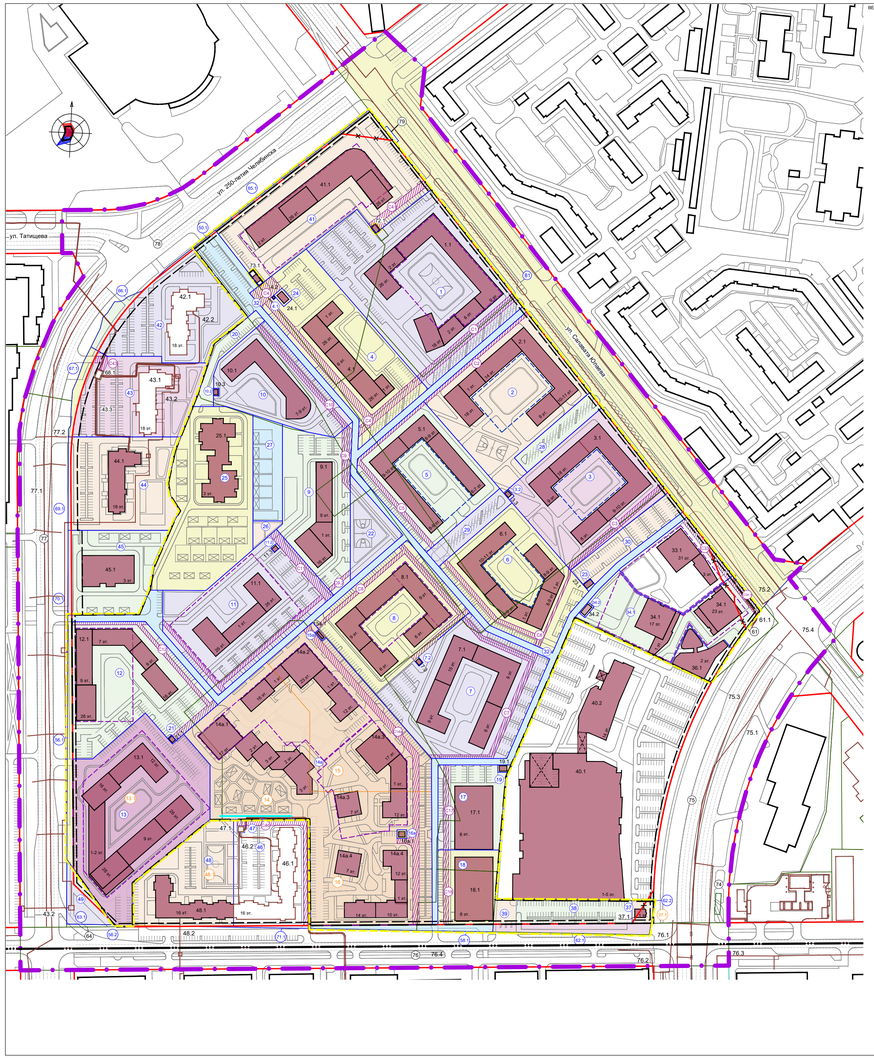
Исполнитель (проект внесения изменений)

Общество с ограниченной ответственностью «АРХИКОМ»

Директор _____/А.Ю.Худяков/

Разработал _____/А.В.Мохирева/

Челябинск 2026 г.



ВЕДОМОСТЬ ОБРАЗУЕМЫХ И ИЛИ ИЗМЕНЯЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ (ДАЛЕЕ - ЗУ)

Условный номер исходного ЗУ, кв.м	Площадь исходного ЗУ, кв. м	Условный номер ЗУ на плане межевания	Проектная площадь ЗУ, кв. м	Наименование объекта капитального строительства	Виды разрешенного использования земельных участков в соответствии с Правилами землепользования и застройки (утв. решением Челябинской городской Думы от 29.08.2023 № 41/23)	Возможные способы образования земельных участков / необходимость исправления реестровой ошибки в местоположении границ и площади ЗУ
60 50 51 52 53 54 55 56 59 57 58	72 12315 10035 13250 45783 1232 6740 80397 39174 27243 3579	1	18726	Многоквартирный дом с нежилыми помещениями для размещения объектов обслуживания жилой застройки и с подземной автостоянкой от 150 до 180 машино-мест	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)(2.6), хранение автотранспорта (2.7.1)	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 74:36:0601005:1010 74:36:0601005:35 74:36:0601005:33 74:36:0601005:1009 74:36:0601005:1011 74:36:0601005:307 74:36:0601005:37 74:36:0601005:1508 74:36:0601005:1507 74:36:0601005:648 74:36:0601005:650
		2	12398	Многоквартирный дом с нежилыми помещениями для размещения объектов обслуживания жилой застройки и с автостоянкой с эксплуатируемой кровлей от 80 до 100 машино-мест	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)(2.6), хранение автотранспорта (2.7.1)	
		3	11513	Многоквартирный дом с нежилыми помещениями для размещения объектов обслуживания жилой застройки и с автостоянкой с эксплуатируемой кровлей от 80 до 100 машино-мест	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)(2.6), хранение автотранспорта (2.7.1)	
		3.2	47	Трансформаторная подстанция	предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	
		4	11730	Многоквартирный дом с нежилыми помещениями для размещения объектов обслуживания жилой застройки	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)(2.6)	
		4.1	9	Башня сотой связи	связь (6.8)	
		5	9711	Многоквартирный дом с нежилыми помещениями для размещения объектов обслуживания жилой застройки и с автостоянкой с эксплуатируемой кровлей от 70 до 90 машино-мест	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)(2.6), хранение автотранспорта (2.7.1)	
		6	10171	Многоквартирный дом с нежилыми помещениями для размещения объектов обслуживания жилой застройки и с автостоянкой с эксплуатируемой кровлей от 60 до 80 машино-мест	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)(2.6), хранение автотранспорта (2.7.1)	
		7	13400	Многоквартирный дом с нежилыми помещениями для размещения объектов обслуживания жилой застройки	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)(2.6)	
		7.2	35	Трансформаторная подстанция	предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	
		8	10388	Многоквартирный дом с нежилыми помещениями для размещения объектов обслуживания жилой застройки и с подземной автостоянкой от 80 до 100 машино-мест	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)(2.6), хранение автотранспорта (2.7.1)	
		9	8313	Многоквартирный дом с нежилыми помещениями для размещения объектов обслуживания жилой застройки со встроенно-пристроенным детским садом на 150 мест	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)(2.6), дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	
		10	7394	Многоквартирный дом с нежилыми помещениями для размещения объектов обслуживания жилой застройки	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)(2.6)	
		10.2	35	Трансформаторная подстанция	предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	
		11	12276	Многоквартирный дом с нежилыми помещениями для размещения объектов обслуживания жилой застройки и с подземной автостоянкой от 180 до 200 машино-мест	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)(2.6), хранение автотранспорта (2.7.1)	
		11.2	35	Трансформаторная подстанция	предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	
		12	11575	Многоквартирный дом с нежилыми помещениями для размещения объектов обслуживания жилой застройки и с подземной автостоянкой от 110 до 120 машино-мест	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)(2.6), хранение автотранспорта (2.7.1)	
		13.1	15939	Многоквартирный дом с нежилыми помещениями для размещения объектов обслуживания жилой застройки и с подземной автостоянкой от 300 до 320 машино-мест	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)(2.6), хранение автотранспорта (2.7.1)	
		14	12065	Многоквартирный дом с нежилыми помещениями для размещения объектов обслуживания жилой застройки и с подземной автостоянкой от 130 до 150 машино-мест	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)(2.6), хранение автотранспорта (2.7.1), дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	
				Многоквартирный дом со встроенно-пристроенным детским садом на 115 мест и с подземной автостоянкой от 80 до 100 машино-мест	(первым этапом межевания)	
		15	12493	Многоквартирный дом с нежилыми помещениями для размещения объектов обслуживания жилой застройки и с подземной автостоянкой от 130 до 150 машино-мест	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)(2.6), хранение автотранспорта (2.7.1)	
				Многоквартирный дом с нежилыми помещениями для размещения объектов обслуживания жилой застройки и с подземной автостоянкой от 130 до 150 машино-мест	(первым этапом межевания)	
		16	14131	Многоквартирный дом со встроенно-пристроенным детским садом на 115 мест и с подземной автостоянкой от 80 до 100 машино-мест	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)(2.6), хранение автотранспорта (2.7.1), дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	
				Многоквартирный дом с нежилыми помещениями для размещения объектов обслуживания жилой застройки и с подземной автостоянкой от 130 до 150 машино-мест	(первым этапом межевания)	
		17	4757	Многоуровневая автостоянка от 495 до 500 машино-мест с нежилыми помещениями для размещения объектов обслуживания жилой застройки и с пунктом полиции	хранение автотранспорта (2.7.1), бытовое обслуживание (3.3), объекты культурно-досуговой деятельности (3.6.1), магазины (4.4.), общественное питание (4.6), обеспечение занятий спортом в помещениях (5.1.2), обеспечение внутреннего правопорядка (8.3)	
		18	3772	Многоуровневая автостоянка от 495 до 500 машино-мест с нежилыми помещениями для размещения объектов обслуживания жилой застройки	хранение автотранспорта (2.7.1), бытовое обслуживание (3.3), объекты культурно-досуговой деятельности (3.6.1), магазины (4.4.), общественное питание (4.6), обеспечение занятий спортом в помещениях (5.1.2)	
		19	75	Трансформаторная подстанция	предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	
		20	1322	Объекты благоустройства, автостоянка	благоустройство территории (12.0.2), стоянка транспортных средств (4.9.2)	
		21	35	Трансформаторная подстанция	предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	
		22	2426	Объекты благоустройства, спортивные площадки	площадки для занятий спортом (5.1.3), благоустройство территории (12.0.2)	
		23	68	Трансформаторная подстанция	предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	
		24	140	Центральный тепловой пункт	предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	
		25	12176	Детский сад на 400 мест	дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	
		26	407	Физкультурные площадки для детского сада поз. 25.1, объекты благоустройства	площадки для занятий спортом (5.1.3), благоустройство территории (12.0.2)	
		27	2600	Детские площадки для встроенно-пристроенного детского сада поз. 9.1, объекты благоустройства	благоустройство территории (12.0.2)	
		28	1669	Объекты благоустройства, автостоянка	благоустройство территории (12.0.2), стоянка транспортных средств (4.9.2)	
		29	1589	Объекты благоустройства, автостоянка	благоустройство территории (12.0.2), стоянка транспортных средств (4.9.2)	
		30	2552	Объекты благоустройства, автостоянка	благоустройство территории (12.0.2), стоянка транспортных средств (4.9.2)	
		32	11792	Линейные объекты инженерной и транспортной инфраструктуры, объекты благоустройства, автостоянка	предоставление коммунальных услуг (3.1.1), улично-дорожная сеть (12.0.1), благоустройство территории (12.0.2), стоянка транспортных средств (4.9.2)	
		50.1	43	Объекты улично-дорожной сети, инженерные сети	земельные участки (территории) общего пользования (12.0), включая улично-дорожную сеть (12.0.1), благоустройство территории (12.0.2)	
		56.1	1161	Объекты улично-дорожной сети, инженерные сети	земельные участки (территории) общего пользования (12.0), включая улично-дорожную сеть (12.0.1), благоустройство территории (12.0.2)	
		56.2	2	Объекты улично-дорожной сети, инженерные сети	земельные участки (территории) общего пользования (12.0), включая улично-дорожную сеть (12.0.1), благоустройство территории (12.0.2)	
		58.1	850	Объекты улично-дорожной сети, инженерные сети	земельные участки (территории) общего пользования (12.0), включая улично-дорожную сеть (12.0.1), благоустройство территории (12.0.2)	

ВЕДОМОСТЬ ОБРАЗУЕМЫХ И ИЛИ ИЗМЕНЯЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ (ДАЛЕЕ - ЗУ) (продолжение)

Условный номер исходного ЗУ, кв.м	Площадь исходного ЗУ, кв. м	Условный номер ЗУ на плане межевания	Проектная площадь ЗУ, кв. м	Наименование объекта капитального строительства	Виды разрешенного использования земельных участков в соответствии с Правилами землепользования и застройки (утв. решением Челябинской городской Думы от 29.08.2023 № 41/23)	Возможные способы образования земельных участков / необходимость исправления реестровой ошибки в местоположении границ и площади ЗУ
14 15 16	12065 12493 14131	14а	38569	Жилой комплекс с подземными автостоянками и встроенно-пристроенным детским садом	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)(2.6), дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1) хранение автотранспорта (2.7.1)	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 74:36:0601005:2065 74:36:0601005:2062 74:36:0601005:2064 (вторым этапом межевания)
				Многоквартирный дом с нежилыми помещениями для размещения объектов обслуживания жилой застройки, со встроенно-пристроенным детским садом на 230 мест и с подземной автостоянкой от 25 до 45 машино-мест		
				Многоквартирный дом с нежилыми помещениями для размещения объектов обслуживания жилой застройки и с подземной автостоянкой от 345 до 385 машино-мест		
				Многоквартирный дом с нежилыми помещениями для размещения объектов обслуживания жилой застройки и с подземной автостоянкой от 120 до 150 машино-мест		
				Многоквартирный дом с нежилыми помещениями для размещения объектов обслуживания жилой застройки		
		15а	47	Трансформаторная подстанция	предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	
		16а	73	Трансформаторная подстанция	предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	
34	7132	34.1	7038	Многоквартирный дом с нежилыми помещениями для размещения объектов обслуживания жилой застройки и с подземной автостоянкой от 230 до 260 машино-мест	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)(2.6), хранение автотранспорта (2.7.1)	Раздел земельного участка с кадастровым номером 74:36:0601005:1518
		34.2	94	Трансформаторная подстанция	предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	
13.1	15939	13	15963	Многоквартирный дом с нежилыми помещениями для размещения объектов обслуживания жилой застройки и с подземной автостоянкой от 300 до 320 машино-мест	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)(2.6), хранение автотранспорта (2.7.1)	Перераспределение земельного участка 13.1 с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности (вторым этапом межевания)
62	4540	37.1	403	Религиозный объект	осуществление религиозных обрядов (3.7.1)	
		38	2354	Объекты благоустройства, автостоянка	благоустройство территории (12.0.2), стоянка транспортных средств (4.9.2)	
		39	466	Проезд	улично-дорожная сеть (12.0.1)	Раздел земельного участка с кадастровым номером 74:36:0601005:649 (первым этапом межевания)
		62.1	1314	Объекты улично-дорожной сети, инженерные сети	земельные участки (территории) общего пользования (12.0), включая улично-дорожную сеть (12.0.1), благоустройство территории (12.0.2)	
		62.2	3	Объекты улично-дорожной сети, инженерные сети	земельные участки (территории) общего пользования (12.0), включая улично-дорожную сеть (12.0.1), благоустройство территории (12.0.2)	
37.1	403	37	419	Религиозный объект	осуществление религиозных обрядов (3.7.1)	Перераспределение земельного участка 37.1 с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности (вторым этапом межевания)
65	13735	41	13429	Многоквартирный дом с нежилыми помещениями для размещения объектов обслуживания жилой застройки и с подземной автостоянкой от 170 до 180 машино-мест	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)(2.6), хранение автотранспорта (2.7.1)	Раздел земельного участка с кадастровым номером 74:36:0601005:1014
		65.1	306	Объекты улично-дорожной сети, инженерные сети	земельные участки (территории) общего пользования (12.0), включая улично-дорожную сеть (12.0.1), благоустройство территории (12.0.2)	
66	8948	42	8260	Жилой дом № 23 (стр.) со встроенно-пристроенными помещениями социально-бытового назначения, г.Челябинск, Калининский район (шифр проекта: 932-23-2020)	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)(2.6)	Раздел земельного участка с кадастровым номером 74:36:0601005:332
		66.1	688	Объекты улично-дорожной сети, инженерные сети	земельные участки (территории) общего пользования (12.0), включая улично-дорожную сеть (12.0.1), благоустройство территории (12.0.2)	
67	8278	43	7729	Жилой дом № 22 (стр.) со встроенно-пристроенными помещениями социально-бытового назначения (шифр проекта: 932-22-2020)	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)(2.6)	Раздел земельного участка с кадастровым номером 74:36:0601005:335
		67.1	549	Объекты улично-дорожной сети, инженерные сети	земельные участки (территории) общего пользования (12.0), включая улично-дорожную сеть (12.0.1), благоустройство территории (12.0.2)	
69	8553	44	8319	Жилой дом № 21 (стр.) со встроенно-пристроенными помещениями социально-бытового назначения, г.Челябинск, Калининский район	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)(2.6)	Раздел земельного участка с кадастровым номером 74:36:0601005:1254
		69.1	234	Объекты улично-дорожной сети, инженерные сети	земельные участки (территории) общего пользования (12.0), включая улично-дорожную сеть (12.0.1), благоустройство территории (12.0.2)	
70	6338	45	6071	Детский сад на 150 мест	дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	Раздел земельного участка с кадастровым номером 74:36:0601005:1255
		70.1	267	Объекты улично-дорожной сети, инженерные сети	земельные участки (территории) общего пользования (12.0), включая улично-дорожную сеть (12.0.1), благоустройство территории (12.0.2)	
71	14443	46	7029	Жилой дом по индивидуальному проекту (стр № 16) в первых этажах со встроенно-пристроенными помещениями социально-бытового назначения. 1 очередь строительства (шифр проекта 881-2018)	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)(2.6)	Раздел земельного участка с кадастровым номером 74:36:0601005:304
		47	47	Трансформаторная подстанция	предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	
		48.1	7205	Жилой дом по индивидуальному проекту (стр № 16) в первых этажах со встроенно-пристроенными помещениями социально-бытового назначения. 2 очередь строительства	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)(2.6)	
		71.1	162	Объекты улично-дорожной сети, инженерные сети	земельные участки (территории) общего пользования (12.0), включая улично-дорожную сеть (12.0.1), благоустройство территории (12.0.2)	
48.1	7205	48	7237	Жилой дом по индивидуальному проекту (стр № 16) в первых этажах со встроенно-пристроенными помещениями социально-бытового назначения. 2 очередь строительства	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)(2.6)	Перераспределение земельного участка 48.1 с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности (вторым этапом межевания)
63	1325	49	250	Объекты благоустройства	благоустройство территории (12.0.2)	Раздел земельного участка с кадастровыми номерами 74:36:0601005:39
		63.1	1075	Объекты улично-дорожной сети, инженерные сети	земельные участки (территории) общего пользования (12.0), включая улично-дорожную сеть (12.0.1), благоустройство территории (12.0.2)	
-	-	81*	26975	Объекты улично-дорожной сети, инженерные сети	земельные участки (территории) общего пользования (12.0), включая улично-дорожную сеть (12.0.1), благоустройство территории (12.0.2)	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Примечания к ведомости образуемых земельных участков:
- Категория земель в границах проектирования - земли населенных пунктов.
- Земельный участок образован в соответствии с документацией по планировке территории, утвержденной постановлением Администрации г. Челябинска № 271-п от 09.07.2020 г.

Проект выполнен в соответствии с требованиями градостроительного законодательства РФ, Правилами землепользования и застройки, документами технического регулирования в части нормативов градостроительного проектирования, стандартами оформления.
Главный архитектор проекта внесения изменений в ДПТ Худяков А.Ю.

ВЕДОМОСТЬ ПРОЕКТИРУЕМЫХ СЕРВИТУТОВ

Условный номер на плане	Назначение сервитута	Условный или кадастровый номер земельного участка, в отношении которого предусмотрен сервитут	Площадь проектная, кв.м
С1	Для прохода или проезда через земельный участок 1	1	815
С2	Для прохода или проезда через земельный участок 2	2	381
С3	Для прохода или проезда через земельный участок 3	3	618
С4	Для прохода или проезда через земельный участок 4	4	1884
С5	Для прохода или проезда через земельный участок 5	5	682
С6	Для прохода или проезда через земельный участок 6	6	635
С7	Для прохода или проезда через земельный участок 7	7	1095
С8	Для прохода или проезда через земельный участок 8	8	1058
С9.1	Для прохода или проезда через земельный участок 9	9	459
С9.2	Для прохода или проезда через земельный участок 9	9	89
С10	Для прохода или проезда через земельный участок 10	10	591
С11	Для прохода или проезда через земельный участок 11	11	1442
С12	Для прохода или проезда через земельный участок 12	12	859
С14а	Для прохода или проезда через земельный участок 14а	14а	1975
С14	Для прохода или проезда через земельный участок 14	14	321
С15	Для прохода или проезда через земельный участок 15	15	170
С17	Для прохода или проезда через земельный участок 17	17	366
С18	Для прохода или проезда через земельный участок 18	18	319
С33	Для прохода или проезда через земельный участок 33	74:36:0601005:1511	408
С34.1	Для прохода или проезда через земельный участок 34.1	34.1	249
С41	Для прохода или проезда через земельный участок 41	41	412
С43	Для прохода или проезда через земельный участок 43	43	124
С46	Для прохода или проезда через земельный участок 46	46	962

ВЕДОМОСТЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ (ДАЛЕЕ - ЗУ), КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДУСМАТРЕТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И ИЛИ ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУР (В ТОМ ЧИСЛЕ АВТОДОРОГ)

Условный номер ЗУ на плане	Кадастровый номер ЗУ	Площадь проектная, кв.м
64	74:36:0601005:331	105
74	74:36:0601005:324	98
75	74:36:0000000:48806/2 (1)	21540
76	74:36:0000000:45273	24095
77	74:36:0000000:45689	22340
78	74:36:0000000:45344	22149
79	74:36:0601005:325	70
50.1	-	43
56.1	-	1161
56.2	-	2
58.1	-	850
61	74:36:0601005:1520	964
62.1	-	1314
62.2	-	3
65.1	-	306
66.1	-	688
67.1	-	549
69.1	-	234
70.1	-	267
71.1	-	162
63.1	-	1075
81	-	26975

(1) - часть многоконтурного земельного участка 74:36:0000000:48806

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница проектирования, принятая проектом
- Граница комплексного развития территории согласно Договора КРТ*
- Граница комплексного развития территории с учетом устанавливаемых красных линий
- Граница внутригородских районов
- Действующие красные линии
- Отменяемые красные линии
- Устанавливаемые красные линии
- Линия застройки
- Существующие земельные участки
- Земельные участки первого этапа межевания
- Земельные участки
- Существующие объекты капитального строительства по сведениям ЕГРН
- Существующие объекты капитального строительства по сведениям результатов инженерно-геодезических изысканий
- Проектируемые объекты капитального строительства
- Проезжая часть
- Образуемые и/или изменяемые земельные участки
- Проектируемый сервитут
- 26.1 Условный номер объекта капитального строительства
- Граница проектируемой подземной автостоянки
- Граница проектируемой автостоянки с эксплуатируемой кровлей
- Шумозащитный экран
- 1 Условный номер образуемого и/или изменяемого земельного участка первым этапом межевания
- 1 Условный номер образуемого и/или изменяемого земельного участка
- 10 Условный номер существующего земельного участка
- 39 Условный номер проектируемого сервитута
- Изменения, вносимые проектом
- Решения, отменяемые проектом

Примечания:
1. * - Договор № 80 о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей от 03.11.2023 г.
- Дополнительное соглашение №1 от 26.02.2026г. к договору № 80 от 03.11.2023г.о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей;
- Дополнительное соглашение № 2 от_____ к договору № 80 от 03.11.2023г.о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей.
2. Проектируемые трансформаторные подстанции эксплуатируются в пределах отведенных под них земельных участков.

Изм.	Кол.	Лист	№док	Подпись	Дата
ГАП		Худяков			08.26
Разработал		Мохирева			

21 - 2025

г.Челябинск, Калининский район

Проект внесения изменений в части внесения участка по т. 1, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, документации по планировке территории (проект планировки территории с проектом межевания территории), утвержденной постановлением Администрации города Челябинска от 04.08.2024 № 735-п

Проект межевания территории (план межевания).
М 1:2000

Стадия	Лист	Листов
ПМ	3.1	2

АРХИКОМ

КАТАЛОГ КООРДИНАТ ОБРАЗУЕМЫХ И (ИЛИ) ИЗМЕНЯЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ (ДАЛЕЕ - ЗУ) (СИСТЕМА КООРДИНАТ МСК - 74)

Условный номер ЗУ на плане	Координаты характерных точек		
	Номер точки	X	Y
1	1	607039,62	2316507,60
	2	607170,05	2316394,07
	3	607207,09	2316441,46
	4	607184,71	2316458,95
	5	607189,66	2316465,24
	6	607225,32	2316510,59
	7	607125,41	2316588,65
	8	607116,27	2316595,79
	9	607039,62	2316507,60
2	1	607028,14	2316503,55
	2	607111,54	2316599,49
	3	607036,25	2316658,32
	4	606975,50	2316588,12
	5	606961,78	2316600,04
	6	606946,30	2316582,24
	7	606942,69	2316578,08
	8	606946,41	2316574,44
	1	607028,14	2316503,55
3	1	607003,20	2316669,39
	2	606947,08	2316727,98
	3	606943,01	2316731,16
	4	606911,83	2316691,44
	5	606870,69	2316640,48
	6	606933,61	2316585,94
	7	606936,27	2316583,65
	8	606939,88	2316587,81
	9	606946,30	2316582,24
	10	606961,78	2316600,04
4	1	607128,81	2316341,43
	2	607135,68	2316350,08
	3	607170,05	2316394,07
	4	607039,62	2316507,60
	5	606982,80	2316442,25
	6	607011,36	2316443,53
	1	607128,81	2316341,43
	внутренний контур №1		
	1	607122,76	2316363,77
	2	607124,74	2316366,03
	3	607127,00	2316364,06
	4	607125,02	2316361,79
	1	607122,76	2316363,77
	внутренний контур №2		
	1	607123,00	2316380,79
	2	607133,56	2316371,61
	3	607127,00	2316364,06
	4	607124,74	2316366,03
	5	607116,44	2316373,24
	1	607123,00	2316380,79
4.1	1	607125,02	2316361,79
	2	607127,00	2316364,06
	3	607124,74	2316366,03
	4	607122,76	2316363,77
	1	607125,02	2316361,79
5	1	607028,14	2316503,55
	2	606946,88	2316574,44
	3	606887,50	2316506,14
	4	606962,07	2316441,32
	5	606974,53	2316441,88
	1	607028,14	2316503,55
6	1	606933,61	2316585,94
	2	606870,69	2316640,48
	3	606857,63	2316651,80
	4	606851,10	2316657,46
	5	606830,07	2316639,30
	6	606793,69	2316623,60
	7	606819,05	2316565,64
	8	606874,25	2316517,66
	1	606933,61	2316585,94
7	1	606831,81	2316546,60
	2	606814,09	2316562,00
	3	606788,20	2316621,19
	4	606695,39	2316581,05
	5	606695,39	2316511,02
	6	606755,23	2316458,51
	7	606786,76	2316494,73
	8	606781,44	2316499,33
	9	606784,72	2316503,10
	10	606790,00	2316498,51
	1	606831,81	2316546,60
7.2	1	606786,72	2316494,73
	2	606790,00	2316498,51
	3	606784,72	2316503,10
	4	606781,44	2316499,33
	1	606786,72	2316494,73

Условный номер ЗУ на плане	Координаты характерных точек		
	Номер точки	X	Y
8	1	606831,81	2316546,60
	2	606790,00	2316498,51
	3	606786,72	2316494,73
	4	606755,23	2316458,51
	5	606824,41	2316400,14
	6	606898,98	2316488,21
	7	606915,64	2316475,79
	8	606870,69	2316640,48
	9	606911,83	2316691,44
	10	606933,61	2316585,94
	1	606831,81	2316546,60
9	1	606994,54	2316420,37
	2	607009,23	2316437,43
	3	606959,94	2316435,28
	4	606887,53	2316419,88
	5	606842,41	2316406,14
	6	606898,98	2316488,21
	7	606915,64	2316475,79
	8	606994,54	2316420,37
	9	607006,85	2316195,23
	10	606822,81	2316175,83
	1	606823,1	2316244,32
10	1	607103,38	2316355,58
	2	607009,23	2316437,43
	3	606994,54	2316420,37
	4	606999,6	2316394,96
	5	607002,16	2316386,88
	6	607016,51	2316341,62
	7	607023,31	2316320,16
	8	607023,31	2316307,68
	9	607033,28	2316307,81
	10	607022,31	2316312,89
	11	607040,28	2316307,89
	12	607040,28	2316307,89
	13	607053,31	2316308,05
	14	607066,09	2316312,69
	1	607103,38	2316355,58
10.2	1	607033,28	2316307,81
	2	607040,28	2316307,89
	3	607040,22	2316312,89
	4	607033,22	2316312,8
	1	607033,28	2316307,81
11	1	606851,86	2316300,73
	2	606889,93	2316344,58
	3	606908,98	2316366,46
	4	606847,53	2316419,88
	5	606754,02	2316312,32
	6	606813,72	2316260,42
	7	606852,16	2316260,71
	1	606851,86	2316300,73
11.2	1	606892,08	2316369,85
	2	606887,47	2316364,58
	3	606895,85	2316366,57
	4	606892,08	2316369,85
	1	606823,1	2316244,32
12	1	606745,54	2316311,74
	2	606717,96	2316280,03
	3	606887,47	2316364,58
	4	606892,08	2316369,85
	1	606895,85	2316366,57
	2	606852,16	2316260,71
	3	606813,72	2316260,42
	4	606754,02	2316312,32
	5	606815,62	2316406,04
	6	606812,53	2316402,49
	7	606805,06	2316408,99
	8	606808,14	2316412,54
	9	606755,23	2316458,51
	10	606695,39	2316511,02
	11	606664,60	2316511,00
	12	606540,58	2316511,66
	13	606539,82	2316398,12
	14	606639,08	2316397,49
	15	606638,52	2316315,90
	16	606638,44	2316304,59
	17	606689,71	2316304,59
	1	606717,96	2316280,03
	внутренний контур		
	1	606622,93	2316478,76
	2	606620,78	2316478,76
	3	606620,78	2316487,76
	4	606628,93	2316487,76
	1	606622,93	2316478,76
13	1	606994,91	2316176,68
	2	606995,05	2316195,23
	3	606737,76	2316244,35
	4	606714,1	2316264,93
	5	606708,81	2316269,52
	6	606712,09	2316273,29
	7	606717,96	2316280,03
	8	606689,71	2316304,59
	9	606638,44	2316304,59
	10	606579,6	2316232,27
	11	606540,02	2316232,53
	12	606538,71	2316232,54
	13	606538,61	2316217,74
	14	606540,32	2316216,01
	15	606543,78	2316212,50
	16	606592,75	2316177,36
	1	606994,91	2316176,68

Условный номер ЗУ на плане	Координаты характерных точек		
	Номер точки	X	Y
13.1	1	606694,91	2316176,68
	2	606695,05	2316195,20
	3	606737,76	2316244,35
	4	606714,10	2316264,93
	5	606708,81	2316269,52
	6	606712,09	2316273,29
	7	606717,96	2316280,03
14	1	606639,08	2316397,49
	2	606638,52	2316315,90
	3	606638,44	2316304,59
	4	606694,91	2316176,68
	1	606639,08	2316397,49
14а	1	606717,96	2316280,03
	2	606745,54	2316311,74
	3	606785,11	2316357,24
	4	606822,41	2316406,14
	5	606815,62	2316406,04
	6	606812,53	2316402,49
	7	606805,06	2316408,99
	8	606808,14	2316412,54
	9	606755,23	2316458,51
	10	606695,39	2316511,02
	11	606664,60	2316511,00
	12	606540,58	2316511,66
	13	606539,82	2316398,12
	14	606639,08	2316397,49
	15	606638,52	2316315,90
	16	606638,44	2316304,59
	17	606689,71	2316304,59
	1	606717,96	2316280,03
	внутренний контур		
	1	606628,93	2316478,76
	2	606620,78	2316478,76
	3	606620,78	2316487,76
	4	606628,93	2316487,76
	1	606628,93	2316478,76
15а	1	606812,53	2316402,49
	2	606815,62	2316406,04
	3	606808,14	2316412,54
	4	606805,06	2316408,99
	1	606812,53	2316402,49
16а	1	606628,93	2316478,76
	2	606628,93	2316487,76
	3	606620,78	2316487,76
	4	606620,78	2316478,76
	1	606628,93	2316478,76
17	1	606689,38	2316572,67
	2	606662,56	2316572,67
	3	606682,57	2316582,05
	4	606678,1	2316580,11
	5	606610,1	2316574,14
	6	606610,25	2316516,84
	7	606689,39	2316517,01
	1	606689,38	2316572,67

Условный номер ЗУ на плане	Координаты характерных точек		
	Номер точки	X	Y
18	1	606610,25	2316516,84
	2	606610,1	2316574,14
	3	606590,01	2316572,39
	4	606563,7	2316570,08
	5	606540,96	2316568,47
	6	606540,61	2316516,83
	7	606610,25	2316516,84
19	1	606689,39	2316585,01
	2	606682,57	2316582,05
	3	606682,56	2316572,67
	4	606689,38	2316572,67
	5	606689,39	2316517,01
20	1	607023,31	2316288,73
	2	607035,89	2316293,75
	3	607082,13	2316308,55
	4	607106,49	2316339,74
	5	607112,99	2316347,23
	6	607103,38	2316355,58
	7	607066,09	2316312,69
	8	607053,31	2316308,05
	9	607040,28	2316307,89
	10	607033,28	2316307,81
	11	607023,31	2316307,68
	1	607023,31	2316288,73
21	1	606708,81	2316269,52
	2	606714,1	2316264,93
	3	606717,38	2316268,7
	4	606712,09	2316273,29
	5	606708,81	2316269,52
22	1	606959,94	2316435,22
	2	606903,5	2316484,28
	3	606860,91	2316435,28
	4	606959,94	2316435,22
23	1	606851,1	2316657,46
	2	606857,63	2316651,8
	3	606862,99	2316658,83
	4	606857,63	2316663,19
	5	606857,09	2316662,63
	6	606851,1	2316657,46
24	1	607116,44	2316373,24
	2	607124,74	2316366,03
	3	607127,00	2316364,06
	4	607123,00	2316380,79
	5	607116,44	2316373,24
25	1	606851,86	2316300,73
	2	606852,16	2316260,71
	3	606852,25	2316248,54
	4	606874,00	2316252,71
	5	606908,01	2316267,59
	6	606918,66	2316272,25
	7	606926,04	2316276,96
	8	606940,43	2316267,79
	9	606951,75	2316265,79
	10	606981,84	2316272,16
	11	607023,31	2316288,73
	12	607023,31	2316307,68
	13	607023,31	2316320,16
	14	607015,57	2316344,58
	15	606923,95	2316344,55
	16	606889,93	2316344,54
26	1	606851,86	2316300,73
	2	606923,94	2316372,05
	3	606913,83	2316372,05
	4	606908,98	2316366,46
	5	606889,93	2316344,54
	6	606923,95	2316344,55
	7	606923,94	2316372,05
27	1	607006,85	2316372,08
	2	606923,94	2316372,05
	3	606923,95	2316344,55
	4	607015,57	2316344,58
	1	607006,85	2316372,08
28	1	606975,5	2316588,12
	2	607036,25	2316658,32
	3	607022,06	2316669,39
	4	606961,78	2316600,04
	1	606975,5	2316588,12
29	1	606887,5	2316506,14
	2	606946,88	2316574,44
	3	606942,69	2316578,08
	4	606936,27	2316583,65
	5	606933,61	2316585,94
	6	606874,25	2316517,66
	1	606887,5	2316506,14
30	1	606943,01	2316731,16
	2	606925,14	2316745,13
	3	606877,54	2316683,46
	4	606857,63	2316663,19
	5	606862,99	2316658,83
	6	606857,63	2316651,8
	7	606870,69	2316640,48
	8	606911,83	2316691,44
	1	606943,01	2316731,16

Условный номер ЗУ на плане	Координаты характерных точек		
	Номер точки	X	Y
32	1	606920,41	2316748,83
	2	606893,15	2316713,94
	3	606873,07	2316687,50
	4	606852,83	2316666,86
	5	606826,74	2316644,40
	6	606810,87	2316637,72
	7	606689,39	2316585,01
	8	606689,38	2316572,67
	9	606689,39	2316517,01
	10	607002,21	2316177,08
	11	607006,16	2316177,67
	12	607010,11	2316178,34
	13	607014,04	2316179,07
	14	607017,96	2316179,88
	15	607025,74	2316181,7
	16	607029,61	2316182,71
	17	607033,47	2316183,79
	18	607037,29	2316184,95
	19	607041,11	2316186,16
	20	607044,89	2316187,45
	21	607048,66	2316188,8
	22	607052,4	2316190,22
	23	607056,11	2316191,72
	24	606540,9556	2316568,466
34.1	1	606871,23	2316685,63
	2	606850,39	2316702,19
	3	606829,79	2316745,54
	4	606865,83	2316791,48
	5	606833,07	2316817,05
	6	606816,20	2316803,80
	7	606814,15	2316802,28
	8	606810,92	2316799,93
	9	606807,67	2316797,60
	10	606804,39	2316795,30
	11	606801,09	2316793,04
	12	606797,74	2316790,77
	13	606806,05	2316783,66
	14	606797,37	2316769,01
	15	606819,96	2316751,25
	16	606783,98	2316734,09
	17	606795,81	2316709,28
	18	606826,74	2316644,40
	19	606831,31	2316648,34
	20	606826,59	2316653,79
	21	606836,41	2316662,30
	22	606841,17	2316656,82
	23	606852,83	2316666,86
	1	606871,23	2316685,63
34.2	1	606831,31	2316648,34
	2	606841,17	2316656,82
	3	606836,41	2316662,30
	4	606826,59	2316653,79
	1	606831,31	2316648,34

Условный номер ЗУ на плане	Координаты характерных точек		
	Номер точки	X	Y
37	1	606562,98	2316697,81
	2	606562,87	2316717,70
	3	606556,59	2316717,73
	4	606553,37	2316717,61
	5	606541,93	2316717,69
	6	606541,91	2316715,41
	7	606541,82	2316697,69
	1	606562,98	2316697,81
37.1	1	606562,98	2316697,81
	2	606562,87	2316717,70
	3	606556,59	2316717,73
	4	606541,91	2316715,41
	5	606541,82	2316697,69
	6	606562,98	2316697,81
38	1	606562,98	2316697,81
	2	606541,82	2316697,69
	3	606541,10	2316589,82
	4	606563,59	2316589,93
	1	606562,98	2316697,81
39	1	606540,96	2316568,47
	2	606563,70	2316570,08
	3	606563,59	2316589,93
	4	606541,10	2316589,82
	1	606540,9556	2316568,466
41	1	607138,76	2316354,02
	2	607150,58	2316344,79
	3	607147,5	2316340,85
	4	607186,35	2316310,49
	5	607277,46	2316427,11
	6	607298,19	2316453,66
	7	607225,32	2316510,59
	8	607187,8	2316462,88
	9	607193,32	2316458,57
	10	607190,23	2316454,64
	11	607207,09	2316441,46
	1	607138,76	2316354,02
42	1	607170,27	2316289,91
	2	607106,49	2316339,74
	3	607082,13	2316308,55
	4	607063,9	2316302,71
	5	607064,02	2316259,51
	6	607070,00	2316259,47
	7	607070,00	2316209,09
	8	607074,96	2316200,5
	9	607077,78	2316201,99
	10	607088,18	2316207,90
	11	607091,57	2316210,11
	12	607094,92	2316212,29
	13	607098,24	2316214,53
	14	607101,51	2316216,82
	15	607104,75	2316219,18
	16	607107,93	2316221,59
	17	607111,08	2316224,06
	18	607114,18	2316226,58
	19	607117,24	2316229,17
	20	607120,25	2316231,8
	21	607123,22	2316234,48
	22	607126,13	2316237,22
	23	607129,00	2316240,01
	24	607131,81	2316242,85
	25	607134,58	2316245,74
	26	607137,29	2316248,68
	27	607139,95	2316251,67
	28	607142,56	2316254,7
	29	607145,11	2316257,78
	30	607147,61	2316260,9
	31	607150,06	2316264,03
	1	607170,27	2316289,91

Условный номер ЗУ на плане	Координаты характерных точек		
	Номер точки	X	Y
43	1	607074,96	2316200,5
	2	607070,00	2316209,09
	3	607070,00	2316259,47
	4	607064,02	2316259,51
	5	607063,9	2316302,71
	6	607035,89	2316293,75
	7	606995,00	2316277,43
	8	606995,00	2316176,17
	9	606998,24	2316176,54
	10	607002,21	2316177,08
	11	607006,16	2316177,67
	12	607010,11	2316178,34
	13	607014,04	2316179,07
	14	607017,96	2316179,88
	15	607025,74	2316180,75
	16	607029,61	2316182,71
	17	607033,47	2316183,79
	18	607037,29	2316184,95
	19	607041,11	2316186,16
	20	607044,89	2316187,45
	21	607048,66	2316188,8
	22	607052,4	2316190,22
	23	607056,11	2316191,72
	24	607058,82	2316199,37
	1	607050,53	2316195,95
	2	607047,88	2316202,40
	3	607056,18	2316205,83
	4	607058,82	2316199,37
44	1	606995,00	2316176,17
	2	606995,00	2316277,42
	3	606981,84	2316272,16
	4	606951,78	2316265,8
	5	606940,43	2316267,79
	6	606926,04	2316276,96
	7	606918,66	2316272,25
	8	606908,01	2316267,59
	9	606907,98	2316175,26
	10	606969,13	2316174,85
	11	606974,31	2316174,88
	12	606974,97	2316174,97
	13	606978,31	2316175,15
	14	606982,31	2316175,45
	15	606990,29	2316175,7
	16	606995,00	2316176,17
45	1	606907,98	2316175,26
	2	606908,01	2316267,59
	3	606874,00	2316252,71
	4	606852,25	2316248,54
	5	606829,52	2316238,74
	6	606829,11	2316175,79
	7	606907,98	2316175,26
46	1	606638,59	2316326,52
	2	606639,08	2316397,49
	3	606539,82	2316398,12
	4	606539,34	2316326,52
	1	606638,59	2316326,52
	внутренний контур		
	1	606632,89	2316336,84
	2	606632,88	2316329,75
	3	606626,22	2316329,76
	4	606626,22	2316336,84
	1	606632,89	2316336,84
47	1	606626,22	2316336,84
	2	606626,22	2316329,76
	3	606632,88	2316329,75
	4	606632,89	2316336,84
	1	606626,22	2316336,84
48	1	606638,44	2316304,59
	2	606638,59	2316326,52
	3	606539,34	2316326,52
	4	606539,06	2316284,63
	5	606538,71	2316232,54
	6	606540,02	2316232,53
	7	606579,6	2316232,27
	1	606638,44	2316304,59
48.1	1	606638,44	2316304,59
	2	606638,59	2316326,52
	3	606539,34	2316326,52
	4	606539,06	2316284,63
	5	606540,02	2316232,53
	6	606579,60	2316232,27
	1	606638,44	2316304,59

Условный номер ЗУ на плане	Координаты характерных точек		
	Номер точки	X	Y
49	1	606543,78	2316212,5
	2	606578,34	2316177,46
	3	606592,75	2316177,36
	4	607064,02	2316259,51
	1	607170,27	2316289,91
50.1	1	607035,89	2316293,75
	2	607187,65	2316309,48
	3	607186,35	2316310,49
	4	607170,27	2316289,91
56.1	1	606829,08	2316171,98
	2	606829,1	2316175,79
	3	606822,81	2316175,83
	4	606694,91	2316176,68
	5	606592,75	2316177,36
	6	606601,41	2316171,15
	7	606829,08	2316171,98
56.2	1	606543,78	2316212,5
	2	606540,32	2316216,01
	3	606540,34	2316214,97
	4	606543,78	2316212,5
58.1	1	606535,13	2316497,09
	2	606536,96	2316398,14
	3	606539,82	2316398,12
	4	606540,58	2316511,66
	5	606540,61	2316516,83
	6	606540,96	2316568,47
	7	606533,82	2316567,96
	8	606534,05	2316555,69
	9	606535,13	2316497,09
62.1	1	606540,96	2316568,47
	2	606541,10	2316589,82
	3	606541,82	2316697,69
	4	606541,91	2316715,41
	5	606531,13	2316713,71
	6	606533,82	2316567,96
	1	606540,96	2316568,47
62.2	1	606562,87	2316717,70
	2	606562,86	2316718,72
	3	606556,59	2316717,73
	1	606562,87	2316717,70
63.1	1	606601,41	2316171,15
	2	606592,75	2316177,36
	3	606578,34	2316177,46
	4	606543,78	2316212,5
	5	606540,34	2316214,97
	6	606541,15	2316170,93
	1	606601,41	2316171,15
65.1	1	607186,35	2316310,49
	2	607187,65	2316309,48
	3	607299,55	2316452,6
	4	607298,19	2316453,66
	5	607277,46	2316427,11
	1	607186,35	2316310,49

Условный номер ЗУ на плане	Координаты характерных точек		
	Номер точки	X	Y
66.1	1	607074,96	2316200,5
	2	607078,87	2316193,72
	3	607095,74	2316202,14
	4	607106,34	2316204,8
	5	607110,51	2316208,92
	6	607120,97	2316215,64
	7	607121,06	2316219,59
	8	607122,17	2316223,66
	9	607125,61	2316228,17
	10	607130,87	2316241,01
	11	607153,34	2316265,61
	12	607171,55	2316288,91
	13	607170,27	2316289,91
	14	607150,06	2316264,03
	15	607147,61	2316260,9
	16	607145,11	2316257,78
	17	607142,56	2316254,7
	18	607139,95	2316251,67
	19	607137,29	2316248,68
	20	607134,58	2316245,74
	21	607131,81	2316242,85
	22	607129,00	2316240,01
	23	607126,13	2316237,22
	24	607123,22	2316234,48
	25	607120,25	2316231,8
	26	607117,24	2316229,17
	27	607114,18	2316226,58
	28	607111,08	2316224,06
	29	607107,93	2316221,59
	30	607104,75	2316219,18
	31	607101,51	2316216,82
	32	607098,24	2316214,53
	33	607094,92	2316212,29
	34	607091,57	2316210,11
	35	607088,18	2316207,99
	36	607084,75	2316205,93
	37	607081,28	2316203,93
	38	607077,78	2316201,99
	1	607074,96	2316200,5
67.1	1	607074,96	2316200,5
	2	607074,25	2316200,12
	3	607070,68	2316198,31
	4	607067,08	2316196,56
	5	607063,46	2316194,88
	6	607059,79	2316193,27
	7	607056,11	2316191,72
	8	607052,4	2316190,22
	9	607048,66	2316188,8
	10	607044,89	2316187,45
	11	607041,11	2316186,16
	12	607037,29	2316184,95
	13	607033,47	2316183,79
	14	607029,61	2316182,71
	15	607025,74	2316181,7
	16	607021,86	2316180,75
	17	607017,96	2316179,88
	18	607014,04	2316179,07
	19	607010,11	2316178,34
	20	607006,16	2316177,67
	21	607002,21	2316177,08
	22	606998,24	2316176,54
	23	606995,00	2316176,17
	24	606995,00	2316172,58
	25	607002,1	2316172,6
	26	607005,68	2316174,6
	27	607020,37	2316176,15
	28	607038,2	2316176,42
	29	607049,29	2316181,16
	30	607065,4	2316187,00
	31	607078,87	2316193,72
	1	607074,96	2316200,5
69.1	1	606995,00	2316176,17
	2	606994,27	2316176,09
	3	606990,29	2316175,7
	4	606986,3	2316175,39
	5	606982,31	2316175,15
	6	606978,31	2316174,97
	7	606974,31	2316174,88
	8	606970,31	2316174,85
	9	606969,13	2316174,85
	10	606907,98	2316175,26
	11	606907,98	2316172,27
	12	606995,00	2316172,58
	1	606995,00	2316176,17
70.1	1	606907,98	2316172,27
	2	606907,98	2316175,26
	3	606829,11	2316175,79
	4	606829,08	2316171,98
	1	606907,98	2316172,27

Условный номер ЗУ на плане	Координаты характерных точек		
	Номер точки	X	Y
71.1	1	606539,06	2316284,63
	2	606539,34	2316326,52
	3	606539,82	2316398,12
	4	606536,96	2316398,14
	1	606539,06	2316284,63
81	1	607338,23	2316504,87
	2	607303,14	2316500,57
	3	607277,32	2316520,75
	4	607273,24	2316523,94
	1	607338,23	2316504,87

КАТАЛОГ КООРДИНАТ СЕРВИТУТОВ (СИСТЕМА КООРД